



## ROZPATRZENIE UWAG

wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
**Klukowo rejon ulicy Radiowej i linii PKM w mieście Gdańsku (2723)**

Gdańsk, dnia .....*13.12.2023* roku

Jako uzupełnienie rozpatrzenia uwag z dnia 17.02.2023 r.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Klukowo rejon ulicy Radiowej i linii PKM w mieście Gdańsku wyłożony był po raz drugi do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 19.12.2022 do 18.01.2023. W dniu 10.01.2023 r. odbyła się dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu.

W ustawowym terminie tj. do dnia 1.02.2023 r. do projektu planu wniesiono w 6 pismach 12 uwag.

Prezydent rozpatrując uwagi 17.02.2023 roku zawiesił rozpatrzenie 5 uwag osób fizycznych ( cztery e-maile z dnia 19.01.2023 r. i 20.01.2023 r. tożsamej treści oraz e-mail z dnia 13.01.2023 r.):

1. *Wniosek o zmianę przebiegu drogi lokalnej 23-KD81 w kierunku północno-wschodnim przy granicy z gminą Żukowo. Uwaga jest motywowana twierdzeniem, że kontynuacja drogi lokalnej ustalonej w planie będzie przebiegała przez gminę Żukowo, przez działkę 140/71.*
- 2.1 *Wniosek o zmianę przebiegu drogi lokalnej 23-KD81 o 100-200 m na północ (między lokalnym ciekim wodnym a terenem 08-D). Uwaga jest umotywowana stwierdzeniem, że obecna rezerwa drogowa będzie kontynuowana po stronie gminy Żukowo poprzez osiedle domów jednorodzinnych i konieczne będzie ich wyburzenie.*

Rozstrzygnięcie przedmiotowych uwag zostało zawieszono do czasu wykonania **Studium Korytarzowego „OMT Węzeł Miszewo – Port Lotniczy”**.

Wykonanie Studium Korytarzowego „OMT Węzeł Miszewo – Port Lotniczy” i wnioski wynikające z opracowania posłużyły do rozstrzygnięcia o sposobie uwzględnienia uwag 1 i 2.1: **częściowo uwzględnione.**

### Uzasadnienie:

Składający uwagę zakwestionowali przyjęty w projekcie planu przebieg drogi lokalnej 23-KD81, twierdząc że jej kontynuacja poza granicą administracyjną Gdańska (po stronie gminy Żukowo) spowoduje konieczność wyburzenia części budynków i utracenie walorów



## Prezydent Miasta Gdańska

inwestycyjnych wydzielonych ewidencyjnie działek budowlanych (dla części z nich zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy). Warianty przebiegu nowego połączenia drogowego zarekomendowane w Studium Korytarzowym „OMT Węzeł Miszewo – Port Lotniczy” rozpatrywane są w korytarzach o szerokości do 400 metrów i docelowo mogą być w kolizji z zabudową i działkami, do których odnoszą się składający uwagi.

Niemniej wnioski przedstawione w powyższym opracowaniu pozwalają uznać uwagę za częściowo zasadną, w związku z czym przebieg ulicy lokalnej 23-KD81 zostanie skorygowany w projekcie planu w taki sposób, aby w przypadku kontynuacji połączenia drogowego poza granicami Gdańska możliwe było uniknięcie kolizji z przedmiotowymi działkami.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA  
z up.

*Piotr Grzelak*  
Z-CIA PREZYDENTA MIASTA GDAŃSKA