

SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYTUŁOWYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
1	06.06.2017 12.07.2017	Nd.	Eternum Sp. Z o. o.	Odstąpienie od planów realizacji linii tramwajowej biegnącej przez działkę 9/5 obręb 081 przy ul. Nowomiejskiej. Inwestor planuje tam budowę obiektu biurowo-usługowego. Stanowiskodawca podtrzymuje swoje stanowisko w kolejnym piśmie.	Śródmieście	dz. 8/53 obręb 081	Opinia nieuwzględniona. Proponowany w projekcie Studium przebieg trasy tramwajowej wzdłuż ulicy tzw. Nowomiejskiej nie jest jednoznaczny z zajęciem części działki o numerze 9/5 obręb 081. Istnieje możliwość realizacji trasy tramwajowej w ramach obecnego pasa drogowego tej ulicy np. poprzez wbudowanie torów w istniejącą jezdnię. Szczegółowe rozstrzygnięcie nastąpi w planie miejscowym.
2	01.06.2017	Nd.	Navimor Sp. Z o. o.	Odstąpienie od wprowadzania do projektu Studium nowej trasy i linii tramwajowej biegnącej wzdłuż ul. Nowomiejskiej, co ma wg stanowiskodawcy naruszyć jego nieruchomość	Śródmieście	dz. 151/20, obręb 068	Opinia nieuwzględniona. Proponowany w projekcie Studium przebieg trasy tramwajowej wzdłuż ulicy tzw. Nowomiejskiej jest nowym, poprawionym rozwiązaniem (w stosunku do poprzedniego przebiegu w ul. Popiełuszki) realizującym niezbędne powiązanie trasy tramwajowej w Nowej Wałowej z trasą w Jana z Kolna. Nie jest on jednoznaczny z poszerzeniem obecnie funkcjonującego pasa drogowego tej ulicy kosztem sąsiadujących terenów inwestycyjnych. Istnieje możliwość realizacji trasy tramwajowej w ramach obecnego pasa drogowego ulicy tzw. Nowomiejskiej np. poprzez wbudowanie torów w istniejącą jezdnię.
3	08.06.2016	Nd.	Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o. o.	Nieaktualny przebieg projektowanej przez teren Portu Lotniczego Gdańsk magistrali ciepłowniczej GPEC-u	Matarnia	teren lotniska	Zgodnie z aktualnym stanem prac nad przebiegiem planowanego przewodu magistralnego sieci ciepłowniczej, nie ma możliwości wskazania jego ostatecznej trasy. Przedstawiony na mapie przebieg magistrali ciepłowniczej stanowi jedynie schemat ideowy rozwoju sieci, co zostało podkreślone poprzez dodanie podtytułu rysunku.
4.1	21.06.2017	Nd.	Zarząd Dzielnicy Wzgórze Mickiewicza	Nie ujęto, nawet w formie postulowanego, punktu widokowego, który będzie zlokalizowany w 2017 r. [na - <i>przyp. MPI</i>] nowobudowanej wielofunkcyjnej ścieżki [ścieżce - <i>przyp. MPI</i>] położonej na terenie zielonym na skarpie Wzgórze Mickiewicza. W związku z tym, że był sporządzany nowy projekt planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu pętli Siedlce, w którym przewidziano 35 metrową dominantę przesłaniającą widok z tego punktu. [<i>MPI: rozumiem, że ta dominanta ograniczy widok z postulowanego punktu widokowego.</i>] Należy skoordynować te działania, tak, aby nie tworzyć planów jedynie dla tworzenia. Szkoda czasu.	Wzgórze Mickiewicza		W projekcie studium pokazano obecnie funkcjonujące ogólnomiejskie (4) oraz lokalne (25) punkty widokowe, które zostały poddane dyskusji publicznej podczas warsztatów z mieszkańcami. Natomiast, zgodnie z zapisami projektu: "w planach miejscowych mogą być uwzględniane inne istniejące i potencjalne punkty i otwarcia widokowe, np. związane z projektem „Spojrzenie na Gdańsk” lub nowe po ich utworzeniu". Postulowany punkt widokowy może być zlokalizowany w tym trybie, jeśli zachowane będą wystarczające walory widokowe lub może być przesunięty w inne miejsce na skarpie, gdzie widok będzie lepszy.
4.2	21.06.2017	Nd.	Zarząd Dzielnicy Wzgórze Mickiewicza	Błąd w aneksie 11 Wykaz pomników przyrody - pomnik przyrody poz. 162 znajduje się na terenie dzielnicy Wzgórze Mickiewicza, a nie Siedlce.	Wzgórze Mickiewicza		Prawidłowy jest adres obiektu zapisany w kolumnie "położenie": ul. Pana Tadeusza 102. Ze względu na niejednoznaczność pojęcia "dzielnica" (dzielnica urbanistyczna czy jednostka pomocnicza samorządu terytorialnego) - zrezygnowano w ogóle z tej kolumny.

SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
4.3	21.06.2017	Nd.	Zarząd Dzielnicy Wzgórze Mickiewicza	Na terenie RDWM leży jeden z Rodzinnych Ogrodów Działkowych. W Studium nie ma informacji, co przewidywane jest na tym ROD w przypadku jego likwidacji. Mieszkańcy oraz RDWM są przeciwni ewentualnemu przeznaczeniu tego terenu pod budownictwo mieszkaniowe i usługowe.	Wzgórze Mickiewicza		Opinia nieuwzględniona. Zgodnie z rysunkiem studium na obszarze ROD na Wzgórzu Mickiewicza ustalono dominujące przeznaczenie mieszkaniowe. Projekt studium kontynuuje dotychczasową politykę miasta, która - w ramach rozwoju miasta do wewnątrz - zakłada relokację ogrodów położonych w sąsiedztwie terenów zurbanizowanych i przeznaczenie ich pod rozwój innych funkcji - w tym przypadku f. mieszkaniowej. Ponadto opinia RDWM z dn. 15.06.2017 r. jest niespójna z wnioskiem RDWM z dn. 07.12.2015 r. podpisanym przez p. Beatę Cybał-Mikołajewską, Z-cę Przewodniczącego Zarządu Dzielnicy Wzgórze Mickiewicza, w którym wnioskowano o przeznaczenie tego terenu pod <u>zabudowę jednorodzinną</u> (czyli mieszkaniową) lub zielenią miejską lub pozostawienie ogrodów.
5.1	28.06.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Piecki-Migowo	Podtrzymanie stanowiska dot. Studium wyrażonego w uchwale VII/21/2015 z 10.12.2015 w sprawie zgłoszenia wniosków do sporządzanego "Studium..."	Piecki-Migowo		W uchwale RD sformułowano 8 wniosków. Z tego nie uwzględniono jednego wniosku - "należy zwiększyć normy dotyczące wskaźników parkingowych", a 3 wykraczały poza przedmiot ustaleń Studium. Nie uwzględnienie wniosku uzasadniono: "W Studium ustala się zasady dotyczące lokalizacji miejsc postojowych dla samochodów i rowerów. Na obszarze miasta wyodrębniono trzy strefy wskaźników parkingowych, które dotyczyć będą przede wszystkim nowych inwestycji oraz modernizacji (nieodpłatnych) związanych z przyrostem powierzchni użytkowej i potrzeb parkingowych. Zakłada się limitowanie liczby miejsc postojowych w centralnym rejonie miasta - w Śródmieściu i w CPU, ze względu na ograniczoną przestrzeń w stosunku do liczby celów podróży, która uniemożliwia jej obsługę transportem indywidualnym. W zakresie strefy C - nieograniczonego parkowania - ustalono minimalne wskaźniki parkowania zaspokajające potrzeby (odpowiednio dla każdej funkcji) w zakresie parkowania. W strefie C inwestor może zrealizować większą liczbę miejsc parkingowych."
5.2	28.06.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Piecki-Migowo	Apel o analizę i doprecyzowanie spraw dot. ruchu komunikacyjnego, w tym transportu zbiorowego, na terenie dzielnicy Piecki-Migowo, a zwłaszcza jej nowo zabudowywanych terenów (z uwzględnieniem ul. Piekarniczej)	Piecki-Migowo		Opinia uwzględniona. Analiza obsługi transportem zbiorowym dla Piecki-Migowa została wykonana przy okazji analiz dotyczących trasy tramwajowej Gdańsk Południe - Wrzeszcz (GPW). W stosunku do rozważanej w ramach dokumentacji trasy GPW planuje się zachowanie rezerwy terenowej dla trasy tramwajowej w ulicy tzw. Nowej Politechnicznej pomiędzy ulicami Nową Bulońską Północną a ulicą Trzy Lipy. Zaplanowany w projekcie Studium układ ulicno - drogowy (obejmujący m. in. ul. Piekarniczą) umożliwi także prowadzenie autobusowego transportu publicznego.

SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
6.1	26.06.2017	Nd.	Rada Dzielnicy VII Dwór	Wg RD w projekcie Studium nie ujęto informacji o objęciu ochroną istotnych terenów zielonych (lasów, skwerów, łąk i historycznych zielonych dolin), które stanowią o walorach zdrowotnych, rekreacyjnych i krajobrazowo-przyrodniczych dzielnicy. Tereny te są szczególnie zagrożone ze strony potencjalnych, jak i już działających deweloperów. Chodzi tu zwłaszcza o las od strony południowej, zachodniej i północnej dzielnicy, historyczne tereny jak Wzgórza morenowe, tzw. Lagry przy ul. Michałowskiego, Dolinę Samborowo i Zieloną Dolinę przy ul. Abrahama.	VII Dwór		Opinia uwzględniona. Wymienione w opinii obszary: wzniesienia morenowe przy ul. Michałowskiego, Dolina Samborowa i Zielona Dolina (Źródłana Dolina) przy ul. Abrahama w projekcie studium przeznaczone zostały na tereny leśne, zieleni krajobrazowo-ekologicznej lub zieleni urządzonej, i w znacznej części znajdują się w granicach Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego. Ponadto ww. tereny zieleni jak i wybrane fragmenty terenów zurbanizowanych zostały objęte Ogólnomiejskim Systemem Terenów Aktywnych Biologicznej. Mniejsze tereny zieleni np. skwery zlokalizowane w terenach zurbanizowanych dzielnicy ze względu na skalę opracowania jak i fakt, że stanowią one stały element zagospodarowania terenów zurbanizowanych nie zostały wskazane na rysunku studium. Jednakże w projekcie studium wskazuje się w rozdz. 21.2 kierunek rozwoju terenów zieleni w mieście w oparciu o realny potencjał miasta oraz rzeczywiste "zielone" elementy struktury przestrzennej miasta.
6.2	26.06.2017		Rada Dzielnicy VII Dwór	Brak informacji o objęciu ochroną obiektów zabytkowych zespołu dworskiego "VI Dworu" z XVII w. Przy ul. Abrahama.	VII Dwór		"Dwór VI" nie jest wpisany do rejestru zabytków, Figuruje jako "dom" w gminnej ewidencji zabytków. Tym samym jest objęty ochroną prawną. Ze względu na skalę opracowania Studium i przedmiot ochrony, nie został wymieniony w aneksie ani uwzględniony na rysunku. Wpis do gminnej ewidencji zabytków gwarantuje ochronę na poziomie prawa miejscowego.
6.3	26.06.2017	Nd.	Rada Dzielnicy VII Dwór	Brak informacji o sporządzeniu mpzp przewidujących tereny zieleni chronionej dla obszarów nieobjętych takimi planami na terenie dzielnicy.	VII Dwór		Opinia poza przedmiotem ustaleń projektu studium, gdyż dotyczy problematyki sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. W Dzielnicy VII Dwór obszar nieobjęty miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego obejmuje część zurbanizowaną pomiędzy ul. Abrahama i Macierzy Szkolnej oraz obszar TPK. Na tym terenie poza TPK oraz pomnikami przyrody uwzględnionymi w projekcie studium (głównie na terenie Szpitala Marynarki Wojennej) nie występuje zieleń chroniona w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska i przyrody. Por. sposób rozpatrzenia opinii 6.1.
6.4	26.06.2017	Nd.	Rada Dzielnicy VII Dwór	Brak informacji o potraktowaniu terenu dzielnicy jak całość i stworzenia całościowej koncepcji zagospodarowania przestrzennego dzielnicy w projekcie Studium. Przyporządkowanie części obszaru dzielnicy VII Dwór do Oliwy a części do Strzyży wprowadza mieszkańców w błąd i znacznie utrudnia monitorowanie zmian zachodzących w planowaniu zagospodarowania przestrzennego.	VII Dwór		Podział miasta na jednostki pomocnicze nie jest ustaleniem studium, lecz wynika z odrębnej uchwały RMG. Jednostka pomocnicza VII Dwór jest przypisana w części terenów zainwestowanych do jednostki urbanistycznej Oliwa Górna, w niewielkiej części lasów do Brętowa, a w przeważającej części terenów leśnych TPK do jednostki Lasy Oliwskie. Nie wywołuje to negatywnego wpływu na sposób planowania dzielnicy, bowiem jednostki urbanistyczne zostały wyznaczone właśnie pod kątem urbanistycznym, czyli z uwzględnieniem topografii terenu, struktury i sposobu jego zagospodarowania.
6.5	26.06.2017	Nd.	Rada Dzielnicy VII Dwór	Brak informacji o objęciu monitoringiem miejskim obszarów terenów chronionych.	VII Dwór		Opinia poza przedmiotem ustaleń projektu studium, gdyż dotyczy problematyki organizacji funkcjonowania miasta.

SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
7.1	28.06.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Przymorze Wielkie	Zaniechanie dalszych inwestycji deweloperskich ponad te, które są w trakcie realizacji lub wynikają z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.	Przymorze Wielkie		Wniosek o zaniechanie innych inwestycji deweloperskich nie jest możliwy do uwzględnienia ze względu na obowiązujące przepisy dotyczące praw nabytych oraz konieczność aktualizowania i dostosowywania zabudowy i zagospodarowania do nowych uwarunkowań
7.2	28.06.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Przymorze Wielkie	Uwzględnienie postanowień uchwały RD Przymorze Wielkie nr II/16/2016 z dnia 28 czerwca 2016 r. w sprawie budowy Drogi Zielonej: 1) Powrót do realizacji projektu tzw. "małej ramy komunikacyjnej" czyli dokończenie Nowej Słowackiego do al. Gen. Hallera i tunelu pod Martwą Wisłą	Przymorze Wielkie		Opinia uwzględniona. W projekcie Studium założono podtrzymanie rezerwy terenowej pod realizację ulicy tzw. Nowej Kościuszki i tzw. Nowej Gdańskiej.
7.3	28.06.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Przymorze Wielkie	2) Droga Zielona będzie dwupasmowa i jednojezdniowa oraz zmienione zostanie przeznaczenie rezerwy terenowej na ścieżkę rowerową i pas zieleni oraz szeroki chodnik dla pieszych,	Przymorze Wielkie		Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, ponieważ w tym dokumencie nie określa się przekroju ulicy - jest to przedmiot ustaleń mpzp.
7.4	28.06.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Przymorze Wielkie	3) Zachowanie istniejących naziemnych przejść dla pieszych oraz ustalenie lokalizacji nowych w drodze konsultacji z mieszkańcami	Przymorze Wielkie		Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy etapu mpzp i projektu budowlanego dla przedmiotowej ulicy.
7.5	28.06.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Przymorze Wielkie	4) Niedopuszczenie ruchu ciężarowego powyżej 12 ton	Przymorze Wielkie		Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy kwestii organizacji ruchu.
7.6	28.06.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Przymorze Wielkie	5) Rezygnacja z projektu linii tramwajowej ulicą Obrońców Wybrzeża od ul. Chłopskiej do al. Gen. Hallera	Przymorze Wielkie		Opinia nieuwzględniona. Ustalona w projekcie Studium trasa tramwajowa w ciągu ulicy Obrońców Wybrzeża, wraz z trasą tramwajową w ciągu Zielonego Bulwaru, stanowi ważny uzupełniający element systemu transportu zbiorowego miasta, w szczególności dolnego tarasu.
7.7	28.06.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Przymorze Wielkie	Objęcie ochroną istniejących terenów zielonych strefy nadmorskiej, w tym parku im. RF. Reagana, które stanowią o walorach zdrowotnych, rekreacyjnych i krajobrazowo-przyrodniczych tego obszaru.	Przymorze Wielkie		Obszar Lasów Nadmorskich, w tym Parku Reagana, jest włączony do osnowy przyrodniczej, co zdecydowanie ograniczy możliwość zmiany ich przeznaczenia na inne cele.
8	30.06.2017	EOP-3MMR-00347-2017	ENERGA-OPERATOR SA	Opinia pozytywna bez uwag			Opinię odbieramy z pełną satysfakcją
9.1	03.07.2017	O.GD.Z-3.439.14.2017.KS	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku	Opinia pozytywna z uwagami: 1) W przypadku zlokalizowania zabudowy z przeznaczeniem na pobyt ludzi w strefie oddziaływania hałasu i innych uciążliwości z tytułu sąsiedztwa dróg ekspresowych ochrona przed ww. uciążliwościami należy do zadań własnych gminy lub inwestora oraz jego następców prawnych.			Opinię nie uwzględniono. Jest ona sprzeczna z podstawową zasadą ochrony środowiska, że "zanieczyszczający płaci".

SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
9.2	03.07.2017	O.GD.Z-3.439.14.2017.KS	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku	2) Należy skorygować klasę drogi krajowej nr 91, która stanowi drogę klasy GP - głównej ruchu przyspieszonego (podrozdział 23.6 części kierunków zagospodarowania przestrzennego).			Opinia nieuwzględniona. Droga krajowa nr 91 została zdefiniowana jako ulica klasy głównej. Powyższe jest zgodne z ustaleniami Planu zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego, który dla ciągu ulic na terenie Gdańska: Trakt Św. Wojciecha, Okopowa, Wały Jagiellońskie, Podwale Grodzkie, Wały Piastowskie, Jana z Kolna, Marynarki Polskiej ustala klasę techniczną główną. Zastosowanie takiej klasy technicznej dla drogi krajowej umożliwia także najnowsza nowelizacja rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
10.1	05.07.2017	408-1.195/2017/PW/1596/abk	Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. Z o. o.	Pkt. 6.1. Zasoby - skorygować jednostkę przy podanej wielkości zatwierdzonych zasobów dyspozycyjnych zbiornika GZWP nr 112 Żuławy Gdańskie. Winno być 2700 m ³ .			Opinia uwzględniona. W tekście wprowadzono odpowiednią poprawkę.
10.2	05.07.2017	408-1.195/2017/PW/1596/abk	Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. Z o. o.	Pkt 6.3. Stan środowiska - ocena jakości wód podziemnych. Zaktualizować informacje zawarte w ostatnich 4 wersjach na str. 92 i w 2 wersjach na str. 93: "Rekomenduje się dalsze monitorowanie jakości wód podziemnych, głównie w obszarze zasobowym ujęć Tarasu Nadmorskiego. Od 2017 r. zaplanowano rozpoczęcie kolejnego etapu prac badawczych pn. "Rozwój systemu monitoringu wód podziemnych na obszarze Gdańska, Sopotu i gminy Pruszcz Gdański". W ramach tego zadania zweryfikowany zostanie dotychczasowy system poboru wód podziemnych na ujęciach zagrożonych wpływem antropopresji: Czarny Dwór i Zaspą oraz Lipce oraz opracowane zostaną metody utrzymania stref ochronnych ww. ujęć. Projekt przewiduje opracowanie matematycznego modelu przepływu wód podziemnych centralnej części gdańskiego systemu wodonośnego, jak również weryfikację zasobów dyspozycyjnych i eksploatacyjnych komunalnych ujęć wody. Efektem prac będzie pełna diagnoza o jakości i ilości zasobów, ewentualnej koncentracji i stopniu zagrożenia zanieczyszczeniami wód podziemnych oraz rekomendacje, których wdrożenie pozwoli na realną ochronę zasobów."			Opinia uwzględniona. Zaktualizowano informacje.
10.3	05.07.2017	408-1.195/2017/PW/1596/abk	Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. Z o. o.	Pkt. 9.1. Zaopatrzenie w wodę. Dopisać słowa "głównych" w zdaniu: "Znaczne różnice wysokości położenia poszczególnych obszarów miasta wywołują konieczność pracy wodociągów w czterech Głównych strefach ciśnień".			Opinia uwzględniona - w tekście wprowadzono poprawkę

**SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA**

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
10.4	05.07.2017	408-1.195/2017/PW/1596/abk	Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. Z o. o.	pkt 9.2. Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków sanitarnych. Zaktualizować termin wyznaczonej nowej aglomeracji ściekowej oraz sposób wyznaczania obszaru i granic aglomeracji w dostosowaniu do zapisów Rozporządzenia Ministra Środowiska z dn. 22/07.2014 r.: "W 2016 r. na mocy uchwały nr 293/XXVII/16 Sejmiku Woj. Pom. z dnia 24.10.2016 r. wyznaczono nową aglomerację ściekową Gdańsk i zgłoszono ją do "Krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych (KPOŚK) z oczyszczalnią ścieków Gdańsk-Wschód". Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska obszar i granice aglomeracji wyznacza się, uwzględniając wskaźnik koncentracji zaludnienia, zasięg systemu istniejącej sieci kanalizacyjnej oraz zasięg systemu planowanej do budowy sieci kanalizacyjnej dla ścieków komunalnych zakończonych oczyszczalniami ścieków albo końcowymi punktami zrzutu ścieków komunalnych. Oczyszczalnia "Wschód" przyjmuje ścieki komunalne z terenu Gdańska, Sopotu, Pruszcza Gdańskiego, Żukowa i Kolbud oraz miasta Gdyni (4 ulice)".			Opinia uwzględniona - zaktualizowano zapisy na rok 2016
10.5	05.07.2017	408-1.195/2017/PW/1596/abk	Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. Z o. o.	Pkt 9.2. Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków sanitarnych. Skorygować informację nt. liczby istniejących przepompowni ścieków: " Sieć kanalizacji sanitarnej w Gdańsku pracuje w systemie grawitacyjno-tłocznym i jest wyposażona w około 122 przepompownie ścieków".			Opinia uwzględniona. Skorygowano dane na "około 120"
10.6	05.07.2017	408-1.195/2017/PW/1596/abk	Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. Z o. o.	Pkt. 24.1 Zaopatrzenie w wodę. W ramach kolejnych zadań inwestycyjnych uwzględnić korektę zapisów w podpunkcie dot. budowy nowych ujęć: " -Budowa nowego ujęcia wód podziemnych: "Grodza Kamienna" (obecnie rozpatrywane lokalizacje w rejonie dawnego dworca Kłodno oraz Bastionu Wilk), - budowa nowego ujęcia wód podziemnych na górnym tarasie w rejonie ulicy Maszynowej."			Opinia uwzględniona. Przyjęto uzasadnienie nowego podejścia GIWk do konieczności budowy od ujęć.
10.7	05.07.2017	408-1.195/2017/PW/1596/abk	Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. Z o. o.	Na ryc. 24.3 "Kierunki rozwoju gdańskiego systemu wodociągowego" zaznaczyć symbolem istniejący zb. wody Nowy Sobieski (bezpośrednio przy przepompowni wody Nowy Sobieski)			Opinia uwzględniona - poprawiono rysunek
10.8	05.07.2017	408-1.195/2017/PW/1596/abk	Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. Z o. o.	Na ryc. 24.4 "Kierunki rozwoju gdańskiego systemu oczyszczania i odprowadzania ścieków" zaznaczyć symbolem istniejących (brakujących) przepompowni ścieków, tj. Sienna-Kaczeńce, Tamka, Olszynka 1, Olszynka 2, Rieczna, Jasień oraz zaznaczyć symbolem dodatkowych, projektowanych przepompowni ścieków: przy ul. Wyzwolenia / Letnickiej (przy budynku Wyzwolenia 1), przy PCL w rejonie ul. Kaczeńce i przy ul. Suchej (plik z obiektami został przekazany drogą mailową na adres BRG).			Opinia uwzględniona - zaznaczono symbole istniejących i dodatkowych projektowanych przepompowni.

**SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA**

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
10.9	05.07.2017	408-1.195/2017/PW/1596/abk	Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. Z o. o.	Pkt 28. Wnioski do samorządów terytorialnych i administracji rządowej. Wnioski do gmin sąsiednich zmienić zapis zgodnie z treścią: "4. Zmiana kierunku odprowadzania ścieków z miasta i gminy Pruszcz Gdański do oczyszczalni ścieków "Wschód" ("Kolektor Żuławski") celem podwyższenia bezpieczeństwa ich odbioru wraz z docelową likwidacją kolektora tłoczego, zlokalizowanego w dnie Kanału Raduni. Wykorzystanie "Kolektora Żuławskiego" jako odbiornika ścieków również dla gminy Suchy Dąb i Pszczółki"			Opinia częściowo uwzględniona. Dotychczasowy zapis jednoznacznie określa intencje ominięcia kolektora w dnie Kanału Raduni. Nowy sposób przeprowadzenia ścieków z gmin Pruszcz Gdański, Suchy Dąb i Pszczółki poza terenem Gdańska pozostaje w gestii tych gmin. Dodano jednak informację, że nie chodzi wyłącznie o Pruszcz Gdański, ale i inne gminy za południową granicą Gdańska.
10.10	05.07.2017	408-1.195/2017/PW/1596/abk	Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. Z o. o.	Aneks 3 Informacja o realizacji Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska z 2007 roku (SUiKZP). Infrastruktura techniczna. Uzupełnić informację zgodnie z poniższym: "W pierwszym etapie projektu, zakończonym w roku 2011, oprócz rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, magistralnej i rozdzielczej, kontynuowanej też w kolejnych etapach, została zlikwidowana oczyszczalnia ścieków Zaspaspa oraz zbudowano stacje uzdatniania wody Osowa, Pręgowo, Zakonieczyn oraz zmodernizowano stacje uzdatniania wody Dolina Radości, Zaspaspa, Lipce".			Opinia uwzględniona. Zaktualizowano informacje.
10.11	05.07.2017	408-1.195/2017/PW/1596/abk	Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. Z o. o.	Aneks 20 Czynne ujęcia wody i ich strefy ochronne. Skorygować informacje zawarte w tabeli dotyczącej wydanych rozporządzeń/decyzji o ustanowieniu stref ochronnych ujęć wody - w zakresie numerów i daty wydanych aktów prawnych: 1) Ujęcie Czarny Dwór i Zaspaspa - zmiana rozporządzenia z dnia 12.07.2012 r. (zamiast 27.07.2012). 2) Ujęcie wody Dolina Radości - zmiana rozporządzenia nr 9/2012 (Dz. Urz. Woj. Pom. poz. 3944 (zamiast 2572) z dnia 13.11.2012 r. (zamiast 06.12.2012 r.). 3) Ujęcie wody Zakonieczyn - należy dodać, że jest to decyzja Prezydenta Miasta Gdańska. 4) Ujęcie Oczyszczalnia Wschód (Płonia Mała) - należy dopisać "Decyzja Marszałka Województwa Pomorskiego". 5) Ujęcie wody Straszyn - należy zmienić błędnie podany numer i datę rozporządzenia zmieniającego rozporządzenie nr 3/2007 Dyrektora RZGW. Prawidłowe rozporządzenie zmieniające to: Rozporządzenie Dyrektora RZGWNr 7/2015 (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2015 r., poz. 2263) z dnia 02.07.2015 r (wykreślić nieaktualne rozp. nr 1/2009 i błędnie podane rozp. nr 1/2015).			Opinia uwzględniona. Skorygowano informacje.
11.1	05.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Przymorze Małe	RD "opiniuje" projekt Studium negatywnie. Nie uwzględniono postulowanej przez RD likwidacji rezerwy pod Drogę Czerwoną i zastąpienia jej OSTAB-em	Przymorze Małe		Opinia nieuwzględniona. Droga Czerwona jest ważnym elementem systemu transportowego miasta, pod który należy zachowywać rezerwę terenową.
11.2	05.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Przymorze Małe	Nie zaplanowano połączenia tunelem pod torami kolejowymi z al. Grunwaldzką w przedłużeniu ul. Śląskiej lub Bora Komorowskiego.	Przymorze Małe		Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, ponieważ dotyczy problemu szczegółowego i lokalnego, niemożliwego do rozwiązania w skali dokumentu.

SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
12	30.06.2017	Nd.	Osoby fizyczne	Wprowadzenie funkcji mieszkaniowej zgodnie z aktem notarialnym i zapisem w K.W.	Suchanino	dz. nr 2/1, 2/2, 2/3	W projekcie Studium z 30.05.2017 na przedmiotowym terenie ustalono dominujące przeznaczenie mieszkaniowe.
13.1	11.07.2017	ZTM/PP/WL/5556-4305-67/17	Zarząd Transportu Miejskiego w Gdańsku	Transport tramwajowy: w związku z uwzględnieniem wniosków dot. zaplanowania linii tramwajowych od ul. Pomorskiej do węzła integracyjnego Żabianka i szybkiego tramwaju wzdłuż Al. Armii Krajowej od skrzyżowania z al. Sikorskiego do skrzyżowania z Nową Bulońską (rozpatrzenie - poz. 269) jest wniosek o umieszczenie tych tras na rysunkach Studium			Opinia nieuwzględniona. W ramach rozdziału 23.3. pn. Infrastruktura transportu zbiorowego znajduje się zapis: "Niezależnie od tras tramwajowych wskazanych na rysunku kierunków dopuszcza się planowanie innych połączeń, o ile analizy funkcjonalne, techniczne i ekonomiczne w ujęciu ogólnomiejskim wykażą możliwość i celowość takich inwestycji". Powyższe w wystarczający sposób zabezpiecza możliwość prowadzenia trasy tramwajowej w Trasie W-Z oraz do SKM Żabianka.
13.2	11.07.2017	ZTM/PP/WL/5556-4305-67/17	Zarząd Transportu Miejskiego w Gdańsku	Transport autobusowy: na str. 271 proszę dopisać konieczność powstania pasów autobusowych wzdłuż ul. Łostowickiej			Opinia uwzględniona. Dopisano ul. Łostowicką jako wskazaną do wyposażenia w pasy autobusowe.
13.3	11.07.2017	ZTM/PP/WL/5556-4305-67/17	Zarząd Transportu Miejskiego w Gdańsku	Transport kolejowy: na s. 272 należałoby wpisać konieczność budowy trzeciego toru na linii kolejowej 201 ponieważ dwa tory na trasie Gdynia stadion - Gdańsk Osowa nie pozwolą na swobodne, jednoczesne prowadzenie ruchu towarowego i pasażerskiego ze względu na trudny profil. Na trzeci tor można wykorzystać teren po rozebranej bocznicie kolejowej do Polifarbu w Gdyni (na terenie Gdańska tor ten przebiegał równoległe do linii 201)			Opinia uwzględniona. Wprowadzono zdanie: "Zakłada się podniesienie przepustowości linii 201 poprzez jej modernizację (w tym elektryfikację), oraz budowę dodatkowych torów, co pozwoli na połączenie ruchu pasażerskiego prowadzonego na tej linii z ruchem towarowym m.in. do portu w Gdyni przekierowanym częściowo z ciągu linii 202/9.
14.1	14.07.2017 18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Orunia-Św. Wojciech-Lipce	Ujęcie w aneksie 6 kompleksu parkowo-leśnego w Lipcach	Orunia Św. Wojciech Lipce		Opinia została uwzględniona, do tekstu wprowadzono zapis o Parku Lipce
14.2	14.07.2017 18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Orunia-Św. Wojciech-Lipce	Wprowadzenie następującej treści: "Należy dążyć do kablowania linii elektroenergetycznych, w szczególności w przypadku realizacji nowych inwestycji elektroenergetycznych"	Orunia Św. Wojciech Lipce		Opinia częściowo uwzględniona, Treść Studium uzupełniono o wskazanie zasadności dążenia do kablowania linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia (nowe linie średniego i niskiego napięcia realizowane są z zasady jako kablowe, co zostało zawarte w opiniowanym tekście), w przypadku realizacji nowych inwestycji na terenach zainwestowania miejskiego. Z uwagi na wysokie koszty realizacji linii kablowych, zalecenie to nie dotyczy terenów o zabudowie rozproszonej oraz rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Należy zaznaczyć, iż brak zalecenia nie wyklucza możliwości realizacji linii elektroenergetycznych w tej technologii.
14.3	14.07.2017 18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Orunia-Św. Wojciech-Lipce	Wprowadzenie treści: "Należy dążyć do lokalizacji planowanych inwestycji elektroenergetycznych wzdłuż istniejących linii elektroenergetycznych oraz istniejących ciągów transportowych"	Orunia Św. Wojciech Lipce		Opinia nieuwzględniona. Wyznaczanie trasy nowych linii elektroenergetycznych jest wypadkową wielu uwarunkowań, w tym także lokalizacji istniejących sieci oraz układu komunikacyjnego. Nie ma zatem uzasadnienia dla formułowania proponowanych zaleceń.
14.4	14.07.2017 18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Orunia-Św. Wojciech-Lipce	Zmiana przeznaczenia terenów położonych na wschód od ulicy Trakt Św. Wojciecha do linii kolejowej E-65 na odcinku od ul. Zaroślak do ul. Sandomierskiej z funkcji produkcyjno-usługowej na mieszkaniowo-usługową (z ewentualnym dopuszczeniem	Orunia Św. Wojciech Lipce		Opinia nieuwzględniona. Podtrzymano funkcję produkcyjno-usługową z uwagi na uciążliwość hałasowe od kolei oraz dróg, jak również ze względu na istniejącą działalność produkcyjno-składową (podtrzymanie miejsc pracy).

**SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA**

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
				istniejącej funkcji produkcyjnej do czasu przekształcenia funkcjonalnego terenu)			
14.5	14.07.2017 18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Orunia-Św. Wojciech-Lipce	Zmiana przeznaczenia terenów położonych na wschód od ulicy Trakt Św. Wojciecha do linii kolejowej E65 na odcinku Trakt Św. Wojciecha 291 do rejonu planowanego węzła integracyjnego Gdańsk-Lipce (rejon ul. Trakt Św. Wojciecha 337) z funkcji produkcyjno-usługowej na mieszkaniowo-usługową (z ewentualnym dopuszczeniem istniejącej funkcji produkcyjnej do czasu przekształcenia funkcjonalnego terenu)	Orunia Św. Wojciech Lipce		Opinia nieuwzględniona. Podtrzymano funkcję produkcyjno-usługową z uwagi na uciążliwość hałasowe od kolei oraz dróg, jak również ze względu na istniejącą działalność produkcyjno-składową (podtrzymanie miejsc pracy)
14.6	14.07.2017 18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Orunia-Św. Wojciech-Lipce	Rezygnacja z przeznaczenia produkcyjno-usługowego terenów położonych na wschód od tzw. Nowej Chmielnej na odcinku od ul. Mostowej do tzw. Nowej Sandomierskiej, wprowadzając funkcję mieszkaniowo-usługową (z ewentualnym dopuszczeniem istniejącej funkcji produkcyjnej do czasu przekształcenia funkcjonalnego terenu);	Orunia Św. Wojciech Lipce		Opinia częściowo uwzględniona. Na wybranych działkach wprowadzono przeznaczenie mieszkaniowo-usługowe. Na pozostałym terenie podtrzymano funkcję produkcyjno-usługową z uwagi na istniejącą działalność produkcyjno-składową (podtrzymanie miejsc pracy)
14.7	14.07.2017 18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Orunia-Św. Wojciech-Lipce	Zmiana przeznaczenia terenu ograniczonego od południa Opływem Motławy, od północy granicą obszaru przekształceń tzw. Czerwonego mostu, od wschodu tzw. Nową Chmielną, od zachodu terenem działki 5/1 obr. 98 z funkcji produkcyjno-usługowej na mieszkaniowo-usługową;	Orunia Św. Wojciech Lipce		Opinia nieuwzględniona. Podtrzymano funkcję produkcyjno-usługową z uwagi na uciążliwość hałasowe od kolei oraz dróg, jak również ze względu na istniejącą działalność produkcyjno-składową (podtrzymanie i wprowadzenie nowych miejsc pracy)
14.8	14.07.2017 18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Orunia-Św. Wojciech-Lipce	Zmiana przeznaczenia pozostałego terenu na zachód od tzw. Nowej Chmielnej do tzw. Nowej Sandomierskiej z funkcji produkcyjno-usługowej na usługową (z ewentualnym dopuszczeniem istniejącej funkcji produkcyjnej do czasu przekształcenia funkcjonalnego terenu)	Orunia Św. Wojciech Lipce		Opinia nieuwzględniona. Podtrzymano funkcję produkcyjno-usługową ze względu na istniejącą działalność produkcyjno-składową (podtrzymanie i wprowadzenie nowych miejsc pracy). Dominujące przeznaczenie produkcyjno-usługowe nie wyklucza rozwoju funkcji "czysto" usługowych.
14.9	14.07.2017 18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Orunia-Św. Wojciech-Lipce	Wskazanie w aneksie 17 "Lokalne punkty widokowe" "Góry Glinianej" - na wzgórzu okalającym od północy Park Oruński i "Lipce" - w rejonie historycznej wieży w kompleksie leśno-parkowym dawnego parku w Lipcach.	Orunia Św. Wojciech Lipce		Opinia nieuwzględniona. Wybrano obecnie funkcjonujące ogólnomiejskie (4) oraz lokalne (25) punkty widokowe, które zostały poddane dyskusji publicznej podczas warsztatów z mieszkańcami. Natomiast, zgodnie z zapisami projektu: w planach miejscowych mogą być uwzględniane inne istniejące i potencjalne punkty i otwarcia widokowe, np. związane z projektem „Spojrzenie na Gdańsk” lub nowe po ich utworzeniu.
15.1	17.07.2017	EE/213-9/2017/PW1996/EM	Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o.	Wskazanie kierunku zagospodarowania, w którym możliwa będzie realizacja funkcji mieszkaniowej i usługowej oraz handlowej dla sześciu terenów: Dragana 16E, Polanki110A i Abrahama 40, Krynicka, Otomińska, Łódzka, Lubowidzka/Jabłoniowa			Kierunek rozwoju wskazany w projekcie Studium nie stoi w sprzeczności z takim celem przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości. Nie wymaga zmiany.

SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
15.2	17.07.2017	EE/213-9/2017/PW1996/EM	Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o.	Potwierdzenie, że na terenie o funkcji mieszkaniowo-usługowej - Pomorska 60 możliwa jest realizacja placówki promocyjno-edukacyjnej w ramach Gdańskiego Szlaku Wodociągowego			Kierunek rozwoju wskazany w projekcie Studium nie stoi w sprzeczności z takim celem przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości. Nie wymaga zmiany.
15.3	17.07.2017	EE/213-9/2017/PW1996/EM	Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o.	Wyjaśnienie, czy zapis w SUIKZP dla działek 515/2 i 515/3 obr. 45 przy ul Uczniowskiej jest zgodny z wnioskowanym przez GIWK			Kierunek rozwoju wskazany w projekcie Studium nie stoi w sprzeczności z takim celem przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości. Nie wymaga zmiany.
15.4	17.07.2017	EE/213-9/2017/PW1996/EM	Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o.	Usunięcie zapisów o wyłączonym zbiorniku wody pitnej dla zbiornika Sobieski i Orunia (przeprowadzany jest ich remont i dostosowanie do funkcji muzealnej, nie planuje się przywrócenia funkcji wodociągowej)			Nie uwzględniono. Na rysunku schematu systemu wodociągowego zostały zaznaczone jako wyłączone. Nie są one jednak zlikwidowane tylko została zmieniona ich funkcja.
15.5	17.07.2017	EE/213-9/2017/PW1996/EM	Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o.	Wskazać w projekcie SUIKZP planowane rezerwowe ujęcia wody dla obiektów: Grodza A -ul. Grodza Kamienna i Czerwony Most-ul. Sandomierska natomiast w miejscu planowanego w SUIKZP ujęcia wody GrodzaB ma powstać stacja uzdatniania wody (SUW)			Nie uwzględniono. Na rysunku Studium wskazano planowane ujęcie wody w miejscu gdzie obecnie planowana jest budowa stacji uzdatniania. Nie ma możliwości wskazania ujęcia w kilku lokalizacjach gdyż to sugerowałoby planowanie kilku ujęć. Rysunek stanowi element informacyjny i zawiera schemat funkcjonowania – a funkcjonalnie to będzie jedno ujęcie
15.6	17.07.2017	EE/213-9/2017/PW1996/EM	Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o.	Wskazać w SUIKZP planowaną rozbudowę przepompowni ścieków: Ołowianka-ul. Ołowianka 4 i Sokola-ul. Sokola 2A, 2B			Jeżeli działania polegające na rozbudowie istniejących obiektów wymagają dodatkowych terenów konieczna będzie zmiana przeznaczenia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Aby umożliwić takie działanie (zagwarantować zgodność projektów planów z zapisami studium) infrastruktura techniczna w ustaleniach Projektu Studium została potraktowana w sposób „specjalny”. Już we wstępie w pkt 1.3. Zakres studium zaznaczono, że „na rysunku „Kierunki ...” ustalono obszary o określonym przeznaczeniu dominującym: mieszkaniowym, mieszkaniowo-usługowym, usługowym, produkcyjno-usługowym, a także urządzenia obsługi miasta i infrastruktury technicznej...”. Oczywiście zapis ten nie gwarantuje zmiany przeznaczenia w miejscowym planie, ale, przy spełnieniu szeregu innych warunków daje taką możliwość.

SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
15.7	17.07.2017	EE/213-9/2017/PW1996/EM	Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o.	Wskazać rezerwę pod rozbudowę przepompowni ścieków Motława dla obiektu Żuławska-ul. Żuławska			Jeżeli działania polegające na rozbudowie istniejących obiektów wymagają dodatkowych terenów konieczna będzie zmiana przeznaczenia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Aby umożliwić takie działanie (zagwarantować zgodność projektów planów z zapisami studium) infrastruktura techniczna w ustaleniach Projektu Studium została potraktowana w sposób „specjalny”. Już we wstępie w pkt 1.3. Zakres studium zaznaczono, że „na rysunku „Kierunki ...” ustalono obszary o określonym przeznaczeniu dominującym: mieszkaniowym, mieszkaniowo-usługowym, usługowym, produkcyjno-usługowym, a także urządzenia obsługi miasta i infrastruktury technicznej...”. Oczywiście zapis ten nie gwarantuje zmiany przeznaczenia w miejscowym planie, ale, przy spełnieniu szeregu innych warunków daje taką możliwość.
15.8	17.07.2017	EE/213-9/2017/PW1996/EM	Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o.	Dla obiektu Naftowa-ul. Naftowa wskazać teren pod rozbudowę Oczyszczalni Ścieków Wschód			Jeżeli działania polegające na rozbudowie istniejących obiektów wymagają dodatkowych terenów konieczna będzie zmiana przeznaczenia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Aby umożliwić takie działanie (zagwarantować zgodność projektów planów z zapisami studium) infrastruktura techniczna w ustaleniach Projektu Studium została potraktowana w sposób „specjalny”. Już we wstępie w pkt 1.3. Zakres studium zaznaczono, że „na rysunku „Kierunki ...” ustalono obszary o określonym przeznaczeniu dominującym: mieszkaniowym, mieszkaniowo-usługowym, usługowym, produkcyjno-usługowym, a także urządzenia obsługi miasta i infrastruktury technicznej...”. Oczywiście zapis ten nie gwarantuje zmiany przeznaczenia w miejscowym planie, ale, przy spełnieniu szeregu innych warunków daje taką możliwość.
15.9	17.07.2017	EE/213-9/2017/PW1996/EM	Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o.	Dla obiektu UW Matarnia-ul. Agrarna wskazać planowaną pompownię wody w południowej cz. działki 197/2 obr. 25; 10) dla obiektu Polanki-ul. Polanki 110A/Abrahama 40 wskazać planowaną pompownię wody w granicach działki 532/2 obr.12			Jeżeli działania polegające na rozbudowie istniejących obiektów wymagają dodatkowych terenów konieczna będzie zmiana przeznaczenia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Aby umożliwić takie działanie (zagwarantować zgodność projektów planów z zapisami studium) infrastruktura techniczna w ustaleniach Projektu Studium została potraktowana w sposób „specjalny”. Już we wstępie w pkt 1.3. Zakres studium zaznaczono, że „na rysunku „Kierunki ...” ustalono obszary o określonym przeznaczeniu dominującym: mieszkaniowym, mieszkaniowo-usługowym, usługowym, produkcyjno-usługowym, a także urządzenia obsługi miasta i infrastruktury technicznej...”. Oczywiście zapis ten nie gwarantuje zmiany przeznaczenia w miejscowym planie, ale, przy spełnieniu szeregu innych warunków daje taką możliwość.

SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
16.1	17.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Strzyża	W SUIKZP należy wydzielić jednostkę urbanistyczną Strzyża	Strzyża		Przy określaniu granic jednostek urbanistycznych, które zostały wskazane w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska z 2001r. kierowano się kryteriami funkcjonalno-przestrzennymi oraz historycznymi. Podział ten został przyjęty przez organ sporządzający Studium, a uchwalony przez Radę Miasta Gdańska. Zostało to utrzymane w kolejnych edycjach dokumentów strategicznych, co zapewnia ciągłość analiz i porównań programowo-przestrzennych i obrazuje współczesny stan rozwoju urbanizacji. Jednostki urbanistyczne wyróżniają się określonym charakterem zagospodarowania i dominującą funkcją. Pod uwagę wzięto także inne podziały funkcjonujące w mieście, na przykład obręby geodezyjne, rejony i obwody spisowe, rejony szkolne, granice parafii. Jednakże pełne ujednoczenie podziałów okazało się niemożliwe. Jednocześnie należy zauważyć, że na etapie opracowania nowej edycji Studium nie zidentyfikowano wystąpienia nowych przesłanek do zmiany granic jednostek urbanistycznych.
16.2	17.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Strzyża	Nierozszerzanie CPU i strefy parkingowej na teren ograniczony ulicami: Moniuszki, Chopina i Al. Wojska Polskiego	Strzyża		Przedmiotowy kwartał stanowi część większego zespołu zabudowy wyznaczonego w przestrzeni miasta alejami Grunwaldzką i Wojska Polskiego, ul. Wita Stwosza oraz linią kolei PKM. Całość jest obszarem dominującej funkcji usługowej i mieszkaniowo-usługowej. Cały teren jest świetnie obsłużony transportem zbiorowym i indywidualnym i ciągle następują w nim przekształcenia w kierunku usług o znaczeniu ponadlokalnym (Instytut Pamięci Narodowej, Wyższa Szkoła Bankowa, Gdański Stadion Lekkoatletyczny w ramach Gdańskiego Ośrodka Kultury Fizycznej). To uzasadnia zaliczenia go do CPU. W przyszłości należy się spodziewać dalszych procesów przekształcania się funkcji usługowej i mieszkaniowej, a konsekwencją tego jest przedstawione delimitowanie stref parkingowych.
16.3	17.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Strzyża	Wyłączyć z terenu mieszkaniowo-usługowego obszaru zawartego w obrębie ulic: Moniuszki, Chopina i Al. Wojska Polskiego i pozostawienie na tym terenie funkcji mieszkaniowej z usługami podstawowymi	Strzyża		Nieuwzględnienie opinii jest następstwem rozpatrzenia opinii dot. dominującej funkcji dla kwartału zabudowy wyznaczonego ulicami Moniuszki, Chopina i Al. Wojska Polskiego.
16.4	17.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Strzyża	Wrysować na mapie punkt widokowy pomiędzy ul. Arciszewskiego i wykopem linii PKM	Strzyża		Opinia nieuwzględniona. Wybrano obecnie funkcjonujące ogólnomiejskie (4) oraz lokalne (25) punkty widokowe, które zostały poddane dyskusji publicznej podczas warsztatów z mieszkańcami. Natomiast, zgodnie z zapisami projektu: w planach miejscowych mogą być uwzględniane inne istniejące i potencjalne punkty i otwarcia widokowe, np. związane z projektem „Spojrzenie na Gdańsk” lub nowe po ich utworzeniu.

**SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA**

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
16.5	17.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Strzyża	Przesunąć na właściwe miejsce oznaczenie zieleńca poniżej 1 ha dla terenu po byłym ogrodnictwie Okaz	Strzyża		Zweryfikowano poprawność lokalizacji symbolu z opracowywanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Strzyża - ul. Wita Stwosza 77 (0855)
16.6	17.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Strzyża	Oznaczyć na mapie szpalery drzew w al. Grunwaldzkiej, ul. Chopina i Chrzanowskiego	Strzyża		W Studium nie oznaczano szpalerów drzew w ciągach ulic. Na planszy kierunków w al. Wojska Polskiego i ul. Wita Stwosza wprowadzono ciąg łączący OSTAB jako utrwalenie całości wnętrza urbanistycznego ww. alei i ulicy wraz z wszelkimi nasadzeniami również po obu stronach istniejących jezdni.
17.1	17.07.2017	1290-DE-DSB-DUB-WFB.071.90.2017.2	Polskie Sieci Elektroenergetyczne	1) Dla istniejących linii elektroenergetycznych: dwutorowej 2x400kV relacji Żarnowiec-Gdańsk I/Gdańsk Przyjaźń-Gdańsk Błonia, jednotorowej 400 kV relacji Grudziądz Węgrowo-Gdańsk Błonia, jednotorowej 400 kV relacji Gdańsk Błonia-Olsztyn Mątki, wymagany jest pas technologiczny o szer. 80 m. (po 40 m. od osi linii w obu kierunkach);			Uwaga stanowi powtórzenie wniosku złożonego w październiku 2015 r. W rozstrzygnięciu wniosku wskazano, iż obejmuje on zagadnienia pozostające poza przedmiotem ustaleń studium, gdyż są one regulowane przepisami odrębnymi.
17.2	17.07.2017	1290-DE-DSB-DUB-WFB.071.90.2017.2	Polskie Sieci Elektroenergetyczne	2) PSE wymienia wytyczne dotyczące ograniczeń w użytkowaniu terenu w pobliżu i w pasie technologicznym elektroenergetycznych linii przesyłowych 400kV;			Uwaga stanowi powtórzenie wniosku złożonego w październiku 2015 r. W rozstrzygnięciu wniosku wskazano, iż obejmuje on zagadnienia pozostające poza przedmiotem ustaleń studium, gdyż są one regulowane przepisami odrębnymi.
17.3	17.07.2017	1290-DE-DSB-DUB-WFB.071.90.2017.2	Polskie Sieci Elektroenergetyczne	3) W części rysunkowej należy skorygować trasy linii 400 kV, po ich przebudowie w miejscach kolizji z południową obwodnicą Gdańska S7-zgodnie ze stanem rzeczywistym przedstawionym na załączonych mapkach. Dotyczy to trzech linii: dwutorowej 2x400kV relacji Żarnowiec-Gdańsk I/Gdańsk Przyjaźń-Gdańsk Błonia-okolice słupów 222, 222A, 223(Orunia), linii 400 kV relacji Grudziądz Węgrowo-Gdańsk Błonia-w pobliżu węzła Olszynka słupy 322,323, 314, 325 i węzła Przejazdowo-słupy 311, 312, 313, 314, 314A, 315, linii 400 kV relacji Gdańsk Błonia-Olsztyn Mątki-słupy 12, 12A, 13, 13B, 14.			Trasy wskazanych linii zostały skorygowane.
18.1	18.07.2017	WFOS.PEE.01111.016.2017.3401.2017.AGW	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku	Przy realizacji Drogi Zielonej należy zachować dostęp mieszkańców i turystów do Parku Regana w tych samych miejscach co obecnie, a nawet zaprojektować dodatkowe przejścia. Inwestycja ta nie powinna być realizowana kosztem zieleni;			Opinia uwzględniona. W projekcie Studium założono podtrzymanie rezerwy terenowej pod realizację tzw. Zielonego Bulwaru (dawniej Droga Zielona) w klasie ulicy zbiorczej, co umożliwi realizację większej liczby skrzyżowań, w ramach których funkcjonować będą przejścia dla pieszych. Rezerwa pod tzw. Zielony Bulwar znajduje się poza terenami przeznaczonymi pod zieleń.
18.2	18.07.2017	WFOS.PEE.01111.016.2017.3401.2017.AGW	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku	w związku z sąsiedztwem planowanej Drogi Zielonej z terenami ochrony ujęć wody Zaspą i Czarny Dwór należy zachować szczególną ostrożność i zabezpieczyć zbiorniki wód podziemnych przed skażeniem zanieczyszczeniami pochodzenia komunikacyjnego			Opinia nie dotyczy przedmiotu ustaleń Studium. Bezpieczeństwo ujęć wody gwarantowane jest obowiązującymi strefami ochronnymi. Zapisy Studium uwzględniają stosowne decyzje.
18.3	18.07.2017	WFOS.PEE.01111.016.2017.3401.2017.AGW	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku	istotne jest domknięcie ramy komunikacyjnej Gdańska poprzez dokończenie Trasy Słowackiego, budując ul. Nową Kościuszki i Nową Gdańską			Opinia uwzględniona. W projekcie Studium założono podtrzymanie rezerwy terenowej pod realizację ulicy tzw. Nowej Kościuszki i tzw. Nowej Gdańskiej

SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
18.4	18.07.2017	WFOS.PEE.01111.016.2017.3401 .2017.AGW	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku	Istotna jest likwidacja spalarni Port Service oraz ograniczenie ilości instalacji termicznego przekształcania odpadów jedynie do obiektu na terenie Zakładu Utylizacyjnego w Szadółkach, który powinien uwzględnić również spalanie odpadów niebezpiecznych			Opinia nieuwzględniona. Instalacja termicznego przekształcania odpadów w Szadółkach nie pozostanie jedyną na terenie miasta (np. istniejąca spalarnia na Oczyszczalni Wschód). Funkcjonowanie tego typu instalacji regulują odrębne przepisy. Na terenach przemysłowych dopuszczona jest lokalizacja zakładów zajmujących się przetwarzaniem odpadów w przypadku uzyskania wymaganych pozwoleń.
19.1	18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska	W studium powinien być zapis o uszczegółowieniu obowiązującego planu miejscowego	Wyspa Sobieszewska		Opinia uwzględniona; w rozdziale 27.2. Wskazano m. in. potrzebę aktualizacji planu miejscowego Wyspy Sobieszewskiej z uwagi na skromny zakres ustaleń i skalę mapy (plan sporządzany był na podstawie już nieobowiązującej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z 1994 r.); miasto sukcesywnie sporządza plany dla Wyspy Sobieszewskiej (od roku 1999 - sporządzono 11 planów a obecnie 2 plany są procedowane)
19.2	18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska	(1) konieczność rozdziału systemu odwodnieniowego i melioracyjnego oraz (2) opracowania zabezpieczenia przeciwpowodziowego wyspy	Wyspa Sobieszewska		(1) Planowana przebudowa systemu odwodnieniowego na Wyspie Sobieszewskiej została wymieniona w treści studium jako jedno z ważnych zadań inwestycyjnych w obrębie terenów żuławskich. (2) Na obowiązujących mapach zagrożenia powodziowego wykazano, iż obszary szczególnego zagrożenia powodzią obejmują tereny położone w obrębie międzywala Wisły Przekop, Martwej Wisły oraz Wisły Śmiałej, a także część terenów Ptasiego Raju i lewego brzegu Wisły Przekop w strefie ujściowej. Obszary szczególnego zagrożenia powodzią wykazano także na niewielkich fragmentach terenów położonych na prawym brzegu Martwej Wisły, wzdłuż ul. Nadwiślańskiej. Aktualnie nie przewiduje się wykonania odrębnego opracowania dla zabezpieczeń przeciwpowodziowych w obrębie Wyspy Sobieszewskiej - problem dotyczy organizacji funkcjonowania miasta. Zamierzenia dotyczące ochrony całego miasta przed powodzią opisano w rozdziale 24.4.
19.3	18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska	w Studium powinien być zapis o możliwości wykorzystania terenów po b. jednostce wojskowej przy ul. Sobieszewskiej, terenów przyległych do kanału Młynkówka, terenów w rejonie ul. Urwistej i Akwenowej oraz wzdłuż ul. Przegalińskiej od ul. Świbnieńskiej do ul. Klimatycznej na funkcje mieszkaniowe i usługowo-turystyczne	Wyspa Sobieszewska		Opinia uwzględniona, na rysunku kierunków zagospodarowania Studium wskazano tereny o przeznaczeniu pod dominującą funkcję mieszkaniowo-usługową i usługową w rejonach wymienionych w uwadze; również w rozdziale 26 wskazano: "na Wyspie Sobieszewskiej rozwój turystyki pobytowej oraz bazy noclegowo-gastronomicznej i usługowej związanej z jej obsługą"
19.4	18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska	Urządzanie ogrodów działkowych musi być uwarunkowane wykonaniem niezbędnej infrastruktury technicznej i drogowej	Wyspa Sobieszewska		Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium; dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji.

**SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIEWYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA**

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
19.5	18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska	Należy wskazać konieczność zabezpieczenia energetycznego - obecny jest niewydolny, co z odnawialnymi źródłami energii na Wyspie?	Wyspa Sobieszewska		Opinia nieuwzględniona. Zasilanie elektroenergetyczne Wyspy Sobieszewskiej jest obecnie w pełni realizowane pod względem dostarczanej mocy. Awaryjność istniejącej sieci jest skutkiem występowania licznych odcinków sieci napowietrznej. W Studium przewidziano rozbudowę i przebudowę sieci na terenie miasta. Odnośnie lokalizacji OZE należy zaznaczyć, iż w Studium zawarte są ustalenia dotyczące instalacji o mocy przekraczającej 100 kW. Na terenie Wyspy Sobieszewskiej dopuszczona jest lokalizacja instalacji wykorzystujących hydroenergię, energię geotermalną, instalacje aerotermalne i słoneczne, przy czym, z uwagi na ochronę krajobrazu, warunkiem koniecznym jest zintegrowanie OZE z budynkiem.
19.6	18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska	Wskazać na możliwość wykorzystania terenów leśnych na cele turystyczne np. na campingi, aby nie dopuścić do likwidacji istniejących baz turystycznych	Wyspa Sobieszewska		Opinia uwzględniona; na rysunku kierunków zagospodarowania Studium wskazano przeznaczenie usługowe na pewnych terenach leśnych oraz zapisano w rozdziale 28.2. "Zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne dopuszcza się w następujących przypadkach: (...) Budowy lub rozbudowy urządzeń i obiektów rekreacyjno-wypoczynkowych, np. ośrodków wczasowych na Wyspie Sobieszewskiej".
19.7	18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska	Studium powinno dopuszczać wykorzystanie terenów wzdłuż Martwej Wisły i Kanału Młynkówka na cele sportów wodnych (z wyłączeniem obszarów chronionych np. trzcinowiska)	Wyspa Sobieszewska		Opinia częściowo uwzględniona; obsługa sportów wodnych może odbywać się na wskazanych na rysunku Studium terenach mieszkaniowo-usługowych i usługowych zlokalizowanych wzdłuż Martwej Wisły w Sobieszewie i Przegalinie, a także na północ od Kanału Młynkówka; dla pozostałych terenów utrzymano przeznaczenie rolnicze, co wynika z ustawowego wymogu zbilansowania terenów przeznaczonych pod zainwestowanie z prognozowanym zapotrzebowaniem, opartym o analizy ekonomiczne, środowiskowe, społeczne i prognozy demograficzne. W/w analizy nie pozwalają przeznaczać nowych terenów na cele usługowe.
19.8	18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska	Co z wskaźnikami parkingowymi dla terenów przyplażowych i przystani żeglarskich?	Wyspa Sobieszewska		Wielkości parkingów dla plaż i przystani żeglarskich będą ustalone indywidualnie.
19.9	18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska	Rozwiązania wymaga sięgacz na działkach 539, 390, 497 obr. 142 Położony w strefie ochronnej wału przeciwpowodziowego	Wyspa Sobieszewska		Skala sporządzanego dokumentu uniemożliwia rozwiązanie problemów dotyczących dojazdu do poszczególnych działek.
19.10	18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska	Brak informacji nt. pomników przyrody	Wyspa Sobieszewska		Opinia uwzględniona; wykaz pomników przyrody umieszczony jest w Aneksie 11
19.11	18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska	Czy kanał Młynkówka jest ciekim wodnym?	Wyspa Sobieszewska		Kanał Młynkówka (Kanał A) jest jednym z głównych kanałów odwadniających w obrębie sieci melioracyjnej Wyspy Sobieszewskiej. W rozumieniu ustawy Prawo wodne jest on śródlądową wodą powierzchniową płynącą, stanowiącą - z mocy prawa - własność Skarbu Państwa.

SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIEWYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
20.1	18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Osowa	Przeznaczenie terenów na południe od ul. Junony na funkcję mieszkaniową o niskiej zabudowie	Osowa		Opinia częściowo uwzględniona, na planszy kierunków ustalono dominującą funkcję mieszkaniową i mieszkaniowo-usługową. SUIKZP nie ustala parametru wysokości zabudowy, jest to przedmiot ustaleń mpzp i w tym zakresie uwaga jest poza przedmiotem ustaleń Studium.
20.2	18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Osowa	Wpisanie informacji o zagrożeniu Osowy podtopieniami podczas ulewnych deszczów	Osowa		Opinia częściowo uwzględniona. Zagrożenie występowania podtopień dotyczy niemal całego obszaru miasta, bowiem nawet w przypadku bardzo sprawnie działającego układu odwadniającego może pojawić się opad, którego objętość przekroczy zdolności przepustowe urządzeń odprowadzających. Istniejący system odprowadzający na obszarze Osowy wymaga znaczącej rozbudowy, a potrzebę tę wskazano w uzupełnieniu treści Studium.
20.3	18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Osowa	Sprostowanie sprzecznych założeń w zakresie terenów OSTAB - w okolicach jeziora Wysockiego przewidziano tereny usługowe, RD Osowa postuluje o przeznaczenie ich na tereny zielone	Osowa		Opinia nieuwzględniona, w rejonie Jeziora Wysockiego występują wyłącznie tereny prywatne, wyznaczenie publicznych terenów zielonych wiązałoby się z koniecznością poniesienia znaczących nakładów przez miasto związanych z wykupem gruntów. SUIKZP ustala wzdłuż jezior w Osowej kierunek rozwoju funkcji mieszkaniowo-usługowych ze wskazaniem na usługi sportu i rekreacji
20.4	18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Osowa	Wpisanie informacji, że planowane jest utworzenie kąpielisk przy jeziorze Osowskim i Wysockim	Osowa		Opinia uwzględniona, dopisano informację o planowanych kąpieliskach w rozdziale 25 Dzielnice Urbanistyczne. Zachód pkt 6
20.5	18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Osowa	Zwiększenie ochrony OSTAB w całej dzielnicy oraz wpisanie informacji, że Osowa ma znaczące, wymagające ochrony walory naturalne	Osowa		Opinia nieuwzględniona. Zasady ochrony OSTAB przyjęto jednakowe dla całego miasta w podziale na poszczególne funkcje. Nie ma podstaw do wyróżniania Osowej w tym zakresie i zaostrożania warunków ochrony walorów naturalnych
20.6	18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Osowa	Konieczność zapewnienia dostępu do TPK dla mieszkańców przez budowę kładek pieszo-rowerowych lub przepustów pod obwodnicą	Osowa		Opinia uwzględniona, w rozdziale 20 Przestrzenie publiczne, podrozdział Struktura zieleni dopisano wzmiankę o pożądanej lokalizacji kładki łączącej z parkami i strefą buforową TPK
20.7	18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Osowa	Sprecyzowanie lokalizacji GPZ Osowa i linii 110 kV	Osowa		Lokalizacja GPZ wraz z projektowanym odcinkiem linii wysokiego napięcia jest precyzyjnie określona na rysunku Kierunków w miejscu wyznaczonym w obowiązującym mpzp dla tego rejonu.
20.8	18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Osowa	Wpisać informację, że Nowa Kielnieńska ma mieć klasę drogi głównej jednojezdniowej i pełni istotną rolę transportową dla dzielnicy	Osowa		Opinia częściowo uwzględniona. Ulica Nowa Kielnieńska zdefiniowana została w klasie ulicy głównej i jako taka będzie pełnić istotną funkcję transportową w Osowej. W SUIKZP nie określa się przekroju ulicy, jest to przedmiot ustaleń mpzp i w tym zakresie uwaga jest poza przedmiotem ustaleń Studium.
20.9	18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Osowa	Wpisać trzeci tor kolejowy dla linii PKM od granicy Gdańska z Gdynią przez Osowę do granicy z Żukowem	Osowa		Opinia uwzględniona. Wprowadzono zdanie: "Zakłada się podniesienie przepustowości linii 201 poprzez jej modernizację (w tym elektryfikację), oraz budowę dodatkowych torów, co pozwoli na połączenie ruchu pasażerskiego prowadzonego na tej linii z ruchem towarowym m.in. do portu w Gdyni przekierowanym częściowo z ciągu linii 202/9.

**SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA**

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
20.10	18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Osowa	Wpisać centralny ośrodek usług społecznych dla dzielnicy przy ul. Jednorożca	Osowa		Dopisano wzmiankę o przykładowej lokalizacji obiektu integracji społecznej w Osowej w rozdz. 19.4 "Kultura, sport i rekreacja"
20.11	18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Osowa	Wpisanie uzupełniającego ośrodka usług społecznych dla zachodniej części dzielnicy - w budynku dawnej hali sportowej LZS przy ul. Kielnieńskiej	Osowa		Opinia zgodna z ogólnymi dyspozycjami zawartymi w rozdziale 19.4 Kultura, sport i rekreacja. Szczegółowe lokalizacje ośrodków usługowych niższej rangi i ich szczegółowy program będą ustalane w mpzp.
20.12	18.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Osowa	Wpisanie dworca PKP oraz lokalizacji ośrodków, o których mowa w opiniach 20.10 i 20.11 jako elementów Gdańskich Przestrzeni Lokalnych	Osowa		Uwaga poza przedmiotem ustaleń Studium. Studium Gdańskie Przestrzenie Lokalne jest odrębnym opracowaniem, wskazane lokalizacje będą w nim brane pod uwagę.
21.1	20.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Chełm	Na s. 238 i 239 studium zawarto analizę edukacji - założenie, co do prognozowanej liczby dzieci jest chybione	Chełm		Wyliczając potrzeby w zakresie bazy oświatowej ocenia się ich wielkość na poszczególnych etapach rozwoju (patrz rozdz. 1.3 studium): w okresie zdefiniowanym - do około 2025 r., w perspektywie, czyli orientacyjnie w latach 2025-2035 i w okresie docelowym zwanym wypełnieniem struktur - w latach 2035 - 2045. Określenie zawarte w studium "w okresie docelowym liczba dzieci wzrośnie nieznacznie" dotyczy tego ostatniego okresu i oznacza, że po 2035 r. liczba dzieci nie zwiększy się w sposób znaczny.
21.2	20.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Chełm	Definiując potrzebę powstania nowych szkół nie proponuje się rozwiązania tego problemu, co jest nie do zaakceptowania przez mieszkańców dzielnicy	Chełm		W studium zarezerwowano wystarczającą liczbę lokalizacji na wybudowanie szkół zapewniających naukę w bardzo dobrych warunkach, przy zmianowości 1.0. W dzielnicy Południe może powstać docelowo do 7 szkół (łącznie z nowobudowaną szkołą przy ul. Jabłoniowej). Inwestycje będą realizowane sukcesywnie, a rolą studium jest zapewnienie terenów na nie.
21.3	20.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Chełm	Zbyt pobieżnie potraktowano w studium ośrodki kultury i rozwoju społecznego (domy sąsiedzkie, biblioteki osiedlowe, sale spotkań) - brakuje zadowalających rozwiązań w tym zakresie	Chełm		W studium problematyka sieci ośrodków lokalnych jest opisana w sposób ramowy, kierunkowy adekwatny do skali dokumentu; dokument skupia się na strukturze i hierarchii sieci usług kultury, sygnalizując szczególne znaczenie ośrodków lokalnych; rozwiązania dotyczące konkretnych lokalizacji mogą być proponowane w ramach planów miejscowych, studiów dzielnicowych i oddzielnych opracowań tematycznych.
21.4	20.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Chełm	Zbyt pobieżnie potraktowano w studium rekreację i sport, należy uwzględnić aktywność sportową uprawianą indywidualnie przez mieszkańców (boiska, tory rowerowe, rolkowe, ścieżki biegowe). Należy umieścić zapis, że tereny aktywności sportowej i rekreacji, położone w odległości 500 m. od miejsca zamieszkania powinny być ogólnodostępne, bezpłatne i mieć infrastrukturę zapewniającą odpoczynek (alejki spacerowe, ławeczki), aktywność sportową (ścieżki biegowe, drogi rolkowe, obiekty rowerowe) i zabawową (plac zabaw, siłownie napowietrzne)	Chełm		Studium nie jest dokumentem rozstrzygającym o sposobie odpłatności korzystania z obiektów, skala dokumentu nie pozwala również na szczegółowe ustalenia dotyczące wyposażenia obiektów sportowych.

**SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA**

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
21.5	20.07.2017	Nd.	Rada Dzielnicy Chełm	tereny cmentarne i pocmentarne: na s. 428 błędna nazwa cmentarza Reformatów, pominięcie cmentarza Katolickiego Nowego - obecnie zieleń pocmentarna warta zabezpieczenia i zachowania jako ważny punkt dziedzictwa kulturowego, Cmentarz Żydowski - pominięty w zestawieniu na s. 428. bliskość Biskupiej Górki i Głównego i starego Miasta umożliwiają wykorzystanie tych miejsc jako atrakcyjnych turystycznie. Tereny starego Chełmu winny być uwzględnione w rozdziale 22 części IV projektu Studium.	Chełm		Opinia uwzględniona: wprowadzono nazwę Cmentarza Katolickiego Starego obok nazwy Cmentarza Reformatów. Natomiast pozostałe postulaty są już zawarte w projekcie studium: - Cmentarz Żydowski znajduje się w Aneksie nr 14 jako obiekt wpisany do rejestru zabytków, - Cmentarz Katolicki Nowy jest częścią obszaru wpisanego do rejestru zabytków: Biskupia Górka i inne, - Stary Chełm zamieszczony jest w Aneksie nr 15 tabela A poz. 3 jako zabytkowy zespół urbanistyczny.
22	19.07.2017	Nd.	Pomorska Kolej Metropolitalna S.A.	mail: na s. 122 w ostatnim akapicie u dołu powinno być: " (...) PKM (...) przy niektórych przystankach wybudowano duże parkingi dla samochodów osobowych (Matarnia, Kiełpinek, Jasień) oraz ewentualnie: „planowana jest budowa parkingu P&R przy przystanku Rębiechowo			Opinia uwzględniona - poprawiono oczywistą pomyłkę.
23.1	20.07.2017	DRRP-G.7634.376.2017	Zarząd Województwa Pomorskiego	DODATKOWE UWAGI - W treści Studium należy jednoznacznie zaznaczyć, że klasę techniczną drogi ustala się tylko w granicach administracyjnych miasta Gdańsk (sformułowania na s. 274, drogi nr 218, 221 mogą sugerować inaczej).			Opinia uwzględniona. Zmieniona została forma opisu podstawowego układu uliczno drogowego Gdańsk w rozdziale 23.6. pn. Infrastruktura drogowa. Poprzednia użyta forma faktycznie mogła sugerować klasy techniczne dla dróg znajdujących się poza granicami administracyjnymi Gdańsk.
23.2	20.07.2017	DRRP-G.7634.376.2017	Zarząd Województwa Pomorskiego	Na styku granic Gdańsk i gminy Pruszcz Gdański znajduje się ustalony w PZP WP regionalny korytarz ekologiczny Dolin Raduni i Motławy. Ten fakt należy mieć na uwadze przy formułowaniu zapisów projektu Studium.			Zapis o wyznaczonym w Planie zagospodarowania przestrzennego obszaru metropolitalnego Gdańsk-Gdynia-Sopot znajduje się w projekcie studium, wspomniany korytarz został również wskazany na załączniku nr 3 Środowisko
23.3	20.07.2017	DRRP-G.7634.376.2017	Zarząd Województwa Pomorskiego	Dodatkowe uwagi: Treść i załączniki graficzne Studium należy uzupełnić o inwestycje "Kajakiem przez Pomorze" - Regionalny Program strategiczny "Pomorska Podróż"			Opinia częściowo uwzględniona. Wprowadzono odpowiednią poprawkę w treści rozdz. 3. Oznaczenie lokalizacji na rysunku jest niewskazane z uwagi na skalę dokumentu i brak możliwości przeniesienia tych lokalizacji do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Tematyka została w pełni wyczerpana w części tekstowej studium.
24.1	21.07.2017	TPK.402.34/17	Pomorski Zespół Parków Krajobrazowych. Oddział: Trójmiejski Park Krajobrazowy	6.1. Zasoby, s 78 "konceptcja realizowana będzie wspólnie przez Nadleśnictwo Gdańsk, Pomorski Zarząd Parków Krajobrazowych i Miasto Gdańsk" - powinno być: "(...) Pomorski Zespół Parków Krajobrazowych (...)"; 6.1 Formy Ochrony Przyrody, s 84 "(...) "Salwinia Pływająca" (...)", Powinno być: "Salwinia w Owczarni"			Do tekstu prowadzono wnioskowane poprawki

**SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA**

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
24.2	21.07.2017	TPK.402.34/17	Pomorski Zespół Parków Krajobrazowych. Oddział: Trójmiejski Park Krajobrazowy	10.3 Stan ładu przestrzennego i wymogi jego ochrony - słusznie uwzględniono problem nadmiernej penetracji lasów komunalnych i TPK. Należy jednak podkreślić, że obniżenie walorów przyrodniczych, wyszczególnione w dalszej części, dotyczy głównie strefy bezpośredniego styku z obszarami silnie zurbanizowanymi. Natomiast znaczna część TPK odznacza się w dalszym ciągu znaczącymi walorami przyrodniczymi, których ochronie ma służyć m.in. koncepcja utworzenia tzw. strefy buforowej.			Ochrona lasów TPK nie leży w kompetencji Prezydenta Miasta Gdańsk. Tereny przyrody prawnie chronionej są omówione w rozdz. 6.2. i 21.1. Ustalenie strefy buforowej TPK oraz odpowiedniego zagospodarowania wybranych lasów komunalnych pośrednio będzie korzystnie dla ochrony lasów TPK poprzez ograniczenie ich penetracji.
24.3	21.07.2017	TPK.402.34/17	Pomorski Zespół Parków Krajobrazowych. Oddział: Trójmiejski Park Krajobrazowy	Odnośząc się do akapitu zawartego w rozdziale 24.4 Obszary szczególnego zagrożenia powodzią i ochrona przeciwpowodziowa, zaczynającego się od słów: "Niezbędne jest podjęcie działań mających na celu ograniczenie strat w przypadku wystąpienia katastrofalnych opadów w obrębie innych zlewni, w szczególności na obszarach ciężących do potoku Strzyża i Potoku Oliwskiego...", TPK informuje, że w ich opinii jedną z wiodących przyczyn nadmiernego spływu wód opadowych jest postępująca urbanizacja tzw. "Górnego tarasu", z pozostawieniem niedostatecznej ilości terenów chłonnych. Powinno się rozbudowywać system małej retencji, z uwzględnieniem lokalnych warunków siedliskowych i naturalnej rzeźby terenu.			Nie można zgodzić się z twierdzeniem, iż wiodącą przyczyną nadmiernego spływu wód opadowych występującego poniżej zlewni leśnej jest sukcesywna zabudowa górnego tarasu i jego uszczelnienie. Analiza zlewni potoku Strzyża i Potoku Oliwskiego wskazuje na znaczne różnice w sposobie zagospodarowania ich górnych partii. Obszar zlewni potoku Strzyża położony powyżej terenów TPK charakteryzuje się znaczną powierzchnią, na której istnieje i jest realizowane nowe zainwestowanie miejskie. Wraz z postępującą zabudową wykonywane były obiekty osłony przeciwpowodziowej. W górnej części zlewni potoku Strzyża funkcjonują obecnie dwa zbiorniki retencyjne: Kiełpinek i Jasień; także jezioro Jasień stanowi naturalny ogromny rezeruar dla wód spływających z jego zlewni. Podczas opadu w lipcu 2016 r. odpływ z tych zbiorników przekraczał projektowany zrzut obliczeniowy, jednakże przyrost wielkości przepływu pomiędzy przekrojami powyżej i poniżej zlewni leśnej wskazuje na znaczący spływ wód z obszaru lasu. Innymi cechami charakteryzuje się natomiast zlewnia Potoku Oliwskiego, która w górnej części obejmuje niewielki obszar przewidziany do zainwestowania miejskiego ekstensywnego usytuowany w obrębie jego dopływu - Potoku Zajęczkowskiego, z planowanym zbiornikiem retencyjnym ustalonym w mpzp nr ew. 2710 „Klukowo- Rębiechowo w rejonie Potoku Zajęczkowskiego w mieście Gdańsku”, karta terenu nr 003-D. Do Potoku Oliwskiego włączone są także wody ze zbiornika wykonanego przez inwestora dla potrzeb centrum handlowego Osowa. W lipcu 2016r. Potok Oliwski prowadził ekstremalny przepływ, dotychczas nigdy nieodnotowany, powodując zniszczenie zbiornika retencyjnego Subisława i straty materialne na terenach przyległych. Straty na terenie Ogrodu Zoologicznego spowodowane były przez wody Potoku Rynarzewskiego, którego zlewnia jest w całości leśna, co dobitnie świadczy o generowaniu ekstremalnego przepływu także w lasach.
24.4	21.07.2017	TPK.402.34/17	Pomorski Zespół Parków Krajobrazowych. Oddział: Trójmiejski Park Krajobrazowy	W rozdz. IV, pkt. 25 (dzielnice urbanistyczne) jako jeden z kierunków rozwoju dla dzielnicy Oliwa wskazana została realizacja tzw. Nowej Spacerowej. TPK przedstawił opinię w tej sprawie w piśmie TPK.402.39/17 (ksero w załączeniu), w którym negatywnie odniósł się do koncepcji budowy planowanej trasy po południowej stronie w stosunku do istniejącej ul. Spacerowej (...) z punktu widzenia ochrony TPK za najbardziej racjonalną należy uznać możliwość rozbudowy ulicy Spacerowej od strony północnej w stosunku do obecnie istniejącego pasa drogowego			W tej sytuacji, pamiętając, iż przedmiotem rozważań są opady o charakterze ekstremalnym, celowe jest poszukiwanie możliwości retencionowania wód w obrębie obszarów leśnych, przy czym zakłada się minimalizację ingerencji w naturalną strukturę lasu. Jednocześnie w projekcie Studium wskazano na potrzebę realizacji małej retencji z wykorzystaniem naturalnych warunków topograficznych, także na terenach nowej zabudowy (rozdz. 24.3). Przewiduje się także dalszą realizację planowanych elementów zabezpieczeń przeciwpowodziowych, w tym np. rozpatrzenie możliwości dalszego zwiększenia objętości retencyjnej zbiornika Kiełpinek oraz wprowadzenie ograniczeń odpływu wód opadowych w obrębie górnej zlewni potoku Strzyża.

**SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYTUŁOWYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA**

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
24.5	21.07.2017	TPK.402.34/17	Pomorski Zespół Parków Krajobrazowych. Oddział: Trójmiejski Park Krajobrazowy	27.2 Obszary, dla których miasto zamierza sporządzić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego - zawiera fragment dotyczący obszarów wymagających zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. Wspomniano w nim, że "Lasy w granicach administracyjnych miasta są lasami ochronnymi oraz pełnią niezwykle cenne funkcje rekreacyjno-wypoczynkowe i edukacyjne dla jego mieszkańców. Lasy Skarbu Państwa w granicach miasta włączone zostały do Leśnego Kompleksu Promocyjnego "Lasy Oliwsko-Darżlubskie". Brakuje jednak podkreślenia, że znaczna część terenów leśnych Gdańska wchodzi także w obręb obszarowej formy ochrony przyrody - TPK i jest to teren cenny ze względu na istotne walory przyrodnicze, a nie tylko ze względu na potrzeby rekreacyjne mieszkańców. W związku z powyższym należy dążyć do zachowania integralności terenów leśnych TPK, a także do utrzymania ich w stanie maksymalnie zbliżonym do naturalnego.			Do tekstu wprowadzono proponowane uzupełnienie.
25.1	27.07.2017	GZDiZ-ZL-403-1(56)-2015-JR	Gdański Zarząd Dróg i Zieleni	str. 210 - w rozdziale "Wizja i cele rozwoju przestrzennego Gdańska, we fragmencie dot. Głównych celów przestrzennych, w punkcie "równoważenie struktur przestrzennych" proponujemy dodać podpunkt pomiędzy podpunktem o przestrzeniach publicznych i centrach usługowych: "zapewnienie wysokiej jakości i gęstości tkanki urbanistycznej oraz tworzenie czytelnych przestrzeni miejskich poprzez tworzenie zwartych pierzei oraz wyznaczanie obligatoryjnych linii zabudowy w planach zagospodarowania przestrzennego".			Postulat: "zapewnienie wysokiej (...) gęstości tkanki urbanistycznej" jest zawarty w pkt d), chociaż wyrażony innymi słowami. Postulaty: "zapewnienie wysokiej jakości (...) tkanki urbanistycznej" oraz "tworzenie czytelnych przestrzeni miejskich" są oczywiste, lecz niemierzalne. W ogóle nigdzie nie ma dopuszczenia tkanki miejskiej niskiej jakości ani nieczytelnych przestrzeni. Postulat: "tworzenie zwartych pierzei oraz wyznaczanie obligatoryjnych linii zabudowy w planach zagospodarowania przestrzennego" jest nadmierny i nie może być stosowany w całym mieście bez uwzględnienia lokalnych uwarunkowań.
25.2	27.07.2017	GZDiZ-ZL-403-1(56)-2015-JR	Gdański Zarząd Dróg i Zieleni	str. 244 - w punkcie "Zagospodarowanie przestrzeni publicznych w obszarach głównych koncentracji polegać powinno na" proponujemy dodać podpunkt: "reorganizacji przestrzeni, aby umożliwić wprowadzenie wysokiej jakości zieleni miejskiej w tym szpalerów drzew."			Dopisano: "wprowadzenie zieleni miejskiej, w tym szpalerów drzew."
25.3	27.07.2017	GZDiZ-ZL-403-1(56)-2015-JR	Gdański Zarząd Dróg i Zieleni	str. 245 - w punkcie "Główne powiązania przestrzenne", podpunkt "wprowadzenie i pielęgnacja zieleni towarzyszącej (np. szpalery drzew) proponujemy rozbić na dwa: jeden - wprowadzenie i pielęgnacja zieleni towarzyszącej, drugi - wprowadzenie zieleni wysokiej (np. szpalery drzew). Celem takiej zmiany jest podkreślenie roli zieleni wysokiej w kształtowaniu krajobrazu miejskiego.			Podzielenie tekstu na dwa punkty nie podnosi znaczenia zieleni wysokiej. Szpalery drzew są wymienione jako jedyny przykład zieleni miejskiej, co je wystarczająco podkreśla.
25.4	27.07.2017	GZDiZ-ZL-403-1(56)-2015-JR	Gdański Zarząd Dróg i Zieleni	str. 245 - w punkcie "Układ wody wraz z nadwodnymi przestrzeniami publicznymi" proponujemy na pierwszym miejscu dodać podpunkt: "tworzyć nowe przeprawy, w tym mosty i kładki". Jednocześnie proponujemy przesunąć na ostatnie miejsce podpunkt o rozwijaniu sieci przystanków tramwaju wodnego, jako			Dopisano: "tworzyć nowe przeprawy, w tym mosty i kładki."

**SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA**

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
				mającej najmniejszy realny wpływ na poprawę funkcjonowania przestrzeni nadwodnych.			
25.5	27.07.2017	GZDiZ-ZL-403-1(56)-2015-JR	Gdański Zarząd Dróg i Zieleni	str. 245 w punkcie " Struktura zieleni z parkami i strefą buforową TPK", w podpunkcie dotyczącym zagospodarowania strefy buforowej lasów TPK, proponujemy (1) podkreślić kwestię dobrej informacji, oznakowania dojazdów pieszych do ww. stref oraz (2) próby wytworzenia ciągów spacerowych w osiedlach z miejscem docelowym w strefie buforowej TPK. Aby przesunąć nacisk na promowanie pożądanego zachowań transportowych, proponujemy (3) podkreślić wagę zapewnienia dobrej dostępności, szczególnie dla użytkowników transportu zbiorowego i rowerowego. Proponujemy również (4) wprowadzenie zapisu o konieczności wytworzenia atrakcyjnych ciągów spacerowych od przystanków komunikacji miejskiej do ww. stref.			Wniosek poza przedmiotem ustaleń studium - dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji oraz problematyki organizacji funkcjonowania miasta. Wszystkie postulaty zawarte w opinii leżą w kompetencji wykonawczej GZDiZ - mogą być realizowane niezależnie od zapisów w studium. W studium ustalono ochronę lasów (przede wszystkim TPK) przed nadmierną penetracją turystów, ale nie jest intencją projektu dodatkowe przyciąganie ich do lasu.
25.6	27.07.2017	GZDiZ-ZL-403-1(56)-2015-JR	Gdański Zarząd Dróg i Zieleni	str. 264 - w punkcie 23.1 "Cele i priorytety" stwierdzenie o utrzymaniu udziału transportu zbiorowego przynajmniej na dotychczasowym poziomie jest niewystarczające. Powinno być: "przy obniżeniu udziału transportu samochodami indywidualnymi w podziale zadań przewozowych".			Opinia uwzględniona. W ramach rozdziału 23.1 wprowadzono zmianę: Zakłada się utrzymanie udziału transportu zbiorowego w podziale zadań przewozowych przynajmniej na dotychczasowym poziomie oraz dążenie do ograniczenia udziału podróży wykonywanych samochodem osobowym.
25.7	27.07.2017	GZDiZ-ZL-403-1(56)-2015-JR	Gdański Zarząd Dróg i Zieleni	str. 269 - w punkcie "Transport tramwajowy, w drugim podpunkcie dotyczącym łączników, prosimy rozważyć dopisanie po słowach: "ulicą Kościuszki", "do al. Hallera" oraz uwzględnić ww. zmianę na planie "Główne kierunki rozwoju dzielnicy Wrzeszcz" na str. 302. Zdaniem GZDiZ powiązanie z trasą tramwajową w ul. Hallera może w istotny sposób usprawnić działanie tego rodzaju środka transportu i usprawnić skomunikowanie Brzeźna z Wrzeszczem oraz trasą GPW.			Opinia nieuwzględniona. W przypadku zasadności realizacji takiego połączenia tramwajowego można zastosować zapis z rozdziału 23.3. pn. Infrastruktura transportu zbiorowego: "Niezależnie od tras tramwajowych wskazanych na rysunku kierunków dopuszcza się planowanie innych połączeń, o ile analizy funkcjonalne, techniczne i ekonomiczne w ujęciu ogólnomiejskim wykażą możliwość i celowość takich inwestycji".
25.8	27.07.2017	GZDiZ-ZL-403-1(56)-2015-JR	Gdański Zarząd Dróg i Zieleni	str. 274 - w punkcie "Infrastruktura drogowa ryc. 23.6", podtrzymujemy nasze stanowisko, wyrażane na wcześniejszych etapach prac nad Studium dotyczące zmiany klas ulic: Chłopska - Rzeczpospolitej, Potokowa - Rakoczego - Nowolipie - Łostowicka, Nowa Gdańska - Żołnierzy Wyklętych (do Grunwaldzkiej) oraz Droga Zielona (od Nowej Gdańskiej do Marynarki Polskiej) z głównej na zbiorczą. Zdaniem GZDiZ ulice te już w stanie istniejącym często nie mają parametrów ulicy głównej, a dalsze zagospodarowanie ich otoczenia oraz oczekiwania mieszkańców skłaniają do ich przekształcenia w ulice typowo miejskie, z gęstą siecią skrzyżowań i przejść dla pieszych.			Opinia nieuwzględniona. Wymienione ulice pełnią, i będą pełnić, w układzie dróg publicznych Gdańska funkcję głównych korytarzy transportowych i jako takie powinny podlegać ochronie pod względem parametrów i akcesji do terenów przyległych. Podtrzymanie dotychczasowej klasy technicznej dla wnioskowanych przez GZDiZ ulic nie wyklucza możliwości urządzenia ich jako miejskich - zastosowanie na niektórych odcinkach odstępstw od warunków technicznych nie jest wystarczającą podstawą do obniżania klasy technicznej. Proponowane przez GZDiZ zmiany mogą w przyszłości wpłynąć na obniżenie sprawności systemu transportowego miasta. W ramach projektu Studium, w stosunku do Studium obowiązującego (2007r) zaproponowano obniżenie klas

SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
							technicznych dla szeregu nowych i istniejących elementów układu drogowo- ulicznego, w tym m.in. dla Drogi Czerwonej, Nowej Abrahama i Zielonego Bulwaru.
25.9	27.07.2017	GZDiZ-ZL-403-1(56)-2015-JR	Gdański Zarząd Dróg i Zieleni	str. 275 - w akapicie dotyczącym rezerwy pod Drogę Czerwoną proponujemy dodać zapis: "korytarz transportowy nie powinien dodatkowo wzmacniać efektu barierowego wywołanego przez torowisko kolejowe".			Opinia uwzględniona. W rozdziale 23.6 wprowadzono zmianę: Lokalizacja nowego korytarza transportowego wzdłuż istniejącej linii kolejowej nr 202 to najbardziej racjonalny sposób rozwiązania problemów transportowych miasta o pasmowym, a nie koncentrycznym układzie śródmiejskich struktur przestrzennych - nie powinien on wzmacniać efektu barierowego wywołanego przez tory kolejowe.
25.10	27.07.2017	GZDiZ-ZL-403-1(56)-2015-JR	Gdański Zarząd Dróg i Zieleni	str. 275 - we fragmencie dotyczącym konieczności tymczasowego zagospodarowania niewykorzystanych rezerw terenowych proponujemy także usunąć zapis w nawiasie: "w pierwszych etapach realizacji korytarza transportowego", tak, aby zapis ten mógł mieć zastosowanie do obszarów rezerw terenowych, na których nie rozpoczęto jeszcze nawet pierwszych etapów realizacji korytarza transportowego.			Opinia uwzględniona. W rozdziale 23.6 wprowadzono zmianę: Jako niezwykle istotne wskazuje się konieczność tymczasowego zagospodarowania rezerw terenowych.
25.11	27.07.2017	GZDiZ-ZL-403-1(56)-2015-JR	Gdański Zarząd Dróg i Zieleni	str. 275 - proponujemy także zapis dopuszczający użytkowanie rezerw jako szkółek zieleni miejskiej służącej zaspokojeniu potrzeb miasta. Materiał szkółkowany na terenie rezerw służyłby do późniejszego przesadzania w inne lokalizacje.			Opinia nieuwzględniona. Sadzenie zieleni wysokiej (drzew) w rezerwach drogowych dopuszczone jest jedynie w oparciu o docelowy projekt zagospodarowania pasa drogowego uwzględniającego realizację wszystkich przewidzianych elementów (np. jedni, chodników, torowiska tramwajowego itd.)
25.12	27.07.2017	GZDiZ-ZL-403-1(56)-2015-JR	Gdański Zarząd Dróg i Zieleni	str 275. w punkcie "Standard ulicy miejskiej", w punkcie dotyczącym wyglądu ulicy miejskiej i podpunkcie: "zakaz parkowania w pasie drogowym (np. na chodnikach, przy jezdniach serwisowych) z wyjątkiem parkowania na pasie jezdni głównej lub w zatokach wzdłuż krawędzi jezdni głównej." Proponowany przez GZDiZ zapis umożliwia przeznaczenie na parkowanie pasa ruchu np. przy zmianie organizacji ruchu na jednokierunkowy, co jest pożądanym sposobem parkowania w przestrzeni miejskiej.			Opinia uwzględniona. Odpowiedni punkt dotyczący wyglądu ulicy miejskiej (rozdział 23.7) uzyskał brzmienie: - zakaz parkowania w pasie drogowym (np. na chodnikach, przy jezdniach serwisowych) z wyjątkiem parkowania na pasie jezdni głównej lub w zatokach wzdłuż krawędzi jezdni głównej,
25.13	27.07.2017	GZDiZ-ZL-403-1(56)-2015-JR	Gdański Zarząd Dróg i Zieleni	str. 315 w podpunkcie 2) gdzie mowa o możliwej lokalizacji elektrowni wiatrowych bez limitu wysokości, proponujemy dodać uwagę o konieczności każdorazowo przed podjęciem decyzji o takiej lokalizacji wykonania studium krajobrazowego.			Opinia nieuwzględniona. Studium krajobrazowe zostało już sporządzone na etapie prac nad wyznaczeniem wyżej wymienionej strefy.

**SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA**

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
25.14	27.07.2017	GZDiZ-ZL-403-1(56)-2015-JR	Gdański Zarząd Dróg i Zieleni	str. 275 w punkcie "Standard ulicy miejskiej" proponujemy dodać punkt o zaleceniu wykonywania przy nowych odcinkach ulic kanałów infrastrukturalnych [chodzi o kanały zbiorcze - MPi] w celu ograniczenia przestrzeni pod sieci oraz lokalizowania kanałów pod chodnikiem, a nie pasem zieleni, aby nie uniemożliwiały nasadzeń zieleni, szczególnie drzew.			Opinia uwzględniona. Dodano punkt dotyczący funkcjonowania ulicy miejskiej (rozdział 23.7) o brzmieniu: - budowa, szczególnie w ramach nowych inwestycji drogowych, kanałów zbiorczych lokalizowanych pod chodnikami (a nie w pasie zieleni) w celu ograniczenia przestrzeni przeznaczonej pod sieci w ramach pasów drogowych i umożliwienia realizacji nasadzeń zieleni wysokiej.
25.15	27.07.2017	GZDiZ-ZL-403-1(56)-2015-JR	Gdański Zarząd Dróg i Zieleni	Wprowadzić zapis zalecający weryfikację zapisów SLOW, w związku ze zmianą uwarunkowań od czasu jego publikacji (pojawienie się nowych obiektów wysokościowych na terenie Gdańska).			Opinia nieuwzględniona. Wykaz istniejących OW zawarty w SLOW nie jest elementem polityki przestrzennej miasta. Wykaz obiektów istniejących jest inwentaryzacją stanu na określony okres. Pojawienie się nowych OW od czasu przyjęcia SLOW stanowi bądź realizację tej polityki lub wynika z wcześniejszych decyzji administracyjnych, o czym w SLOW wspomniano. Zakładając więc, że nie ma potrzeby zmiany polityki przestrzennej dot. OW nie ma też potrzeby zmiany SLOW.
25.16	27.07.2017	GZDiZ-ZL-403-1(56)-2015-JR	Gdański Zarząd Dróg i Zieleni	Forma Studium jest atrakcyjna wizualnie, przejrzysta i czytelna, natomiast należałoby zweryfikować kładzenie akcentów na kwestie merytoryczne dotyczące zieleni (m.in. Elementy wyróżnione pogrubionym drukiem). Poniżej przekazujemy kwestie, które powinny być zaakcentowane w Studium.			Patrz poz. 25.20
25.17	27.07.2017	GZDiZ-ZL-403-1(56)-2015-JR	Gdański Zarząd Dróg i Zieleni	Powinno być użyte sformułowanie "zielona infrastruktura miasta" (lub miejska) w odniesieniu do całokształtu zieleni miejskiej. Oraz podkreślenie, że wszystkie formy zieleni na terenie miasta (czyli to co nie jest szarą i niebieską infrastrukturą) tworzą system, który bez względu na to czy jest określony jako OSTAB, czy jako inne tereny zieleni). Brakuje kompleksowego podejścia do projektowania urbanistycznego z udziałem zieleni miejskiej i traktowania jej jako równoważnego elementu taktki miasta.			Opinia nieuwzględniona. Pojęcia "zielona / szara / niebieska infrastruktura miejska" obecnie są słabo rozpoznawalne przez mieszkańców, co może utrudnić zrozumienie założeń i kierunków rozwoju przestrzennego miasta określonych w studium. OSTAB jest systemem wyróżnionym w projekcie studium, bo są dla niego określone zasady kształtowania i delimitacji. Utworzenie kolejnego systemu obejmującego wszystkie tereny zieleni nie ma uzasadnienia. Małe enklawy zieleni poza OSTAB - ze względu na skalę dokumentu - będą wyznaczone i chronione przepisami mpzp. Teza o braku kompleksowego podejścia do projektowania urbanistycznego z udziałem zieleni miejskiej jest gołosłowna i nieuzasadniona. Wątki dotyczące projektowania zieleni znajdują się nie tylko w rozdziałach poświęconych środowisku, ale także innym zagadnieniom urbanistycznym, m. in. w rozdziałach: 18, 20, 22.1, 22.4, 23.7, 24.4, 25, 26.5, co świadczy o zrównoważonym ich traktowaniu.

SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
25.18	27.07.2017	GZDiZ-ZL-403-1(56)-2015-JR	Gdański Zarząd Dróg i Zieleni	Zieleń miejska jest dostosowana do infrastruktury, a nie odwrotnie, przez co w projektowaniu nowej zabudowy oraz sieci dróg często nie ma możliwości sensownego zaprojektowania zieleni (np. brak odpowiednio szerokiego pasa zieleni w nowoprojektowanych ciągach komunikacyjnych, aby możliwe było sadzenie alei).			Zieleń, infrastruktura drogowa i sieci infrastruktury technicznej są wzajemnie powiązаныmi elementami projektowanych pasów drogowych; błędna jest teza o hierarchiczności tych elementów, w tym o nadrzędności układów zieleni, do których - zdaniem opiniodawcy - powinna być dostosowana infrastruktura techniczna. W projekcie studium poświęcono dużo miejsca (rozdz. 23.7) zasadom projektowania ulic miejskich, które zapewnią pogodzenie wymogów estetycznych, funkcjonalnych i technicznych pasów drogowych. Trzeba tu też uwzględnić aspekt ekonomiczny: bogate wyposażenie pasów drogowych w zieleń wymaga szerszych pasów drogowych, a więc zwiększonych wykupów gruntów. Planowanie i projektowanie pasów drogowych powinno być zrównoważone, co zapewnia projekt studium.
25.19	27.07.2017	GZDiZ-ZL-403-1(56)-2015-JR	Gdański Zarząd Dróg i Zieleni	OSTAB ma na celu stworzenie spójnego systemu zieleni, ale w głównej mierze skupia się na terenach TPK, dużych parkach miejskich i lasach komunalnych próbując je połączyć "zielonymi korytarzami". Jest wzmianka o tworzeniu nowych, wielkopowierzchniowych terenów zieleni jako uzupełnienie tkanki OSTAB, ale głównie jest to urządzenie już istniejących terenów, a duże, dobrze zlokalizowane tereny są przeznaczone pod zabudowę. Rozumiemy potrzebę zagęszczenia się miasta do środka, ale bez zapewnienia zielonych buforów tj. odpowiednio dużych lub odpowiednio połączonych terenów zieleni, mieszkańcy miasta będą odczuwać jej deficyt. TPK oraz zieleń Wyspy Sobieszewskiej są położone na krańcach miasta, a w jego centrum oraz w pasie północ-południe brak dużego "płata" lub długiej, odpowiednio szerokiej oraz ciągłej trasy zieleni (np. zielony ciąg po linii dawnych fortyfikacji, ciąg zieleni wzdłuż Potoku Oliwskiego, ciąg pasa nadmorskiego itp.)			W projekcie studium wskazuje się w rozdz. 21.2 kierunek rozwoju terenów zieleni w mieście w oparciu o realny potencjał miasta. GZDiZ jako jednostka zajmująca się zielenią w mieście, nie złożyła żadnego wniosku czy propozycji realizacji dużego parku (terenu zieleni) na Dolnym Tarasie. OSTAB został wskazany w oparciu o rzeczywiste "zielone" elementy struktury przestrzennej miasta, wynikające między innymi, z obowiązujących planów miejscowych i wspomnianego "zielonego" potencjału.
25.20	27.07.2017	GZDiZ-ZL-403-1(56)-2015-JR	Gdański Zarząd Dróg i Zieleni	Zbyt mały nacisk na kwestie programu rozwoju zieleni urządzonej w mieście. Sugerujemy m.in. zaakcentowanie pogrubionym drukiem w pkt. 21.2 kwestii wytycznych i standardów dla zieleni miejskiej.			Opinia nieuwzględniona. Wytyczne i standardy kształtowania zieleni miejskiej powołane w rozdz. 21.3 są informacją pomocniczą, a nie ustaleniem studium.
26	28.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Prośba o zmianę projektowanej funkcji - przemysłowo-składowo-usługowej, dla rejonu Lipiec, na mieszkaniowo-usługową plus funkcja hotelowa (z uwzględnieniem istniejących już usług - firm, magazynów itd).	Orunia-Św. Wojciech-Lipce		Opinia nieuwzględniona. Podtrzymano funkcję produkcyjno-usługową z uwagi na uciążliwość hałasowe od kolei oraz dróg, jak również ze względu na istniejącą działalność produkcyjno-składową (podtrzymanie i wprowadzenie nowych miejsc pracy). Na przedmiotowym obszarze, w ramach przeznaczenia dominującego, dopuszczona jest wszelka działalność usługowa. W ramach strefy produkcyjno-usługowej dopuszcza się mieszkania integralnie związane z prowadzoną działalnością.

SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
27	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
28	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
29	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
30	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
31	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
32	31.07.2017	Nd.	Stowarzyszenie Zwykłe Zielona Kraina"	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.

SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
33	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
34	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
35	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
36	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
37	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
38	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.

SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
39	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
40	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
41	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
42	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
43	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
44	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.

SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
45	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
46	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
47	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
48	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
49	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
50	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.

SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
51	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
52	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
53	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
54	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
55	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
56	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.

SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
57	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
58	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
59	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
60	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
61	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
62	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.

SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
63	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
64	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
65	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
66	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
67	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
68	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.

**SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA**

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
69	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
70	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
71	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
72.1	31.07.2017	Nd.	Stowarzyszenie Nasz Gdańsk	Wprowadzić do Studium nakaz budowy linii energetycznych wszystkich napięć, w tym o napięciu 110 kV, w wykonaniu kablowym dla całego obszaru Gdańska, a w szczególności na obszarach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej			Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
72.2	31.07.2017	Nd.	Stowarzyszenie Nasz Gdańsk	Oprócz (planowanego) przejazdu przez tory w rejonie ul. Sandomierskiej - koniecznym jest bezkolizyjny przejazd przez tory samochodów osobowych i pogotowia w obrębie ul. Starogardzkiej do ul. Gościnniej (np. przy TBS-ach).	Orunia-Św. Wojciech-Lipce		Kwestia dodatkowego przejazdu bezkolizyjnego przez tory kolejowe w obrębie dzielnicy Orunia - Św. Wojciech - Lipce jest kwestią rozwiązań lokalnych - obecnie trwają prace nad ustaleniem szczegółowej lokalizacji. W projekcie Studium w rozdziale 23.3 Infrastruktura transportu zbiorowego. Transport kolejowy. znalazł się zapis, że "Na linii kolejowej nr 9 istniejące przejazdy jednopoziomowe zastępowane będą bezkolizyjnym przekroczeniami torów" bez determinowania konkretnych miejsc.
73.1	31.07.2017	Nd.	Stowarzyszenie Nasz Gdańsk	(Pismo tożsame z wnioskiem nr 145 z dnia 11.12.2015 r.) Uwzględnić opracowanie „Mikrostrategia Rozwoju Oruni” ujęte w czterech obszarach:- brama – łącznik miast: 1) odnowienie i rozbudowa centrum Oruni z przystankiem SKM, 2) uspokojenie Traktu św. Wojciecha, 3) zagospodarowanie Czerwonego Mostu, 4) wiadukt nad koleją w osi Nowej Małomiejskiej, 5) przejścia pieszo rowerowe pod koleją	Orunia-Św. Wojciech-Lipce		1) i 5) Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. 2) Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy kwestii organizacji ruchu. 3) i 4) Opinia uwzględniona.

**SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA**

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
73.2	31.07.2017	Nd.	Stowarzyszenie Nasz Gdańsk	(Pismo tożsame z wnioskiem nr 145 z dnia 11.12.2015 r.) Uwzględnić opracowanie „Mikrostrategia Rozwoju Oruni” ujęte w czterech obszarach:- zielone dziedzictwo: 1) szlak starych drzew i pomników przyrody, 2) "Ogród Sąsiedzki"	Orunia-Św. Wojciech-Lipce		1) i 2) Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problemu szczegółowego i lokalnego, niemożliwego do rozwiązania w skali dokumentu
73.3	31.07.2017	Nd.	Stowarzyszenie Nasz Gdańsk	(Pismo tożsame z wnioskiem nr 145 z dnia 11.12.2015 r.) Uwzględnić opracowanie „Mikrostrategia Rozwoju Oruni” ujęte w czterech obszarach:- hydro-Orunia: 1) Kąpielisko "Nad Motławą", 2) Aktywizacja brzegów Motławy - kładki łączące Orunię z Olszynką, 3) Edukatorium tradycji i urządzeń melioracyjnych i energetycznych, 4) w połączeniu z funkcją transportu pasażerskiego i turystycznego oraz transportu towarowego z portem Gdańska) z zachowaniem odpowiedniego prześwitu poziomego oraz pionowego (zwodzonego)	Orunia-Św. Wojciech-Lipce		1), 2) i 3) Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problemu szczegółowego i lokalnego, niemożliwego do rozwiązania w skali dokumentu, 4) Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy kwestii organizacji ruchu.
73.4	31.07.2017	Nd.	Stowarzyszenie Nasz Gdańsk	(Pismo tożsame z wnioskiem nr 145 z dnia 11.12.2015 r.) Uwzględnić opracowanie „Mikrostrategia Rozwoju Oruni” ujęte w czterech obszarach:- żuławskie krajobrazy: 1) Ryneček warzywny - rozwój lokalnej przedsiębiorczości, 2) "Słomiane miasteczko" - centrum atrakcji rekreacyjno-edukacyjnych	Orunia-Św. Wojciech-Lipce		1) i 2) Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problemu szczegółowego i lokalnego, niemożliwego do rozwiązania w skali dokumentu
73.5	31.07.2017	Nd.	Stowarzyszenie Nasz Gdańsk	(Pismo tożsame z wnioskiem nr 145 z dnia 11.12.2015 r.) Nowobudowane linie energetyczne budować wyłącznie jako kablowe najlepiej w obszarze ciągów komunikacyjnych drogowych lub wodnych.	Orunia-Św. Wojciech-Lipce		Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki finansowania i realizacji inwestycji. Studium nie przesądza o technologii realizacji infrastruktury w tym linii o napięciu 110 kV, a o technologii na etapie realizacji inwestycji decyduje operator systemu dystrybucyjnego, uwzględniając wszystkie przesłanki wynikające z warunków urbanistycznych, ekonomicznych i prawnych.
73.6	31.07.2017	Nd.	Stowarzyszenie Nasz Gdańsk	(Pismo tożsame z wnioskiem nr 145 z dnia 11.12.2015 r.) Przyjąć zasadę, aby plany miejscowe były opracowywane przez jeden zespół urbanistyczny w powiązaniu z sąsiednią dzielnicą urbanistyczną a nie administracyjną.	Orunia-Św. Wojciech-Lipce		Opinia poza przedmiotem ustaleń Studium, gdyż dotyczy problematyki organizacji funkcjonowania miasta
74	31.07.2017	Nd.	Polski Związek Działkowców Rodzinny Ogród Działkowy "Niedźwiednik" Zarząd Dzielniczy Brętowo Polski Klub Ekologiczny (odrębne pismo jako załącznik)	Brak zgody na zmianę przeznaczenia ROD 'Niedźwiednik'	VII Dwór		Opinia niezgodna z polityką miasta dotyczącą kierunku zmian terenów ogrodów działkowych na tzw. Dolnym Tarasie. Kontynuacja tej polityki miasta, spójne funkcjonowanie oraz jego prawidłowy rozwój wymaga relokacji tych ogrodów, które położone są w sąsiedztwie terenów zurbanizowanych, są dobrze skomunikowane i uzbrojone..

SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
75	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Prośba o zmianę projektowanej funkcji - przemysłowo-składowo-usługowej, dla rejonu Lipiec, na mieszkaniowo-usługową plus funkcja hotelowa (z uwzględnieniem istniejących już usług - firm, magazynów itd.	Orunia-Św. Wojciech-Lipce		Opinia nieuwzględniona. Podtrzymano funkcję produkcyjno-usługową z uwagi na uciążliwość hałasowe od kolei oraz dróg, jak również ze względu na istniejącą działalność produkcyjno-składową (podtrzymanie i wprowadzenie nowych miejsc pracy). Na przedmiotowym obszarze, w ramach przeznaczenia dominującego, dopuszczona jest wszelka działalność usługowa. W ramach strefy produkcyjno-usługowej dopuszcza się mieszkania integralnie związane z prowadzoną działalnością.
76	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Prośba o zmianę projektowanej funkcji - przemysłowo-składowo-usługowej, dla rejonu Lipiec, na mieszkaniowo-usługową plus funkcja hotelowa (z uwzględnieniem istniejących już usług - firm, magazynów itd.	Orunia-Św. Wojciech-Lipce		Opinia nieuwzględniona. Podtrzymano funkcję produkcyjno-usługową z uwagi na uciążliwość hałasowe od kolei oraz dróg, jak również ze względu na istniejącą działalność produkcyjno-składową (podtrzymanie i wprowadzenie nowych miejsc pracy). Na przedmiotowym obszarze, w ramach przeznaczenia dominującego, dopuszczona jest wszelka działalność usługowa. W ramach strefy produkcyjno-usługowej dopuszcza się mieszkania integralnie związane z prowadzoną działalnością.
77	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Prośba o zmianę projektowanej funkcji - przemysłowo-składowo-usługowej, dla rejonu Lipiec, na mieszkaniowo-usługową plus funkcja hotelowa (z uwzględnieniem istniejących już usług - firm, magazynów itd.	Orunia-Św. Wojciech-Lipce		Opinia nieuwzględniona. Podtrzymano funkcję produkcyjno-usługową z uwagi na uciążliwość hałasowe od kolei oraz dróg, jak również ze względu na istniejącą działalność produkcyjno-składową (podtrzymanie i wprowadzenie nowych miejsc pracy). Na przedmiotowym obszarze, w ramach przeznaczenia dominującego, dopuszczona jest wszelka działalność usługowa. W ramach strefy produkcyjno-usługowej dopuszcza się mieszkania integralnie związane z prowadzoną działalnością.
78	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Prośba o zmianę projektowanej funkcji - przemysłowo-składowo-usługowej, dla rejonu Lipiec, na mieszkaniowo-usługową plus funkcja hotelowa (z uwzględnieniem istniejących już usług - firm, magazynów itd.	Orunia-Św. Wojciech-Lipce		Opinia nieuwzględniona. Podtrzymano funkcję produkcyjno-usługową z uwagi na uciążliwość hałasowe od kolei oraz dróg, jak również ze względu na istniejącą działalność produkcyjno-składową (podtrzymanie i wprowadzenie nowych miejsc pracy). Na przedmiotowym obszarze, w ramach przeznaczenia dominującego, dopuszczona jest wszelka działalność usługowa. W ramach strefy produkcyjno-usługowej dopuszcza się mieszkania integralnie związane z prowadzoną działalnością.
79	31.07.2017	Nd.	osoba fizyczna	Prośba o zmianę projektowanej funkcji - przemysłowo-składowo-usługowej, dla rejonu Lipiec, na mieszkaniowo-usługową plus funkcja hotelowa (z uwzględnieniem istniejących już usług - firm, magazynów itd.	Orunia-Św. Wojciech-Lipce		Opinia nieuwzględniona. Podtrzymano funkcję produkcyjno-usługową z uwagi na uciążliwość hałasowe od kolei oraz dróg, jak również ze względu na istniejącą działalność produkcyjno-składową (podtrzymanie i wprowadzenie nowych miejsc pracy). Na przedmiotowym obszarze, w ramach przeznaczenia dominującego, dopuszczona jest wszelka działalność usługowa. W ramach strefy produkcyjno-usługowej dopuszcza się mieszkania integralnie związane z prowadzoną działalnością.

**SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 13 CZERWCA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA**

Lp.	Data wpływu opinii	Sygnatura pisma, (jeśli sygnowano)	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	Oznaczenie nieruchomości, (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
80	31.07.2017	Nd.	osoby fizyczne	Prośba o zmianę projektowanej funkcji - przemysłowo-składowo-usługowej, dla rejonu Lipiec, na mieszkaniowo-usługową plus funkcja hotelowa (z uwzględnieniem istniejących już usług - firm, magazynów itd.	Orunia-Św. Wojciech-Lipce		Opinia nieuwzględniona. Podtrzymano funkcję produkcyjno-usługową z uwagi na uciążliwość hałasowe od kolei oraz dróg, jak również ze względu na istniejącą działalność produkcyjno-składową (podtrzymanie i wprowadzenie nowych miejsc pracy). Na przedmiotowym obszarze, w ramach przeznaczenia dominującego, dopuszczona jest wszelka działalność usługowa. W ramach strefy produkcyjno-usługowej dopuszcza się mieszkania integralnie związane z prowadzoną działalnością.
81	07.08.2017	Nd.	osoba fizyczna	W imieniu mieszkańców ul. Zawodzie (część rolnicza) wnosi o umieszczenie w studium zapisu: przeznaczenia gruntów wzdłuż ul. Zawodzie od nr 30 na cele mieszkaniowe lub skladowo-magazynowe, ewentualnie produkcyjno-usługowe wzorem ulic Żuławskiej, Modrej, Łanowej. Mieszkańcy rejonu ul. Zawodzie motywują wniosek potrzebą podjęcia dodatkowej działalności pozarolniczej, gdyż małe, 3-4 hektarowe gospodarstwa nie są wystarczające do utrzymania ich rodzin. Pogorszenie dochodowości spowodowane jest także oddziaływaniem zlokalizowanej w bliskiej odległości Obwodnicy Południowej i Trasy Sucharskiego. Infrastruktura drogowa stoi w sprzeczności z produkcją zdrowej żywności.	Olszynka		Opinia nieuwzględniona. Podtrzymano funkcję rolniczą z uwagi na walory agroekologiczne gruntów. Ponadto jest to uzasadnione polityką miasta ograniczającą wyznaczanie nowych terenów osadniczych ponad potrzeby miasta. Rozproszona zabudowa wzdłuż ul. Zawodzie nie spełnia kryteriów zwartej i w pełni wykształconej struktury funkcjonalno-przestrzennej - zidentyfikowanej na etapie uwarunkowań i założeń do studium, w ramach której można by dopuścić rozwój f. mieszkaniowej. Aby umożliwić właścicielom gruntów rolnych działalność pozarolniczą dopuszczono możliwość lokalizowania farm fotowoltaicznych. Dopuszcza się także inną działalność związaną z obsługą rolnictwa.
82	07.08.2017	Nd.	osoba fizyczna	Wnoszę o umieszczenie w studium zapisu: zaprojektowanie w ciągu ulic Modrej i Łanowej po obu stronach tych ulic pasa do 100 metrów z przeznaczeniem na funkcje mieszkaniowe. Proponowany 50 metrowy pas na funkcje mieszkaniowe jest zbyt wąski. Uciążliwości ruchu drogowego, emisja spalin, przekroczenie dopuszczalnej normy hałasu argumentują o przesunięciu linii zabudowy.	Olszynka	dz. 38/5, obręb 130	Opinia nieuwzględniona. Uzupełnienia zabudowy dopuszczone zostały jedynie w granicach zwartej i w pełni wykształconej struktury funkcjonalno-przestrzennej - zidentyfikowanej na etapie uwarunkowań i założeń. Jest to uzasadnione polityką miasta ograniczającą wyznaczanie nowych terenów osadniczych ponad potrzeby miasta.
83	10.08.2017	IGK10a-0702-112.2/17	PKP Polskie Linie Kolejowe S. A. Biuro Nieruchomości i Geodezji Kolejowej Wydział Nieruchomości i Geodezji w Gdańsku	Brak uwag			Przyjmujemy opinię z pełną satysfakcją.
84	11.08.2017	Nd.	osoba fizyczna	Przeznaczyć przedmiotowy teren na cele mieszkaniowe lub mieszkaniowo-usługowe	Rudniki	dz. 163, obręb 301	Opinia nieuwzględniona. Uzupełnienia zabudowy dopuszczone zostały jedynie w granicach zwartej i w pełni wykształconej struktury funkcjonalno-przestrzennej - zidentyfikowanej na etapie uwarunkowań i założeń. Jest to uzasadnione polityką miasta ograniczającą wyznaczanie nowych terenów osadniczych ponad potrzeby miasta.

**SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYTUŁOWYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 22 SIERPNIA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA**

Lp.	data wpływu opinii	Sygnatura pisma	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	oznaczenie nieruchomości (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
1.1	31.08.2017	O.Gd-Z-3.439.020.2017.RH	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku	Tereny wskazane na rysunkach Studium, a planowane do przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową, mieszkaniowo-usługową itp., położone w bezpośrednim sąsiedztwie dróg w zarządzie GDDKiA, w uchwalanych bądź zmienianych planach miejscowych powinny mieć określone linie zabudowy (dla dróg ekspresowych minimum 40 m od krawędzi jezdni). Ponadto zwraca się uwagę, że odległość zabudowy powinna być określana w oparciu o prognozowany poziom natężenia hałasu emitowanego przez pojazdy - wskazane w przepisach ustawy o drogach publicznych odległości nie są wystarczające dla zachowania dopuszczalnych norm.			Opinia wykracza poza zakres studium, gdyż dotyczy planów miejscowych i jest regulowana przepisami odrębnymi
1.2	31.08.2017	O.Gd-Z-3.439.020.2017.RH	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku	W przypadku zlokalizowania zabudowy z przeznaczeniem na pobyt ludzi w strefie oddziaływania hałasu i innych uciążliwości z tytułu sąsiedztwa dróg ekspresowych ochrona przed ww. uciążliwościami należy do zadań własnych gminy lub inwestora oraz jego następców prawnych.			Podstawowa zasada ochrony środowiska mówi, że "zanieczyszczający płaci". Dla dróg będących w gestii GDDKiA nie ustanowiono obszarów ograniczonego użytkowania, dlatego nie można ograniczyć możliwości zabudowy terenów położonych w ich sąsiedztwie.
1.3	31.08.2017	O.Gd-Z-3.439.020.2017.RH	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku	Dla stref położonych w sąsiedztwie drogi S6 przeznaczonych w Studium pod usługi, mieszkalnictwo z usługami, na których przykładowo mogą być lokalizowane usługi samochodowe, składy, magazyny, obiekty handlowe oraz inne generujące dodatkowy ruch samochodów, należy na etapie przed wydaniem decyzji o warunkach zabudowy lub przystąpieniem do sporządzenia bądź zmiany planu miejscowego opracować koncepcję obsługi komunikacyjnej planowanych do zmiany terenów. W przypadku generowania dodatkowego ruchu mającego wpływ na drogę S6 koncepcja winna być uzgodniona z GDDKiA O. Gdańsk.			Opinia wykracza poza zakres studium, gdyż dotyczy planów miejscowych i jest regulowana przepisami odrębnymi. Dotyczy także innego, niezwiązanego ze Studium trybu postępowania administracyjnego: wydawania decyzji o warunkach zabudowy oraz uzgodnień z zarządcą Drogi S6 na etapie sporządzania mpzp lub projektu budowlanego.
1.4	31.08.2017	O.Gd-Z-3.439.020.2017.RH	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku	Projektowana wzdłuż dróg ekspresowych nowa infrastruktura techniczna powinna być lokalizowana poza elementami technicznymi pasa drogowego tychże.			Opinia poza przedmiotem ustaleń studium - ta kwestia jest regulowana przepisami odrębnymi.
2.1	20.07.2017	DRRP-G.7634.376.2017	Zarząd Województwa Pomorskiego	TYLKO DODATKOWE UWAGI - Na terenie gminy przewidziane są inwestycje realizowane w ramach przedsięwzięcia strategicznego wynikającego z Regionalnego Programu Strategicznego "Pomorska Podróż" pn. "Kajakiem przez Pomorze" (za realizację przedsięwzięć odpowiadają poszczególne gminy). Treść oraz załączniki graficzne projektu Studium należy uzupełnić o informacje dotyczące inwestycji realizowanych w ramach ww. przedsięwzięcia.			Opinia częściowo uwzględniona. Wprowadzono odpowiednią poprawkę w treści rozdz. 3. Oznaczenie lokalizacji na rysunku jest niemożliwe i niewskazane z uwagi na skalę dokumentu i nieskonkretyzowaną dotąd lokalizację. Lokalizacja ogólna określona w programie nie może być przesłanką ustalenia lokalizacji w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Tematyka została w pełni wyczerpana w części tekstowej studium.

**SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 22 SIERPNIA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA**

Lp.	data wpływu opinii	Sygnatura pisma	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	oznaczenie nieruchomości (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
2.2	20.07.2017	DRRP-G.7634.376.2018	Zarząd Województwa Pomorskiego	Plan zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego w Załączniku 1 "Wykaz zadań" wskazuje "Ochronę przed wodami powodziowymi dolnego odcinka Wisły od Włocławka do jej ujścia do Zatoki - przebudowę ostróg na rzece Wiśle w km 933-847" oraz "Przebudowę stopnia wodnego Przegalina na rzece Martwa Wisła" jako zadania służące realizacji ponadlokalnych celów publicznych (bez wskazania lokalizacji inwestycji). Z uwagi na prawdopodobną ich lokalizację w granicach miasta Gdańsk należy mieć je na względzie w toku prac nad projektem Studium. Szczegółowych informacji może udzielić RZGW w Gdańsku, będący jednostką wskazaną w Planie zarządzania ryzykiem powodziowym dla Regionu Wodnego Dolnej Wisły jako odpowiedzialną za realizację ww. zadań.			Opinia częściowo uwzględniona. Listę zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych, zawartą w Części I. Uwarunkowania zewnętrzne. Rozdział 3. Strefa zarządzania, uzupełniono o planowaną inwestycję polegającą na przebudowie stopnia wodnego Przegalina. Istniejące, przeznaczone do przebudowy ostrogi na rzece Wiśle w km 933-847 zlokalizowane są poza granicami administracyjnymi Gdańsk; brak jest zatem podstaw do wykazywania tej inwestycji w SUIKZP miasta Gdańsk.
2.3	20.07.2017	DRRP-G.7634.376.2019	Zarząd Województwa Pomorskiego	Część I projektu Studium - "Uwarunkowania zewnętrzne", w rozdziale 3 "Strefa zarządzania", część odnosząca się do zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych, w celu zachowania czytelności zapisów, należy uzupełnić o wszystkie zadania służące realizacji ponadlokalnych celów publicznych, zapisane w ww. załączniku do PZPWP. Inwestycje te zostały zapisane w innych częściach projektu Studium, natomiast nie są imiennie wskazane w ww. miejscu.			Opinia uwzględniona, treść uzupełniono w rozdz. 3.
2.4	20.07.2017	DRRP-G.7634.376.2020	Zarząd Województwa Pomorskiego	Na dzień dokonania uzgodnienia obowiązuje uchwała nr 394/XXXVII/17 z dnia 31 lipca 2017 r. Sejmiku Województwa Pomorskiego w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Województwa Pomorskiego. W związku z powyższym zapisy projektu Studium wymagają korekty w tym zakresie.			Treść została zaktualizowana
2.5	20.07.2017	DRRP-G.7634.376.2021	Zarząd Województwa Pomorskiego	Wszakże projekt Studium nie stoi w sprzeczności z Planem Gospodarki Odpadami Województwa Pomorskiego, jednak korekty wymagają odniesienia do ww. dokumentu. Na dzień dokonania uzgodnienia obowiązuje Plan Gospodarki Odpadami Województwa Pomorskiego 2022 przyjęty uchwałą nr 321/XXX/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 29 grudnia 2016 r.			Opinia uwzględniona - odnośniki poprawiono
2.6	20.07.2017	DRRP-G.7634.376.2022	Zarząd Województwa Pomorskiego	Obecnie obowiązuje uchwała nr 1123/185/16 z dnia 3 listopada 2016 r. Zarządu Województwa Pomorskiego o zmianie uchwały w sprawie Regionalnego Programu Strategicznego w zakresie atrakcyjności kulturalnej i turystycznej, Uzasadnienia oraz Podsumowania do Regionalnego Programu Strategicznego w zakresie atrakcyjności kulturalnej turystycznej. W związku a czym zapisy projektu Studium wymagają korekty w tym zakresie.			Zaktualizowano zawartą w studium nazwę programu "Kajakiem przez Pomorze" na "Pomorskie Szlaki Kajakowe „zgodnie z nową uchwałą Zarządu WP

**SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 22 SIERPNIA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA**

Lp.	data wpływu opinii	Sygnatura pisma	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	oznaczenie nieruchomości (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
2.7	20.07.2017	DRRP-G.7634.376.2023	Zarząd Województwa Pomorskiego	Wątpliwości budzi spójność zapisów w projekcie Studium w Części II projektu "Uwarunkowania wewnętrzne" w rozdziale 7 "Dziedzictwo kulturowe", podrozdziale 7.2 "Formy ochrony", odnoszących się do Twierdzy Wisłoujście z aneksem 18 "Wykaz zabytkowych obszarów i obiektów o znaczeniu międzynarodowym, krajowym i regionalnym". W PZPWP Twierdzę Wisłoujście wskazano wyłącznie jako postulowany pomnik historii (co wskazano w aneksie 18).			Miasto Gdańsk zrezygnowało w tworzenia parku kultury dla Twierdzy Wisłoujście na rzecz ustanowienia pomnika historii, co jest uzasadnione w rozdz., 7.2. Dlatego w Aneksie 18 pokazana została taka forma ochrony.
2.8	20.07.2017	DRRP-G.7634.376.2024	Zarząd Województwa Pomorskiego	Korekty wymaga tekst projektu Studium w rozdziale 23 "Transport, podrozdziale 23.8 "Węzły integracyjne" w zakresie węzła integracyjnego Gdańsk-Stocznia - węzeł ten jest wyłącznie przystankiem zintegrowanym.			W tekście Studium poprawiono oczywistą pomyłkę.
2.9	20.07.2017	DRRP-G.7634.376.2025	Zarząd Województwa Pomorskiego	W projekcie Studium planowane nowe przebiegi dróg wojewódzkich nr 221 oraz 472 są wyłącznie rekomendacjami miasta Gdańska, gdyż zgodnie z art. 6 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016 r, poz. 1440 ze zm.) zmiana kategorii drogi na drogę wojewódzką należy do kompetencji sejmiku województwa. Ponadto w rozdziale 28 "Wnioski do samorządów terytorialnych i administracji rządowej" część "Wnioski do samorządu wojewódzkiego" pkt. 5-7 należy uzupełnić o art. 6 ust. 2 ustawy o drogach publicznych.			Punkty 5-7 w ramach "Wniosków do samorządu wojewódzkiego" uzupełniono o przywołanie art. 6 ust. 2. ustawy o drogach publicznych
3	08.09.2017	nd.	Osoba fizyczna	Pozostawienie dotychczasowego zapisu: "W obrębie chronionej rolniczej przestrzeni produkcyjnej dopuszcza się lokalizację siedlisk rolniczych dla rolników i ogrodników dysponujących arealem co najmniej 1 ha, położonym w obszarach chronionych", zamiast proponowanego w projekcie Studium (w pkt. 17.3) co najmniej 2,8 ha.	Orunia-Św. Wojciech-Lipce	95/1, 95/2, 95/3, 95/4, obręb 125	Możliwości lokalizacji siedliska rolniczego określają szczegółowo przepisy odrębne, w tym te, które określają jednoznacznie, jaką minimalną wielkość powierzchni gruntów rolnych, musi posiadać rolnik, aby uzyskać możliwość jej realizacji. Wskazana w projekcie studium średnia powierzchnia gospodarstwa rolnego w Gdańsku jest corocznie obliczana i w 2016 roku wynosiła, wspomniane 2,8ha.
4	30.08.2017	(uchwała nr XXVIII/48/2017)	Rada Dzielnicy Nowy Port	Opinia pozytywna	Nowy Port		Opinię przyjmujemy z satysfakcją
5	22.09.2017	BM.600.1.2017.PP	Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego	Postulat o wpisanie do projektu Studium zagadnień pozwalających na realizację w przyszłości działań (konserwatorskich, adaptacyjnych, odtworzeniowych) w przestrzeni Pola Bitwy na Westerplatte oraz zespołu fortyfikacji i zabudowy Szańca Mewiego, zmierzających do poprawy wizerunku oraz przywrócenia historycznego kształtu miejsca i dostosowania do potrzeb społeczności lokalnej i turystów. Wnioskowana funkcja usługowa powinna obejmować działalność edukacyjną, wystawienniczą, naukową z jednoczesnym poszanowaniem polityki bezpieczeństwa państwa.	Przeróbka		Opinia częściowo uwzględniona poprzez dopisanie informacji o muzeum pola bitwy Westerplatte w rozdziale 19.4 I uwzględnienie na rysunku Kierunków zagospodarowania; nie zapisano możliwości zmiany granic kompleksu wojskowego na Westerplatte z uwagi na brak zgody organów wojskowych

**SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 22 SIERPNI 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA**

Lp.	data wpływu opinii	Sygnatura pisma	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	oznaczenie nieruchomości (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
6	21.09.2017	Nd.	Osoby fizyczne	Zmiana funkcji z drogi na funkcję usługowo-mieszkaniową.	Ujeścisko-Łostowice	dz. nr 136/3, obręb 63	Opinia poza przedmiotem ustaleń studium, gdyż dotyczy problemu szczegółowego i lokalnego, niemożliwego do rozwiązania w skali dokumentu. Projekt studium nie uniemożliwia realizacji wniosku, lecz jego realizacja zależy od ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
7	22.09.2017	DN.311.4.2017	Muzeum Historyczne Miasta Gdańska	Dopuszczyć w rejonie Pola Bitwy na Westerplatte zabudowę związaną z działalnością muzealną oraz infrastrukturę do obsługi ruchu turystycznego w związku z planowaną przez Muzeum działalnością wystawienniczą, edukacyjną i kulturalną poprzez adaptację istniejącej zabudowy lub rekonstrukcję budynków historycznych w tym miejscu. Docelowo Muzeum planuje również wykonanie prac adaptacyjnych i udostępnienie do zwiedzania budynków związanych z obroną Westerplatte znajdujących się na terenie administrowanym przez wojsko.	Przeróbka		Opinia częściowo uwzględniona poprzez dopisanie informacji o muzeum pola bitwy Westerplatte w rozdziale 19.4 i uwzględnienie na rysunku Kierunków zagospodarowania; nie zapisano możliwości zmiany granic kompleksu wojskowego na Westerplatte z uwagi na brak zgody organów wojskowych
8	28.08.2017	Nd.	Towarzystwo Opieki nad Ociemniałymi Stowarzyszenie Ośrodek Rehabilitacyjno-wypoczynkowy w Sobieszewie	Prośba o możliwość odrolnienia dwóch hektarów pola z dz. nr 288/5.	Wyspa Sobieszewska	dz. nr 288/5	Opinia nieuwzględniona z uwagi na ustawowy wymóg ograniczania przeznaczenia nowych terenów pod zabudowę ponad oszacowane potrzeby miasta - teren znajduje się poza obszarem o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej (ZiWS); położony jest w obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej (RPP) o wysokich walorach agrokologicznych gruntów oraz w Obszarze Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich.
9.1	12.10.2017	(Uchwała nr XVIII/47/17)	Rada Dzielnicy Stogi	W projekcie Studium nie zawarto obecnego użytkowania i zagospodarowania przestrzennego dzielnic jak miało to miejsce w Studium z 2007 roku. W związku z tym nie wiadomo, jak wygląda obecnie sytuacja uwarunkowań poszczególnych jednostek urbanistycznych Gdańska. Rada wnioskuje o dodanie owej analizy			Projekt studium - wbrew opinii - zawiera uwarunkowania rozwoju całego miasta i wszystkich dzielnic samorządowych opisane w tekście i na rysunku 2. Uwarunkowania rozwoju przestrzennego. Wybrane zagadnienia zostały szczegółowo omówione w rozbiu na dzielnice urbanistyczne lub jednostki urbanistyczne, m.in. zagadnienia demograficzne (rozd. 5.1. i 5.2), mieszkalnictwo i usługi (rozd. 5.3, 5.4. i 10.2), przeznaczenie terenów (rozd. 10.4), własność gruntów (rozd. 10.5), użytkowanie terenów (rozd. 10.8), a także możliwości wewnętrzne rozwoju (rozd. 12).

**SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 22 SIERPNIA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA**

Lp.	data wpływu opinii	Sygnatura pisma	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	oznaczenie nieruchomości (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
9.2	12.10.2017	(Uchwała nr XVIII/47/17)	Rada Dzielnicy Stogi	Zmniejszyć planowane zainwestowanie portowo-przemysłowo-usługowe na terenie obecnego lasu komunalnego i plaży na Stogach. Argumenty za takim rozwiązaniem: 1) tereny te w poprzednio obowiązującym Studium włączone były do OSTAB, na który składają się najbardziej wartościowe tereny zieleni - objęte ochroną, proponowane do ochrony oraz inne obszary cenne przyrodniczo; 2) ciąg lasów i wydm nadmorskich w Pasie Zachodnim i na wyspie Stogi był ujęty jako krajobraz kulturowy i określony jako ważny czynnik atrakcyjności miasta, a więc zapewniano, że będzie chroniony i wzbogacany; 3) w czasie spotkania z mieszkańcami 13 czerwca 2017 roku władze miasta zapewniały, że zieleni nie ubędzie, a wręcz przeciwnie, planowane są nowe parki skwery. Dlaczego więc zagospodarowywany jest naturalnie wykształcony przez dziesięciolecia teren, a planowana jest realizacja sztucznych terenów zielonych, w których rozwój zieleni zajmie przynajmniej kilka lat; 4) w okolicach plaży na Stogach planowana jest dalsza koncentracja usług turystyki i rekreacji - zagospodarowanie bardzo atrakcyjnej plaży i lasu może wiązać się z trudnością w realizacji tego zamierzenia, tak więc czy oba założenia nieco się nie wykluczają? Jak Miasto chce dążyć do jego realizacji, skoro ogranicza ofertę rekreacyjno-turystyczną w tym miejscu?	Stogi		Opinia nieuwzględniona; rozwój funkcji przemysłowo-portowej jako bramy gospodarczej miasta (drugiej obok lotniska) planowany jest w rejonie Stogów Portowych w granicach administracyjnych portu morskiego i stąd przeznaczenie wskazanych w opinii terenów na cele portowo-przemysłowe; tereny te z uwagi na sąsiedztwo terminala kontenerowego i baz logistycznych oraz zdeterminowane otoczenie przemysłowe mają duży potencjał gospodarczy oraz umiarkowane walory ekologiczne; dodatkowym argumentem za takim przeznaczeniem jest niska dostępność publiczna terenu; pozostałe tereny leśne położone na wschód od ul. prof. Andruszkiewicza utrzymują swoje dotychczasowe leśne przeznaczenie.
9.3	12.10.2017	(Uchwała nr XVIII/47/17)	Rada Dzielnicy Stogi	Uwzględnić (wg załącznika nr 1 do niniejszej uchwały) ścieżkę rowerowo- pieszą z możliwością przejazdu kołowej kolejki plażowej z infrastrukturą oświetleniową o szerokości minimum 6 metrów z możliwością utworzenia punktów gastronomicznych i sanitarnych przy wejściach na plażę o numerach od 26 do 20.	Stogi, Krakowiec- Górki Zachodnie		Opinia częściowo uwzględniona w zakresie dopuszczenia możliwości zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne (ciąg pieszo-jezdno-rowerowy) co jest ujęte w rozdziale 27.2. Zmiana przeznaczenia terenów leśne na cele nieleśne odbywa się w procedurze sporządzenia planu i wymaga uzyskania stosownych zgód organów ochrony środowiska, które nie są zbyt chętne do wyrażania takich zgód w zwartych kompleksach leśnych; zgoda na przeznaczenie gruntów leśnych na cele nieleśne jest poza przedmiotem ustaleń Studium. Kwestia sanitariatów i punktów gastronomicznych przy wejściach na plażę jest organizowana zgodnie z programem prowadzonym przez Gdański Ośrodek Sportu i jest poza kompetencjami Studium.
9.4	12.10.2017	(Uchwała nr XVIII/47/17)	Rada Dzielnicy Stogi	Przypisać funkcję mieszkaniową terenowi (wg załącznika nr 2 do uchwały Rady Dzielnicy); jest to przedłużenie ul. Wrzosa po lewej stronie.	Stogi		Opinia nieuwzględniona. Wskazany teren (oznaczony w projekcie Studium jako teren leśny - fragment osnowy biologicznej miasta) pełni funkcję buforową między terenami przemysłowo-portowymi a terenami mieszkaniowymi Stogów Mieszkaniowych; z uwagi na specyfikę funkcji przemysłowych nie jest pożądane rozszerzenie funkcji mieszkaniowej w tym kierunku.

**SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 22 SIERPNIA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA**

Lp.	data wpływu opinii	Sygnatura pisma	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	oznaczenie nieruchomości (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
9.5	12.10.2017	(Uchwała nr XVIII/47/17)	Rada Dzielnicy Stogi	Przypisać funkcję parkingową, gastronomiczną, hotelową oraz rekreacyjną (wg załącznika nr 3 do uchwały Rady Dzielnicy).	Stogi		Opinia częściowo uwzględniona. Wskazany obszar znajduje się w terenie o dominującym przeznaczeniu przemysłowo-usługowo-składowym, co powiela przeznaczenie ustalone w obowiązującym planie miejscowym Port Północny II; a realizacja wnioskowanych funkcji usługowych i parkingów jest więc możliwa; natomiast wnioskowane zawężenie wachlarza funkcji jedynie do usług ograniczyłoby potencjał inwestycyjny terenów portowych co jest niezgodne z polityką przestrzenną miasta.
9.6	12.10.2017	(Uchwała nr XVIII/47/17)	Rada Dzielnicy Stogi	Zmienić funkcję przemysłową terenu przyplażowego (wg załącznika nr 4 do uchwały Rady Dzielnicy) i określić go jako naturalne elementy przyrodnicze.	Stogi		Opinia nieuwzględniona. Rejon Stogów Portowych to obszar, gdzie kontynuowana jest koncentracja funkcji portowo-przemysłowo-usługowej wykorzystująca potencjał gospodarczy nadmorskiego położenia miasta; rozwój tej pożądanej gospodarczo i społecznie (miejsca pracy) funkcji z założenia następuje w granicach administracyjnych portu.
9.7	12.10.2017	(Uchwała nr XVIII/47/17)	Rada Dzielnicy Stogi	Przypisać funkcję mieszkaniową terenowi wg załącznika nr 5 do uchwały Rady Dzielnicy.	Stogi		Opinia nieuwzględniona. Wskazany teren wchodzi w skład obszaru o dominującym przeznaczeniu usługowo-mieszkaniowym, jednakże z uwagi na sąsiedztwo funkcji przemysłowo-portowych i ich oddziaływanie lokalizacja nowej zabudowy mieszkaniowej powinna być limitowana; w związku z tym przeznaczenie wskazanego terenu wyłącznie pod funkcję mieszkaniową jest niewskazane
9.8	12.10.2017	(Uchwała nr XVIII/47/17)	Rada Dzielnicy Stogi	Przypisać funkcję rekreacyjno-sportowo-mieszkaniową terenowi wg załącznika nr 6 do uchwały Rady Dzielnicy.	Stogi		Opinia uwzględniona. Wskazany teren wchodzi w skład obszaru o dominującym przeznaczeniu usługowo-mieszkaniowym.
10	16.10.2017	L.dz.15AG/1710/17/WK	Invest Komfort	Zmienić przeznaczenie działek 12/1 i 12/2 przy ul. Trakt św. Wojciecha 17 na mieszkaniowo-usługowe, konkretnie pasu terenu pomiędzy linią kolejową a traktem św. Wojciecha.	Orunia-Św. Wojciech-Lipce	dz. nr 12/1, 12/2	Opinia nieuwzględniona. Podtrzymano funkcję produkcyjno-usługową z uwagi na uciążliwość hałasów od kolei oraz dróg, jak również ze względu na istniejącą działalność produkcyjno-składowo-usługową (podtrzymanie istniejących oraz możliwość lokalizacji nowych miejsc pracy).
11.1	20.09.2017	RDOŚ-Gd-WZP.610.4.5.2017.MKU/AP.1	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku	Poniższe tezy zawarte zostały w piśmie RDOŚ w Gdańsku sygn. RDOŚ-Gd-WZP.610.4.5.2017.MKU/AP.1 z dnia 20 września 2017 roku, w którym podmiot ten dokonał uzgodnienia projektu studium 1) Niedopuszczalne jest traktowanie rezerwatów przyrody Ptasi Raj i Mewia Łacha (w domyśle pozostałych rezerwatów przyrody) jako tereny stanowiące potencjał rekreacyjny miasta i włączanie ich do wspólnej kategorii jak plaża lub zieleń. Rolą rezerwatów jest ochrona przyrody, a nie zaspokajanie potrzeb rekreacji mieszkańców. Tereny rekreacji powinny być zagwarantowane na terenach nieobjętych ochroną rezerwatową. Rezerваты przyrody powinny być wyraźnie wyodrębnione w postaci zapisów dla dzielnic urbanistycznych w treści studium oraz na planszy studium;	ZŚ		Zdanie o udostępnianiu terenów rezerwatów przyrody dla celów rekreacyjno-wypoczynkowych usunięto z tekstu.

**SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 22 SIERPNI 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA**

Lp.	data wpływu opinii	Sygnatura pisma	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	oznaczenie nieruchomości (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
11.2	20.09.2017	RDOŚ-Gd- WZP.610.4.5.2017.MKU/AP.1	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku	2) Niedopuszczalne jest wskazanie terenów Natura 2000 Ujście Wisły PLB220004, Ostoja w Ujściu Wisły PLH220044 i Zatoka Pucka PLB220005, które w znacznej części pokrywają się z granicami rezerwatów przyrody potencjał rekreacyjny miasta;	ZŚ		W tekście studium nie użyto pojęcia potencjalne tereny rekreacyjne. Brzmienie tak rozumianych zdań skorygowano, wskazując, że nie są to tereny bezpośrednio możliwe dla celów rekreacyjnych.
11.3	20.09.2017	RDOŚ-Gd- WZP.610.4.5.2017.MKU/AP.1	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku	3) Z treści studium nie wynika, że obszary Natura 2000 w granicach miasta objęte są jakąkolwiek potrzebą ochrony, wskazuje się je natomiast do zainwestowania, które może wymagać dodatkowych procedur. Obszary Natura 2000 podlegają przede wszystkim zapisom art 33 pkt. 1 ustawy o ochronie przyrody, które powinny być podstawą funkcjonowania tych obszarów, a dopuszczenie zainwestowania na tych obszarach powinno być rozpatrywane jako potencjalne niedające pewności realizacji inwestycji. Uwaga ta dot. w szczególności zainwestowania w obszarze Natura 2000 Ostoja w Ujściu Wisły PLH220044;	ZŚ		Brzmienie zdania przeredagowano, nadając mu czytelniejszą treść o konieczności ochrony obszarów Natura 2000.
11.4	20.09.2017	RDOŚ-Gd- WZP.610.4.5.2017.MKU/AP.1	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku	4) Bardzo duże wątpliwości budzi liczba miejsc rekreacyjnych związanych zagospodarowaniem terenów na granicy TPK i celowe kierowanie mieszkańców "w głąb " lasu - stworzenie ścieżki łączącej południową granicę lasów z Oliwą. Z treści studium wynika, że lasy TPK mają docelowo przejąć funkcję terenów rekreacyjnych, które mieszkańcom powinno gwarantować miasto w dzielnicach zamieszkania. Lasy powinny pełnić funkcję uzupełniającą rekreację w mieście. Stworzenie ścieżki spowoduje wprowadzanie nowych funkcji związanych z nieograniczoną antropopresją na tereny leśne. W lasach TPK widoczne są procesy nadmiernej presji antropogenicznej - wydepczyska, rosnąca ilość śmieci. W celu ochrony TPK wydzielono otulinę. Na terenie TPK obowiązują też przepisy wprowadzone uchwałą sejmiku woj. pomorskiego w spr. TPK. Rekreacyjne zagospodarowanie terenów TPK nie jest jedynym obciążeniem - jako, że zaplanowano też natężenie ruchu na ul. Spacerowej;	ZŚ		Celem ochrony i zrównoważonego zagospodarowania strefy buforowej lasów TPK jest ograniczenie ilości osób odwiedzających lasy, poprzez odpowiednie zagospodarowanie rejonu wybranych wejść do nich. W studium nie wskazano żadnych tras turystycznych, rowerowych czy rekreacyjnych na terenach leśnych TPK. Zadanie te nie leżą w kompetencji Prezydenta Miasta. Ponadto nie jest konieczne w każdym rozdziale przypomnienie, że na terenach ustanowionych formach ochrony przyrody obowiązują odpowiednie przepisy prawne.
11.5	20.09.2017	RDOŚ-Gd- WZP.610.4.5.2017.MKU/AP.1	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku	5) Uwagi z pktu 5 należy odnieść do Otomińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu z tym, że tu obowiązują przepisy uchwały sejmiku woj. pomorskiego w spr. obszarów chronionego krajobrazu w woj. pomorskim;	ZŚ		Nie jest konieczne w każdym rozdziale przypomnienie, że na terenach ustanowionych formach ochrony przyrody obowiązują odpowiednie przepisy prawne.

**SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA OPINII NIETYMAGANYCH USTAWOWO DO PROJEKTU Z DNIA 22 SIERPNIA 2017 ROKU
W PROJEKCIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA**

Lp.	data wpływu opinii	Sygnatura pisma	Opiniodawca	Treść opinii	Jednostka pomocnicza	oznaczenie nieruchomości (jeśli podano)	Sposób rozpatrzenia opinii
11.6	20.09.2017	RDOŚ-Gd- WZP.610.4.5.2017.MKU/AP.1	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku	6) Niezrozumiałe jest dopuszczenie wylesień w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu wyspy Sobieszewskiej na terenach, gdzie lasy pełnią funkcje ochronne w tym glebochronne. "Jednym z działań w zakresie czynnej ochrony ekosystemów leśnych w obszarach chronionego krajobrazu jest utrzymanie spójności przestrzennej i trwałości ekosystemów leśnych poprzez ograniczenie ich fragmentacji, zwłaszcza wzdłuż korytarzy ekologicznych rangi ponadregionalnej i regionalnej oraz przeznaczanie na cele nieleśne oraz niedopuszczanie do przeeksplotowania ich zasobów" (Uchwała Sejmiku Woj. Pomorskiego w spr. obszarów chronionego krajobrazu w woj. pomorskim).	ZŚ		W studium literalnie wskazano przypadki, w których możliwe będzie przeznaczenie lasów na cele nieleśne i w żaden sposób nie wpłyną te zmiany na wskazywane skutki dla terenów leśnych. W tekście projektu studium uszczegółowiono brzmienie szeregu przypadków, w których zmiana przeznaczania będzie dopuszczona
11.7	20.09.2017	RDOŚ-Gd- WZP.610.4.5.2017.MKU/AP.1	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku	7) Na Wyspie Sobieszewskiej, w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyspy Sobieszewskiej oraz Obszaru Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich, w strefie 100 m od brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych (również morze Bałtyckie i Zatoka Gdańska) obowiązuje zakaz budowania nowych obiektów za wyjątkiem wskazanych w odstępstwach (Uchwała Sejmiku Woj. Pom. w spr. obszarów chronionego krajobrazu). Informacja ta powinna być wskazana w studium dla dzielnicy Port. Uchwały sejmiku wskazują też działania czynnej ochrony ekosystemów wodnych - zachowanie i ochronę ekosystemów wód powierzchniowych z pasem roślinności okalającej;	ZŚ		Realizacja ustaleń studium poprzez sporządzanie planów miejscowych kompleksowo uwzględniac będzie obowiązujące przepisy prawne, w tym także zawarte w aktach prawnych ustanawiających poszczególne formy przyrody - jest to wymóg ustawy wynikający z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
11.8	20.09.2017	RDOŚ-Gd- WZP.610.4.5.2017.MKU/AP.1	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku	8) Na planszy studium należy użyć widocznych i czytelnych symboli wyznaczających granice terenów objętych formami ochrony przyrody, przede wszystkim wyznaczających granice rezerwatów przyrody, obszarów chronionego krajobrazu, parku krajobrazowego, zespołów krajobrazowo-przyrodniczych, użytków ekologicznych.	ZŚ		Redakcja graficzna map studium jest czytelna i wszelkie zmiany powodować będą brak tej czytelności czy przejrzystości rysunków. Mapy dostępne są w technice pozwalającej na ich wielokrotne powiększenia bez utraty czytelności.