

PROTOKÓŁ

z VIII posiedzenia Komitetu Rewitalizacji

Posiedzenie odbyło się dnia 1 października 2018 r., w siedzibie Biura Rozwoju Gdańska. W posiedzeniu Komitetu Rewitalizacji oprócz jego Członków, uczestniczyli:

- Małgorzata Jagielska, Wydział Polityki Gospodarczej Urzędu Miejskiego w Gdańsku,
- Grzegorz Kaczorowski, przedstawiciel WPG UM w Gdańsku,
- Dobrosława Jakubowska, sekretariat Komitetu, BRG.

1. Przekazanie członkom Komitetu Zaproszeń Prezydenta Miasta Gdańska na wernisaż wystawy „Od planowania do rewitalizacji – gdańskie przestrzenie lokalne”. Wystawa udostępniona jest w Gdańskim Teatrze Szekspirowskim i będzie trwała do 9 października br.
2. Prezentacja głównych założeń i zasad wdrażania partnerstwa publiczno-prywatnego jakim jest współpraca pomiędzy jednostkami administracji samorządowej a podmiotami prywatnymi w sferze usług publicznych.
3. Omówienie PPP w Gdańsku, w szczególności na Dolnym Mieście.
4. Najważniejsze informacje:
 - a) Dolne Miasto:
 - miasto koordynuje całość działania PPP,
 - w ramach PPP, na Dolnym Mieście planowane jest wprowadzenie zieleni urządzonej o powierzchni ok. 3 ha,
 - Przedszkole nr 46 („Muszelka”) przy ul. Szuwary poddane będzie remontowi i rozbudowie o 2 dodatkowe oddziały,
 - cele publiczne będą realizowane w pierwszej kolejności, jeśli ich realizacja nie będzie kolidować z innymi zadaniami: np. drogi (cel publiczny) zrealizowane będą po położeniu sieci prywatnych gestorów (np. GPEC Sp. z o. o.),
 - WPG UM w Gdańsku udostępni członkom Komitetu Rewitalizacji wszystkie koncepcje zagospodarowania obszaru objętego współpracą w ramach PPP na Dolnym Mieście. Będzie to możliwe po podpisaniu umów przez Biuro Zamówień Publicznych, na przełomie listopada i grudnia br.;
 - b) Nowy Port:

- trwają analizy wielokryterialne mające na celu stworzenie listy lokalizacji, które będą mogły być modernizowane i adaptowane w ramach PPP,
- w 2019 r. planuje się ogłoszenie postępowania w Nowym Porcie,
- pogładowa mapka, przedstawiająca propozycje lokalizacji w Nowym Porcie będzie udostępniona do wglądu członkom Komitetu Rewitalizacji;

c) Orunia i Biskupia Górka: wstępne analizy możliwości zastosowania PPP.

Prawdopodobnie działania PPP będą realizowane jednocześnie na obu tych obszarach.

Uczestnictwo członków Komitetu możliwe jest w pracach powiązanych z procesem PPP na obszarach rewitalizacji, w tym możliwy jest udział przedstawicieli Komitetu Rewitalizacji w komisji ds. PPP.

5. Informacje dotyczące bieżących spraw na obszarach rewitalizacji:

a) BRG zwróci się do Spółki GPEC z zapytaniem dotyczącym planowanego harmonogramu wymiany kotłów grzewczych na Biskupiej Górze, a w szczególności przy ul. Biskupiej.

b) Dnia 03.10.2018r. ZRiDK BRG zwrócił się do Gdańskich Nieruchomości z zapytaniem dotyczącym planów remontowych GN budynków przy ul. Stoczniovców nr 29, 31 i 33 na Biskupiej Górze. Termin odpowiedzi ustalono na dzień 17 października br.

c) Obecnie analizuje się możliwość remediacji terenu Szańca Zachodniego w 1 z 3 wariantów. Do końca roku 2018r. złożony ma być wniosek do RDOŚ o zaopiniowanie wariantu pierwszego.

d) Niezbędne jest zlikwidowanie deformacji nawierzchni niedawno remontowanej ulicy Wolności. ZRiDK pozyska informacje od DRMG o terminach gwarancji na wykonane roboty drogowe oraz przeprowadzenia napraw.

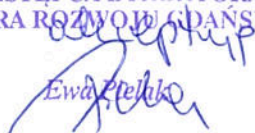
e) Zadanie „Koncepcja przebudowy ulic Góreckiego, Wilków Morskich i Strajku Dokerów” obecnie omawiane jest z Konserwatorem Zabytków.

6. Propozycja tematów na kolejne posiedzenia Komitetu: modernizacja budynków komunalnych, wymiana instalacji i termomodernizacji; ubóstwo energetyczne – czy ten problem dotyka gdańszczyzan?

Na posiedzenie to zaproszeni będą przedstawiciele Gdańskich Nieruchomości.

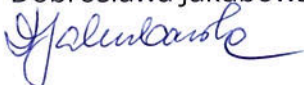
7. Ustalenie terminu IX posiedzenia Komitetu Rewitalizacji na dzień 26 listopada 2018r., o godz. 17.00 w siedzibie Biura Rozwoju Gdańska.

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA ROZWOJU GDAŃSKA



Ewa Zetek

Protokół sporządziła
Dobrosława Jakubowska



Otrzymują:

- 1) Członkowie Komitetu Rewitalizacji,
- 2) WPG UM w Gdańsku,
- 3) a/a BRG.