

Protokół

przeprowadzenia dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wyłożonym do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

Protokół został sporządzony w dniu 14.12.2023 r., w Biurze Rozwoju Gdańska ul. Wały Piastowskie 24 w Gdańsku przez Alicję Niżyńską.

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) w dniu 12.12.2023 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w wyłożonym do publicznego wglądu, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **Barniewice rejon ulicy Mirandy w mieście Gdańsku**. Dyskusja została przeprowadzona za pomocą środków porozumiewania się na odległość.

Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska, Edyta Damszel-Turek, powitała zebranych informując jednocześnie o formule spotkania. Następnie przybliżyła w skrócie procedurę planistyczną oraz zasady dyskusji przeprowadzanej za pomocą środków porozumiewania się na odległość.

Projektantka prowadząca Alicja Niżyńska przedstawiła ustalenia projektu planu, przytoczyła główne skutki środowiskowe realizacji ustaleń projektu planu oraz streściła kwestie dotyczące gospodarki wodami opadowymi.

- I. Lista obecności uczestników, którzy zalogowali się podczas trwania dyskusji publicznej stanowi załącznik do protokołu.
- II. Głosy w dyskusji:

1. Osoba fizyczna

Zapytała o kształt dachu w terenie 02.2 MN-U odnosząc się do zapisów obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wskazała na brak zapisu określającego wymóg stosowania dachu stromego w planie obowiązującym.

Alicja Niżyńska odpowiedziała, że obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie dopuszcza dachów płaskich. W karcie terenu 02.2 MN-U znalazł się zapis podtrzymujący to ustalenie.

Edyta Damszel-Turek uzupełniła, że zespół projektowy dokonał sprawdzenia zapisów planu obowiązującego.

2. Osoba fizyczna

- 1) Zapytała czy dla działki nr 217/1 obręb 002 zapewniono dostępność drogową od ulicy Planetarnej i ulicy Mirandy.

Alicja Niżyńska odpowiedziała, że dla przedmiotowej działki zlokalizowanej w karcie terenu 01.1 MN-U zapewniono dostępność drogową od ulicy Andromedy, ulicy Planetarnej oraz od projektowanej ulicy Mirandy.

- 2) Zapytała czy plan miejscowy określa szerokość wjazdu na działkę.

Edyta Damszel-Turek udzieliła odpowiedzi, że plan miejscowy nie reguluje takich kwestii.

- 3) Zadała pytanie dotyczące podcięcia działki nr 217/1 obręb 002 w rejonie skrzyżowania planowanej ulicy Mirandy z ulicą Planetarną.

Edyta Damszel-Turek udzieliła odpowiedzi informując, że granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ustalane są w oparciu o ewidencję gruntów, a także linie rozgraniczające dróg. Uzupełniła, że zespół projektowy dokona sprawdzenia kwestii związanych z podcięciem działki.

3. Osoba fizyczna

Zgłosiła wątpliwość dotyczącą drzew wskazanych do zachowania zlokalizowanych wzdłuż wschodniej granicy terenu 05.1 ZP. Zapytała, czy istnieje możliwość wskazania tych drzew do wycięcia, ze względu na zagrożenie dla budynku zlokalizowanego na działce przylegającej bezpośrednio do terenu 05.1 ZP.

Jolanta Florczyk, projektant Zespołu Środowiska odpowiedziała, że drzewa te zostały wskazane do zachowania ze względu na ich wartość przyrodniczą, po sporządzeniu waloryzacji drzew na tym terenie charakteryzują się dobrym stanem zdrowotnym. Drzewa są niezbędne przy urządzeniu terenów zieleni publicznej ogólnodostępnej, są elementami chronionymi.

Edyta Damszel-Turek doprecyzowała, że plan miejscowy nie zakazuje możliwości wycięcia drzewa w przypadku, gdy stanowi ono zagrożenie dla najbliższego otoczenia.

Na zakończenie Edyta Damszel-Turek podziękowała uczestnikom za udział w dyskusji i przypomniała, że wyłożenie planu trwa do 18.12.2023 r. a uwagi do projektu planu oraz do prognozy można składać do 02.01.2024 r. Należy pamiętać, aby składane uwagi (w formie papierowej lub elektronicznej) były podpisane imieniem i nazwiskiem (nazwą firmy) oraz adresem zamieszkania (siedziby firmy).

III. Ustalenia z dyskusji:

Dyskusja nie doprowadziła do sformułowania ustaleń.

IV. Informacja o sposobie spełnienia wymogów zawartych w art. 8d ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

Dyskusja przeprowadzona została z wykorzystaniem platformy firmy Cisco - Webex Event Center, wyposażonej w rozwiązania techniczne umożliwiające wypowiedzi ustne (w tym możliwość udostępnienia swojego wizerunku) oraz wypowiedzi pisemne (zadawanie pytań w formie zapisu tekstowego w dedykowanym panelu).

Podczas dyskusji publicznej zapewniona została możliwość zabierania głosu, zadawania pytań i składania uwag przez jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku oraz zadawania pytań i składania uwag w formie zapisu tekstowego.

Uczestnicy dyskusji zostali poinformowani o możliwościach i sposobach składania uwag.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach z przeznaczeniem:

- dla Prezydenta Miasta
- do dokumentacji planistycznej
- do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 3 ponumerowane strony.

Gdańsk, dnia 14.12.2023 r.

Niżyńska

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

Edyta Damszel-Tyrek
PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA

.....
(podpis Prezydenta Miasta Gdańska)