

I.p.	Forma złożonej uwagi	Składający	Dotyczy	Treść uwagi	Czy jest to uwaga do treści GPR?	Rozstrzygnięcie	Wyjaśnienia
1.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji	str.219-221, OR10 Przebudowa budynku ul. Trakt Św. Wojciecha 59	O ile ten zdemolowany budynek dobrze by było odbudować, o tyle ważniejsze jest wykonanie rewitalizacji przylegającego budynku historycznego, w którym mieściła się siedziba gazety. Ten budynek ma niezwykle charakter historyczny i wizerunkowy, a został całkowicie pominięty.	UWAGA DO GPR	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	Budynek, w którym mieściła się siedziba gazety, jest obecnie własnością wspólnoty mieszkaniowej. Wniosek zawiera się w opisie przedsięwzięcia OR19 "Modernizacja elementów budynków mieszkalnych wraz z otoczeniem – wspólnoty/spółdzielnie mieszkaniowe". Wspólnoty/spółdzielnie mieszkaniowe uczestniczące w przedsięwzięciu zostaną wybrane w otwartym konkursie (naborze), do którego może zgłosić się każda wspólnota/spółdzielnia mieszkaniowa znajdująca się na obszarze rewitalizacji. Regulamin konkursu, warunki udziału i kryteria wyboru podane zostaną w późniejszym terminie. Przedsięwzięcie OR10 "przebudowa budynku przy ul. Trakt Św. Wojciecha 59" zgłosił podmiot prywatny do ujęcia w GPR, finansowanie nie będzie pochodziło z budżetu gminy.
2.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji	str. 58, 100, 101	Podczas konsultacji temat budynku drukarni był podnoszony wielokrotnie wraz z obietnicą zapisania go w GPR, ale teraz nie ma o nim żadnej wzmianki, zamiast tego jest droga inwestycja małego budyneczku, o nieznanym znaczeniu historycznym dla dzielnicy.	UWAGA DO GPR	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	Budynek dawnej drukarni, tj. Trakt Św. Wojciecha 57, a także przylegający do niego budynek przy ul. Trakt Św. Wojciecha 59, nie są własnością miasta, nie ma więc możliwości realizacji w nich żadnych działań z gminnego budżetu i niemożliwe jest ujęcie takiego zadania w Gminnym Programie Rewitalizacji bez oficjalnego wniosku właściciela. Przedsięwzięcie OR10 polegające na przebudowie budynku przy ul. Trakt Św. Wojciecha 59 jest inwestycją całkowicie prywatną, zgłoszoną do ujęcia w GPR przez inwestora, finansowanie jego realizacji nie będzie pochodziło z budżetu gminy. Podmioty prywatne miały możliwość zgłoszenia swoich inwestycji do GPR latem 2023 roku.
3.	Geoankieta	Mieszkaniec gminy poza obszarem rewitalizacji	str. 221-223, OR11 Budowa budynku usługowego ul. Trakt Św. Wojciecha 60	Jak mniemam droga dojazdowa do budynku będzie prowadziła z ulicy Raduńskiej. Inwestorem jest właściciel terenu, PH Bysewo czyli najpewniej powstanie tutaj coś na kształt składu budowlanego. Jak mają dowozić materiały na budowę, oraz później, na sprzedaż? Drodzy Państwo, stoimy na ul. Raduńskiej w permanentnych korkach ze względu na osoby objeżdżające korki na Trakcie Św. Wojciecha. Zapraszam na przejazd o godzinie 7:30-8:00 oraz po godzinie 15:00. Kolejna inwestycja, dla której nie ma infrastruktury drogowej w Gdańsku.	UWAGA DO GPR	UWAGA UWZGLĘDNIONA	W załączniku graficznym nr 4 przedstawiającym podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych podobszaru Orunia wskazano błędną lokalizację przedsięwzięcia OR11. Prawidłowa lokalizacja tego przedsięwzięcia to działka nr 60 obręb 098 sąsiadująca z przedsięwzięciem OR10, a jego właściwy adres to Trakt Św. Wojciecha 61. W nazwie i adresie przedsięwzięcia omyłkowo jako numer budynku wpisano numer działki, na której się on znajduje. Dostęp nowego budynku do drogi publicznej zostanie zapewniony przez ul. Trakt Św. Wojciecha. Nazwa przedsięwzięcia OR11, adres budynku oraz jego lokalizacja na załączniku graficznym zostały skorygowane na "Trakt Św. Wojciecha 61".
4.	Uwaga ustna		OR11 Budowa budynku usługowego ul. Trakt Św. Wojciecha 60	Uwaga o błędnym numerze budynku w przedsięwzięciu OR11.	UWAGA DO GPR	UWAGA UWZGLĘDNIONA	W przedsięwzięciu OR11 jako numer budynku omyłkowo wpisano numer działki, na której znajduje się ten budynek (działka nr 60 obręb 098). Nazwa przedsięwzięcia OR11 została skorygowana na "Budowa budynku usługowego ul. Trakt Św. Wojciecha 61", skorygowano lokalizację przedsięwzięcia.
