



Prezydent Miasta Gdańska
Biuro Rozwoju Gdańska
ul. Wały Piastowskie 24
80-855 Gdańsk

Dotyczy: uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Firoga rejon tzw. Doliny Krzemowej II w mieście Gdańsku (nr 2725).

Pisma związane:

[1] ZUZ/1302/052025/EŁ z 09.05.2025 r., dalej: „Wniosek”

Odpowiadając na Wniosek o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uprzejmie informuję, że Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o., dalej: „**Spółka Celowa**”, w obszarze wskazanym we Wniosku nie przewiduje realizacji Inwestycji i Inwestycji Towarzyszących Centralnego Portu Komunikacyjnego, o których mowa w art. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o Centralnym Porcie Komunikacyjnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1747). Jednocześnie uprzejmie informuję, że lokalizacja będąca przedmiotem pisma nie znajduje się na obszarze wskazanym przez przepisy rozporządzenia Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 12 maja 2023 r. w sprawie obszaru otoczenia Centralnego Portu Komunikacyjnego (Dz. U. poz. 992).

Tym samym:

- 2) Spółka Celowa nie posiada uprawnień ustawowych w zakresie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Firoga rejon tzw. Doliny Krzemowej II w mieście Gdańsku (nr 2725), bowiem - zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. b) tiret szesnaste ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940, z 2025 r. poz. 527 i 680) - jej kompetencje obejmują wyłącznie tereny związane z lokalizacją Inwestycji i Inwestycji Towarzyszących oraz tereny położone na obszarze otoczenia Centralnego Portu Komunikacyjnego,
- 2) niniejszego pisma nie można traktować jako uzgodnienia lub milcząco uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zarząd Spółki Celowej

Marcin Michalski

Członek Zarządu

/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/

Piotr Rachwalski

Członek Zarządu

/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Adresat
2. RUD – a/a