



Znak sprawy: DRRP-G.7634.177.2025

Gdańsk, dnia 10 czerwca 2025 r.

Prezydent Miasta Gdańska
za pośrednictwem
Biuro Rozwoju Gdańska
ul. Wały Piastowskie 24
80-855 Gdańsk

Postanowienie

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. b w związku z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 poz. 1688), art. 106 § 1 i 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572), uchwały nr 318/XXX/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia nowego planu zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego oraz stanowiącego jego część planu zagospodarowania przestrzennego obszaru metropolitalnego Trójmiasta (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2017 r., poz. 603)

Zarząd Województwa Pomorskiego w składzie:

1. Mieczysław Struk Marszałek,
 2. Leszek Bonna Wicemarszałek,
 3. Marcin Skwierawski Wicemarszałek,
- po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Miasta Gdańska

postanawia:

uzgodnić projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **Firoga rejon tzw. Doliny Krzemowej II w mieście Gdańsku** – w zakresie zgodności z zadaniami samorządu województwa – w postaci inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, ustalonych w dokumentach przyjętych przez Sejmik Województwa Pomorskiego, umieszczonych w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

Uzasadnienie

Prezydent Miasta Gdańska pismem nr ZUZ/ 1302/052025 /EŁ z dnia 09.05.2025 r. (data wpływu: 13.05.2025 r.) wystąpił do Zarządu Województwa Pomorskiego o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla ww. obszaru.

Projekt planu miejscowego numer 2725 obejmuje obszar o powierzchni ok 25 ha położony pomiędzy ulicą Juliusza Słowackiego, a ulicą Radiową w obrębie Klukowo. Wschodnia część obszaru objętego projektem planu położona jest w granicach otuliny Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego.

Podstawowe przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, teren usług, teren usług zdrowia i pomocy społecznej lub edukacji, teren usług lub produkcji, teren drogi lokalnej, teren drogi dojazdowej, teren komunikacji pieszo-rowerowej, teren komunikacji pieszej, teren zieleni urządzonej.

Projekt planu ustala: zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, zasady kształtowania krajobrazu, zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej, zasady obsługi w zakresie komunikacji, zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej.

Dla terenu objętego projektem planu nie umieszczono w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym wynikających z zadań samorządu województwa, ustalonych w dokumentach przyjętych przez sejmik województwa.

Marszałek Województwa

Mieczysław Struk

Pouczenie

Od niniejszego postanowienia przysługuje stronie prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 7 dni od daty otrzymania postanowienia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Gdańska za pośrednictwem: Biuro Rozwoju Gdańska,
2. UMWP – DRRP – aa.