5.	Uwaga ustna		OR12 Budowa budynku usługowego ul. Trakt Św. Wojciecha 60	Czy możliwe jest negocjowanie ustaleń dot. Rynku Oruńskiego z nowym PWKZ? Sprzeciw mieszkańców wobec nawierzchni brukowanej przed m.in. przychodnią.	UWAGA SZCZEGÓŁOWA DOT. REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	UWAGA DO ANALIZY NA ETAPIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	Wszystkie podobszary rewitalizacji są zlokalizowane w obszarach historycznych, co nakłada na Gminę konieczność uzgadniania dokumentacji z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, w którego kompetencjach leży zatwierdzanie materiałów do wykonania nawierzchni. W obszarach historycznych PWKZ nakazuje zachowanie nawierzchni historycznej.
6.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	OR15 Kompleksowa termomodernizacja gminnych budynków mieszkalnych	Proszę o wymianę kotłów typu kopciuch w gdańskich mieszkaniach komunalnych. Jakość powietrza w dzielnicach Orunia i Olszynka jest fatalna. Proszę rozważyć wymianę tych pieców na alternatywne źródła energii ze względu na to, że zamieszkują je ludzie niezamożni	UWAGA SZCZEGÓŁOWA DOT. REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	UWAGA DO ANALIZY NA ETAPIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	Gmina Miasta Gdańska realizuje na terenie całego Gdańska program wsparcia wymiany nieefektywnych źródeł ogrzewania w ramach programu "Ciepłe mieszkanie" oraz "Czyste powietrze". Aby otrzymać dotację na wymianę pieca kaflowego najemca lub zarządca nieruchomości winien złożyć stosowny wniosek. Gmina Miasta Gdańska prowadzi w przestrzeni publicznej kampanię informacyjną zachęcającą do skorzystania z dotacji na wymianę źródeł ciepła. W zakresie realizacji przedsięwzięć termomodernizacyjnych obiektów mieszkalnych, Gdańskie Nieruchomości w ramach swoich działań systematycznie prowadzą wymianę źródeł ciepła w podobszarach rewitalizacji.
7.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	OR15 Kompleksowa termomodernizacja gminnych budynków mieszkalnych	Brak termomodernizacji budynków na ulicy Przybrzeżnej. Idąc od strony centrum są tam małe budynki nr 9, 10, na które nie trzeba wiele przeznaczyć, oraz zabytek 14-15. Stan techniczny elewacji tych budynków jest fatalny w porównaniu do okolicznych budynków. Budynek nr 10 jest potencjalnie do wyburzenia.	UWAGA DO GPR	UWAGA CZĘŚCIOWO UWZGLĘDNIONA	Budynek 14-15 jest prywatny. Przy ul. Przybrzeżnej do GPR wpisane zostały 4 budynki. 2 obiekty dwulokalowe przy ul. Przybrzeżnej 11A i 24, dla których ogłoszono już postępowanie przetargowe na sporządzenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej kompleksowej termomodernizacji. Realizacja prac nastąpi w ramach Projektu STOP SMOG na początku 2025 roku. Ponadto, do GPR wpisane zostały kolejne dwa budynki - Przybrzeżna 9D - budynek 3-lokalowy oraz Przybrzeżna 28 - budynek 4-lokalowy. Wpis do GPR pozwoli na aktywne poszukiwanie dofinansowania dla realizacji prac remontowych w budynkach.
8.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	OR16 Przebudowa infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej	Brak informacji na temat organizacji ruchu przy modernizacji. Przy równoczesnym braku objazdu Bramy Nizinnej, braku Nowej Sandomierskiej oraz nowymi osiedlami na ul. Olszyńskiej i Wspólnej, które będą odbierane w tym roku.	UWAGA SZCZEGÓŁOWA DOT. REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	UWAGA DO ANALIZY NA ETAPIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	Tymczasowa organizacja ruchu zostanie opracowana i zatwierdzona bezpośrednio przed rozpoczęciem prac modernizacyjnych.
9.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	str.237-239, OR17 Termomodernizacja budynków Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 2	Dodatkowo w ramach wskazanego działania powinno się rozważyć powiększenie boiska do piłki nożnej do wymiarów spełniających wymogi rozgrywkowe, tj. 100x55m oraz budowę całorocznej szatni, np. jak przy ul. Meissnera 5. Obecnie boisko nie spełnia wymogów rozgrywkowych, jego rozmiar nie pozwala wykorzystać w pełni potencjału obiektu, a brak szatni dyskwalifikuje jego wykorzystanie do rozgrywek przez lokalne drużyny amatorskie. Poszerzenie przedsięwzięcia o wskazane powyżej działania wpłynęłoby pozytywnie na integrację lokalnej społeczności i rozwój sportowy młodzieży i dorosłych.	UWAGA DO GPR	UWAGA CZĘŚCIOWO UWZGLĘDNIONA	Organem zgłaszającym potrzeby dla obiektów szkolnych jest Wydział Edukacji po rozpatrzeniu wniosku dyrekcji szkoły, która obecnie zgłasza potrzebę budowy zaplecza sanitarnego (całoroczna szatnia + prysznice) oraz wybudowania bieżni 100 metrowej, zakończonej polem do skoku w dal. Obecnie nie przewiduje się rozbudowy boiska dla potrzeb uczniów. Zadanie zgłoszone przez szkołę zostało wpisane w pakiet przedsięwzięć uzupełniających.

10.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji	str. 241-242, OR19 Modernizacja budynków mieszkalnych – wspólnoty/spółdzielnie mieszkaniowe	Przewidziana kwota finansowania wydaje się nieproporcjonalnie mała przy zakładaniu co najmniej 10 wspólnot chcących brać udział i spełniających kryteria. Jeśli proces informowania wspólnot o możliwości dofinansowania i brania udziału w konkursie zostanie przeprowadzony poprawnie, to chętnych wspólnot będzie zdecydowanie więcej. Należy jednak przeprowadzić sensowną kampanię informacyjną z plakatami i informatorami rozsyłanymi do zarządów/administratorów. Ostatnim razem to zostało zaniedbane i wiele wspólnot nie otrzymało informacji na czas. Proszę zapewnić lepszą sytuację dla zainteresowanych w tej edycji Rewitalizacji.	UWAGA DO GPR	UWAGA CZĘŚCIOWO UWZGLĘDNIONA	Zakładany koszt realizacji przedsięwzięcia OR19 został podwyższony do 4 000 000 zł. Analogicznie zmieniono zakładany koszt w przedsięwzięciach dotyczących remontów części wspólnych budynków wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych w pozostałych podobszarach rewitalizacji. Wspólnoty/spółdzielnie mieszkaniowe uczestniczące w przedsięwzięciu zostaną wybrane w otwartym konkursie (naborze), do którego może zgłosić się każda wspólnota/spółdzielnia mieszkaniowa znajdująca się na obszarze rewitalizacji. Regulamin konkursu, warunki udziału i kryteria wyboru podane zostaną w późniejszym terminie. Zarządcy, administratorzy i spółdzielnie mieszkaniowe działające na obszarze rewitalizacji zostaną odpowiednio poinformowani o rozpoczęciu naboru.
11.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	str. 89	Brak chodników na ul. Mostowej. Między planowanym objazdem Bramy Nizinnej oraz Bramą nie ma funkcjonalnego przejścia po żadnej stronie jezdni. Pozostałości chodnika po jednej stronie znajdują się w rowie, który wypełnia się w czasie deszczu wodą, a po drugiej stronie jest zarośnięte zbocze pagórka. Blokuje to zagospodarowanie terenu Oruni najbliższej zabytkowych granic miasta, gdzie często pojawiają się turyści, chcący obejrzeć Bramę Niziną i bastiony z perspektywy przedmieścia. Mimo wszystko np. Pellowski otworzył niedawno sklep firmowy, ale od strony tego sklepu nie ma chodników, są tylko wydeptane ścieżki.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Budowa chodników w ciągu ul. Mostowej przewidziana jest w Programie modernizacji chodników, koordynowanym przez Pełnomocnika Prezydenta Miasta Gdańska ds. pieszych. Planowane jest rozpoczęcie procesu inwestycyjnego jeszcze w tym roku. Jednostką odpowiedzialną za realizację tego zadania będzie Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska.
12.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	str. 89	Hałas jest generowany również przez samochody. Chcąc przejść od Bramy Nizinnej do mostu między Olszyską a Mostową, pieszy porusza się między dwoma strefami 30km/h, obowiązującymi na Starym Przedmieściu oraz na Olszynie. Jest to bardzo krótki fragment z perspektywy kierowcy samochodu ale bardzo męczący dla pieszego, ponieważ przez dłuższy czas trzeba poruszać się blisko wąskiej jezdni. W czasie deszczu na jezdni, akurat po stronie gdzie znajduje się chodnik, tworzy się dużo kałuż, a samochód jadący 50km/h albo szybciej niechętnie spowalnia przed kałużą tak żeby nie ochlapać. Kierowcy często też nie są świadomi, że nie wyjeżdżają tu z miasta i koniec strefy 30km/h traktują jak wyjazd z obszaru zabudowanego. Proponuję połączenie tych dwóch stref 30km/h. Ewentualnie również połączenie ze strefą 30km/h zaczynającą się na Oruni w okolicy skrzyżowania Równej i Sandomierskiej.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Strefy ograniczonej prędkości do 30 km/h wprowadza się m.in. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczenia na drogach (Dz. U. nr 220, poz. 2181 z późn. zm.). Tego typu obszary powinny obejmować przede wszystkim ulice o jednorodnym charakterze nieprowadzące ruchu tranzytowego. Wskazany odcinek ul. Mostowej (pomiędzy Starym Przedmieściem a Olszynką) jest drogą po której odbywa się ruch międz dzielnicowy. W tym obszarze nie występuje gęsta zabudowa mieszkaniowa. W związku z powyższym w chwili obecnej nie rekomenduje się rozszerzenia strefy tempo 30 o przedmiotowy odcinek ulicy. W celu wskazania kierującym wyjazdu z obszaru zabudowanego stosuje się znak D-43 „koniec obszaru zabudowanego”. Wobec powyższego zgodnie z obowiązującymi przepisami na tym odcinku ul. Mostowej obowiązuje ograniczenie prędkości do 50 km/h.
13.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	str. 89	Nazwa mostu w ciągu ul. Mostowej i Olszyskiej. Część dzielnicy Orunia jest położona w rejonie tzw. Czerwonego Mostu, jednak dawny most o takiej nazwie już nie istnieje. Nazwanie obecnego tu mostu czerwonym lub przeprowadzenie plebiscytu i nazwanie mostu innym kolorem (np. biały, różowy) może być elementem kampanii informacyjnej, jak również przywrócić pewien prestiż tego miejsca. W okolicy dawnego mostu na dawnej wyspie oraz przy wjeździe na nowy most można postawić tablice informujące o historii tych miejsc. Znajdowałyby się one na trasie turystów idących tą ulicą chcąc zobaczyć Bramę Niziną i bastiony z dalszej perspektywy, idących od Bramy Nizinnej do parku po drugiej stronie opływu. Mysłąc nieszablono, fakt istnienia w pobliżu dawnego składowiska odpadów, którymi prawdopodobnie zasypano dawne koryta rzeki można uzupełnić informacjami na temat bieżących wysiłków miasta w gospodarowaniu odpadami.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Gminny Program Rewitalizacji jest dokumentem strategicznym o dużym poziomie ogólności w zakresie planowanych inwestycji. Proponowane działanie nie wpisuje się w zakres interwencji GPR.
14.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		W 2018 na spotkaniu z PPA z mieszkańcami było zapewnienie, że autobus 210 pozostanie dla mieszkańców Oruni jako jeden z aspektów społecznych trwającej rewitalizacji, aby przyciągnąć bez przesiadek innych mieszkańców Gdańska do Parku Oruńskiego, Ratusza Oruńskiego, Biblioteki, GAK Stacja Orunia, GAK Scena Muzyczna, basenu, Kuźni, szkoły CKUiZ nr 2, Szkoły Muzycznej. Nadal apelujemy w ramach wzmocnienia rewitalizacji o powrót 210 na Orunię.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Linia autobusowa 210 została skrócona do przystanku "Dworzec Główny", by zmniejszyć występujące w godzinach szczytu popołudniowego opóźnienia, spowodowane zatorami drogowymi na ul. Dąbrowskiego i Trakcie Św. Wojciecha. Obecnie niemożliwe jest przywrócenie kursowania autobusów ww. linii na Orunię z uwagi na brak środków oraz dostępnego dodatkowego taboru, koniecznego do utrzymania częstotliwości kursowania na wydłużonej trasie.
15.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Przedłużenie o 1 przystanek za Zatokę linii 113.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		W ramach zagospodarowania Rynku Oruńskiego przystanek odstawczy dla linii 113 zostanie zlikwidowany. Obecnie trwają ustalenia co do docelowego przebiegu tej trasy.
16.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Przedłużenie linii 123 do Basenu.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Wydłużenie przebiegu linii autobusowej 123 do Pływalni Orunia nie jest możliwe z powodu ograniczenia tonażowego do 3,5 t na ul. Smętnej, jak również z uwagi na brak środków oraz dostępnego dodatkowego taboru, koniecznego do utrzymania częstotliwości kursowania na wydłużonej trasie. Aktualnie sporządzany jest MPZP Orunia – rejon ulic Smętnej i Wschodniej, którego celem jest wytyczenie nowej ulicy – tzw. Nowej Przyjemnej. Projektowana droga umożliwi - w przyszłości - poprowadzenie nowej trasy autobusów miejskich.
17.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Przedłużenie linii 131 do Basenu/ul. Równej.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Zmiana trasy linii 131 do Pływalni Orunia nie jest możliwa z uwagi na pełnią przez tę linię funkcję dowozową do Szkoły Podstawowej nr 59 na Olszynie.

18.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Przedłużenie linii autobusowej 123 i 131 do basenu.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Wydłużenie przebiegu linii autobusowej 123 do Pływalni Orunia nie jest możliwe z powodu ograniczenia tonażowego do 3,5 t na ul. Smętnej, jak również z uwagi na brak środków oraz dostępnego dodatkowego taboru, koniecznego do utrzymania częstotliwości kursowania na wydłużonej trasie. Aktualnie sporządzany jest MPZP Orunia – rejon ulic Smętnej i Wschodniej, którego celem jest wytyczenie nowej ulicy – tzw. Nowej Przyjemnej. Projektowana droga umożliwi - w przyszłości - poprowadzenie nowej trasy autobusów miejskich. Zmiana trasy linii 131 do Pływalni Orunia nie jest możliwa z uwagi na pełnioną przez tę linię funkcję dowozową do Szkoły Podstawowej nr 59 na Olszynie.
19.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Połączenie autobusowe bezpośrednio na Chełm.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Z powodu braku środków oraz dostępnego taboru autobusowego utworzenie bezpośredniej linii autobusowej na Chełm nie jest obecnie możliwe. Propozycja będzie analizowana w przyszłości.
20.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Powrót linii autobusowej 210 do Gościnniej.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Linia autobusowa 210 została skrócona do przystanku "Dworzec Główny", by zmniejszyć występujące w godzinach szczytu popołudniowego opóźnienia, spowodowane zatorami drogowymi na ul. Dąbrowskiego i Trakcie Św. Wojciecha. Obecnie niemożliwe jest przywrócenie kursowania autobusów ww. linii na Orunię z uwagi na brak środków oraz dostępnego dodatkowego taboru, koniecznego do utrzymania częstotliwości kursowania na wydłużonej trasie.
21.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Zajazd linii 113 na Krzemową z poprawą oferty, zwiększenie liczby kursów	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Zajazdy autobusów linii 113 na ulicę Krzemową nie są możliwe z uwagi na brak środków oraz dostępnego dodatkowego taboru. Dojazd do ulicy Krzemowej zapewniają linie 154 i 162.
22.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Remont mostu na wale kanału Raduni pod linią autobusową 289 lub jego zmiana, obecnie zbyt krótkie autobusy!	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Obecnie remont mostu nie znajduje się na liście zadań inwestycyjnych. Na mostku obowiązuje ograniczenie rzeczywistej masy pojazdu do 20 ton, co nie pozwala na kierowanie tą drogą autobusów przegubowych.
23.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Chodnik od tunelu Junacka do Biedronki.	UWAGA SZCZEGÓŁOWA DOT. REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	UWAGA DO ANALIZY NA ETAPIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	Obszar, o którym mowa, znajduje się w zakresie przedsięwzięcia OR 14 "Realizacja zagospodarowania uzupełniającego skwerów zielonych". GPR zawiera ogólne opisy poszczególnych przedsięwzięć, kwestie szczegółowe dotyczące zakresu realizacji, sposobu ochrony środowiska, czy zasobu historycznego, a w tym przypadku również przebiegu ścieżek, będą określane podczas opracowania dokumentacji technicznej dla poszczególnych przedsięwzięć.
24.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Ogrodzenie wzdłuż linii kolejowej na wysokości Skweru Gościnnia.	UWAGA SZCZEGÓŁOWA DOT. REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	UWAGA DO ANALIZY NA ETAPIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	Obszar, o którym mowa, znajduje się w zakresie przedsięwzięcia OR 14 "Realizacja zagospodarowania uzupełniającego skwerów zielonych". GPR zawiera ogólne opisy poszczególnych przedsięwzięć, kwestie szczegółowe dotyczące zakresu realizacji, sposobu ochrony środowiska, czy zasobu historycznego, a w tym przypadku również ogrodzenia, będą określane podczas opracowania dokumentacji technicznej dla poszczególnych przedsięwzięć.
25.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Ekrany akustyczne na wysokości Parku Schopenhauera.	UWAGA SZCZEGÓŁOWA DOT. REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	UWAGA DO ANALIZY NA ETAPIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	Park Schopenhauera znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie linii kolejowej. Obecnie PKP PLK prowadzi prace projektowe dla rozbudowy wskazanej linii. Podczas realizacji przedsięwzięcia Gmina Miasta Gdańska będzie wnioskować o montaż ekranów akustycznych na m.in na wysokości Parku Schopenhauera.
26.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Więcej chodników do modernizacji w programie "Modernizacja chodników" w obszarach rewitalizowanych.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Program Budowy i Modernizacji Chodników koordynowany jest przez Pełnomocnika Prezydenta ds. pieszych wraz z Działem Dróg GDZiZ. Lista planowanych interwencji tworzona jest na podstawie aktualnego stanu chodnika (lub jego braku), funkcjonalności, wolumenu ruchu pieszego, bliskości komunikacji publicznej lub szkoły. W podobszarach rewitalizacji sukcesywnie remontowane i budowane będą kolejne chodniki. Priorytet "wysoki" w Programie z zakładaną realizacją jeszcze w tym roku otrzymały m.in. chodniki przy ulicach Nakiełskiej, Ubocze (obok SP 16), Toruńskiej, Krzywej czy Przyjaciół.
27.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Więcej oświetlenia "Jaśniejszy Gdańsk" w obszarze rewitalizacji, bywa ostatnio że jest w danym roku "0"	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Gdański Zarząd Dróg i Zieleni rokrocznie wskazuje miejsca do realizacji w programie "Jaśniejszy Gdańsk". Nowa infrastruktura oświetleniowa powstaje każdego roku w różnych obszarach miasta. Jednostką inwestycyjną odpowiedzialną za budowę oświetlenia z ramienia Gminy Miasta Gdańsk będzie Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska.
28.	Uwaga ustna			Prośba o uporządkowanie zarządzania terenami gminnymi – część podlega Gdańskim Nieruchomościom, część Gdańskiemu Zarządowi Dróg i Zieleni, co powoduje konflikty i niemoc przy realizacji projektów takich jak „Jaśniejszy Gdańsk” czy program modernizacji chodników.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Kwestia uporządkowania zarządzania terenami gminnymi pomiędzy Gdańskimi Nieruchomościami a Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni jest w toku. W zarząd GDZiZ przechodzą już wszystkie gminne place zabaw i proces ten będzie kontynuowany, również w zakresie chodników.
29.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Budowa osiedla Kolonia Mysia, potrzebni nowi mieszkańcy.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Sporządzany aktualnie projekt planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Orunia – rejon ulic Przybrzeżnej i Kolonii Rola przewiduje wprowadzenie funkcji mieszkaniowo-usługowej na terenach dawnych kolonii. Projekt planu jest jeszcze w fazie koncepcji (przed uzgodnieniami).
30.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Budowa całej Nowej Sandomierskiej.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Przebieg planowanej ulicy Nowa Sandomierska został zdefiniowany w szeregu obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Na załączniku graficznym nr 4 pokazano odcinek ulicy Nowej Sandomierskiej jako element niezbędny do zapewnienia bezkolizyjnego przejazdu przez magistralę kolejową E65. Realizacja pozostałego odcinka Nowej Sandomierskiej, biegnącego w kierunku wschodnim aż do węzła Błonia (w ciągu Trasy Sucharskiego), nie jest planowana w najbliższych latach (do 2030 roku) dlatego nie znalazła się na rysunkach oraz w tekście projektu GPR. Nie oznacza to jednak, że miasto zrezygnowało z realizacji tej ulicy.

31.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Na planach ani w opisie projektu nie ma wzmianki o ulicy Nowej Sandomierskiej, która jest zaplanowana na terenie rewitalizacji w Studium.	UWAGA DO GPR	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	Odcinek ulicy Nowej Sandomierskiej pokazany został na załączniku graficznym nr 4 jako element niezbędny do zapewnienia bezkolizyjnego przejazdu przez magistralę kolejową E65. Realizacja pozostałego odcinka Nowej Sandomierskiej, biegnącego w kierunku wschodnim aż do węzła Błonia (w ciągu Trasy Sucharskiego), nie jest planowana w najbliższych latach (do 2030 roku) dlatego nie znalazła się na rysunkach oraz w tekście projektu GPR. Nie oznacza to jednak, że miasto zrezygnowało z realizacji tej ulicy – jej przebieg został zdefiniowany w szeregu obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, a realizacja odłożona na późniejszy okres.
32.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Budowa minimum 3 bezkolizyjnych przejazdów (ul. Serbska, Równa, Boczna)	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		W związku z koniecznością likwidacji jednopoziomowych przejazdów kolejowych na terenie Gdańska spowodowanych planowaną przez PKP PLK rozbudową magistrali kolejowej E65 oraz oczywistą ich niewydolnością planowana jest realizacja bezkolizyjnych przejazdów w rejonie ulic: Serbskiej (tzw. Nowa Sandomierska), Bocznej i Niegowskiej. Pierwszy i drugi znajdują się w granicach procedowanego projektu GPR, jednak na załączniku graficznym nr 4 został naniesiony jedynie ten biegnący w śladzie ulicy Nowej Sandomierskiej jako możliwy do realizacji do 2030 roku - dla tej inwestycji powstanie w ramach zadania PKM Południe projekt budowlany. Pozostałe bezkolizyjne przekroczenia nie posiadają jeszcze ostatecznej koncepcji przebiegu, a co za tym idzie, także terminów realizacji.
33.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Zmiana funkcji z przemysłowej na usługi dla mieszkańców w rejonie ul. Mostowej.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Uwaga ta nie odnosi się do Gminnego Programu Rewitalizacji, tylko do dokumentów planistycznych. W związku ze zmianą Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do końca roku 2025 wszystkie gminy mają obowiązek opracować tzw. plan ogólny - dokument, który ma zastąpić obecnie obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Uchwałę o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego Rada Miasta Gdańska przyjęła 21 marca 2024 r. Zgodnie z ustawą wszyscy zainteresowani mogą składać wnioski do planu. Zachęcamy do śledzenia wyżej wskazanych stron i uczestnictwa w procedurze sporządzania planu ogólnego - wnioski i propozycje do planu ogólnego można zgłaszać przez dwa miesiące, począwszy od dnia 15 kwietnia 2024 . Więcej informacji na temat planu ogólnego można znaleźć na stronie internetowej Biura Rozwoju Gdańska (brg.gda.pl).
34.	Uwaga ustna			Postulat wyprowadzenia przemysłu z nabrzeża Motławy po stronie Oruni.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Uwaga ta nie odnosi się do Gminnego Programu Rewitalizacji, tylko do dokumentów planistycznych. W związku ze zmianą Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do końca roku 2025 wszystkie gminy mają obowiązek opracować tzw. plan ogólny - dokument, który ma zastąpić obecnie obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Uchwałę o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego Rada Miasta Gdańska przyjęła 21 marca 2024 r. Zgodnie z ustawą wszyscy zainteresowani mogą składać wnioski do planu. Zachęcamy do śledzenia wyżej wskazanych stron i uczestnictwa w procedurze sporządzania planu ogólnego - wnioski i propozycje do planu ogólnego można zgłaszać przez dwa miesiące, począwszy od dnia 15 kwietnia 2024 . Więcej informacji na temat planu ogólnego można znaleźć na stronie internetowej Biura Rozwoju Gdańska (brg.gda.pl).
35.	Uwaga ustna			Postulat przedłużenia Parku Optywu Motławy również na brzeg Oruni i Olszynki, wycofanie przemysłu z terenów nabrzeżnych.	UWAGA SZCZEGÓŁOWA DOT. REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	UWAGA DO ANALIZY NA ETAPIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	Wniosek częściowo zawiera się w przedsięwzięciu DM12 "Park Optywu Motławy w procesie programowania i projektowania partycypacyjnego". Teren opracowania wyznaczony został przebiegiem optywu Motławy od Bastionu Św. Gertrudy do ujścia do Martwej Wisły, z pasem nabrzeżnym od strony północnej (obecnie realizowanym) i zachodniej oraz szerokim pasem od strony Olszynki do ul. Olszyńskiej, Pustej, Na Szańcach, Modrej, Osiedle i wzdłuż Optywu na północ do Martwej Wisły. W ramach zadania planuje się przeprowadzenie procesu projektowania zagospodarowania parku wspólnie z mieszkańcami i innymi interesariuszami. Uwaga dot. wycofania przemysłu nie odnosi się do Gminnego Programu Rewitalizacji, tylko do dokumentów planistycznych. W związku ze zmianą Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do końca roku 2025 wszystkie gminy mają obowiązek opracować tzw. plan ogólny - dokument, który ma zastąpić obecnie obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Uchwałę o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego Rada Miasta Gdańska przyjęła 21 marca 2024 r. Zgodnie z ustawą wszyscy zainteresowani mogą składać wnioski do planu. Zachęcamy do śledzenia wyżej wskazanych stron i uczestnictwa w procedurze sporządzania planu ogólnego - wnioski i propozycje do planu ogólnego można zgłaszać przez dwa miesiące, począwszy od dnia 15 kwietnia 2024 . Więcej informacji na temat planu ogólnego można znaleźć na stronie internetowej Biura Rozwoju Gdańska (brg.gda.pl).
36.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Objazd Bramy Nizinnej (wyjazd ze strefy przemysłowej).	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Obecnie postępowanie jest na etapie uzgodnień z PWKZ. Teren dawnego mostu kolejowego został wpisany do rejestru zabytków, co wstrzymuje realizację inwestycji. Do ponownego podjęcia zadania niezbędne jest uregulowanie sprawy z PWKZ.
37.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Przystań kajakowa z zapleczem na sprzęt i przebieralnię na rzece Motława na wysokości Zbiornika Przybrzeżna i SP nr 16. Jako potencjał utworzenia oddziałów sportów wodnych!	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Gdański Ośrodek Sportu nie jest administratorem żadnej z działek we wskazanej lokalizacji oraz nie posiada planów na stworzenie w tym miejscu takiego obiektu. Postulat zostanie wzięty pod uwagę przy planowaniu przyszłych inwestycji.

38.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	Połączenie pieszo-rowerowe ul. Diamentowa - ul. Emilii Hoene lub poprawa połączenia ul. Rubinowa - ul. Emilii Hoene (oświetlenie kablowe i utwardzenie/zniwelowanie nachyleń).	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Modernizacja ścieżki rekreacyjnej od ul. Platynowej do ul. Diamentowej wraz z budową zejścia do budynków Diamentowa 5-15 zostanie zrealizowana w ramach "Programu Budowy i Modernizacji Chodników w Gdańsku" koordynowanego przez Pełnomocnika Prezydenta ds. pieszych. Inwestycja została wpisana na listę z priorytetem "wysoki", proces inwestycyjny rozpocznie się jeszcze w tym roku. Budowa oświetlenia wzdłuż ścieżki rekreacyjnej zostanie zrealizowana w ramach programu "Jaśniejszy Gdańsk". Jednostką odpowiedzialną za oba zadania będzie Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska. Do czasu realizacji zadania konieczne będzie uregulowanie statusu prawnego działek nr 705/56, 699/36 i 697/23 obręb 303 - istniejący ciąg pieszy przebiega przez ww. działki (działki stanowią własność Gminy Miasta Gdańska lecz władającym jest spółdzielnia mieszkaniowa).
39.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	Schody i podjazdy nowe na wale kanału Raduni.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		W Programie Budowy i Modernizacji Chodników w Gdańsku koordynowanym przez Pełnomocnika Prezydenta ds. Pieszych przewidziana jest pozycja "budowa łączników chodnikowych, schodów i podjazdów w kilku miejscach w obrębie Wału Raduni - poprawa dostępności pieszej i dla osób ze szczególnymi potrzebami". Wykonano już audyt przed możliwą realizacją zadania.
40.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	Priorytetowa lista zamiany lokali w bardzo złym stanie technicznym; ludzie czekają po 9 lat na zamianę w niegodnych warunkach - WGK/GN.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Gdańskie Nieruchomości każdego roku na podstawie przeglądów technicznych aktualizują adresy lokali znajdujących się w złym stanie, z których priorytetowo planuje się wywaterowanie mieszkańców. Ustalane są także priorytety czasowe na wywaterowanie. Sam proces zamiany realizowany jest przez Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego. Lista taka liczy kilkaset pozycji. Dodatkowo dochodzi konieczność wywaterowania mieszkańców z budynków, w których wykonywany jest remont, planowane są do rozbioru, zdarzają się katastrofy budowlane, pożary itd. Ponadto konieczne jest m.in. realizowanie wyroków sądów, w których sąd przyznaje prawo do lokalu socjalnego, zabezpieczenie mieszkania dla osób, które ich nie posiadają, a w wyniku naboru na zasadach ogólnych znaleźli się na tzw. listach mieszkaniowych. Odzysk mieszkań, do których możliwe jest wywaterowanie mieszkańców, nie zabezpiecza wszystkich potrzeb, dlatego czas oczekiwania na lokal zamienny może być długi.
41.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	Inwentaryzacja lokali do remontu, inwentaryzacja budynków do remontu, wyburzenia, wymiany ogrzewania.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Gdańskie Nieruchomości na bieżąco inwentaryzują lokale niezasiedlone wraz z kwalifikacją ich dalszego przeznaczenia, w tym remontu ze zmianą sposobu ogrzewania. Przygotowywane są również kwalifikacje dla budynków gminnych poprzez określenie ich dalszego przeznaczenia: rozbioru, kompleksowa modernizacja.
42.	Uwaga ustna		Postulat stworzenia przez Gdańskie Nieruchomości rejestru pustostanów w zasobie komunalnym, wykonanie inwentaryzacji.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Gdańskie Nieruchomości posiadają rejestr lokali niezasiedlonych, który jest na bieżąco aktualizowany. Realizowany jest również proces inwentaryzacji nieruchomości za pomocą scanningu laserowego 3D, co pozwala na sprawniejsze planowanie procesu modernizacyjnego.
43.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	Bagrowanie zbiorników hydrotechnicznych Optywu Motławy, zwłaszcza na wysokości zrzutu wody z Biskupiej Górki.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Spółka Gdańskie Wody monitoruje kwestie zagrożenia przeciwpowodziowego i stan Optywu Motławy. Główne osady nagromadziły się w Bastionie Gertrudy, ale zdaniem Spółki nie stanowi to zagrożenia powodziowego. Akwen ten powinien przeprowadzić wody do kolejnych niżej położonych akwenów Optywu Motławy i to przede wszystkim jest kontrolowane. Nagromadzenie osadów w zachodniej części Optywu mogło spowodować pojawienie się nowych gatunków flory i fauny. Aktualny stan bioróżnorodności wymaga głębokiego przemyślenia zasadności działań, wskazane jest przeprowadzenie jak najlepszej inwentaryzacji przyrodniczej tego rejonu przed ewentualnym podjęciem innych prac.
44.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	Dofinansowanie Biblioteki Ratuszowej (dzieci, seniorzy, w tym osoby z wadą słuchu - specjalna sala)	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Organizatorzy: Samorząd Województwa Pomorskiego i Gmina Miasta Gdańska, zapewniają biblioteczne dotacje w wysokości ok 26 mln zł, w tym ok. 2 mln zł na działalność merytoryczną. To dyrektor instytucji posiadającą odrębną osobowość prawną decyduje jak dysponuje przekazaną dotacją. Organizatorzy nie mają wpływu na zakres działań merytorycznych w poszczególnych filiach.
45.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	Bezpłatne ferie zimowe dla dzieci od 7:30 do 16:30 w Stacji Orunia (bardzo brakuje) dofinansowanie	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		W 2024 r. w Stacji Orunia odbyły się darmowe warsztaty "Ferie ze sztuką" dla dzieci podczas pierwszego tygodnia ferii, codziennie od poniedziałku do piątku: malarstwo, grafika, rzeźba, warsztaty folkowe: kreatywne i stolarskie. Dodatkowo odbyły się 3 seanse filmowe oraz 2 spektakle teatralne. W 2023 r. w SO w ferie i wakacje odbyły się darmowe warsztaty dla dzieci: ferie - folk ferie, lato - wakacje ze sztuką: ceramika, warsztaty krawieckie, warsztaty tkackie, warsztaty fotograficzne, cyjanotypia i barwienie naturalne. Ponadto w SO w 2023 r. odbyło się 12 warsztatów kreatywnych: architektoniczne budowanie z klocków LEGO, ogródkowe, budowanie domków dla owadów, stolarskie, ceramiczne - podeszka, dizajn, punch needle, dwa spacerzy przyrodnicze oraz siedem warsztatów w ramach świetlicy kreatywnej i dwa warsztaty podczas pikniku integracyjnego: plastyczne i ceramiczne. W SO odbyły się także trzy spektakle teatralne dla dzieci - dwa w ramach Archipelagu Wyobraźni Młodego widza: "W szafie", "Apsik" oraz "Jaś i Małgosia". Udział we wszystkich wymienionych wydarzeniach był bezpłatny.
46.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	Centrum aktywnego seniora na wzór Łodzi (NIE w domu sąsiedzkim)	UWAGA DO GPR	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	W ramach zadań Wydziału Rozwoju Społecznego w 2023 roku uruchomiono Centrum Dolna Brama przy ul. Dolna Brama 8, a w nim Centrum Informacji i Animacji Senioralnej, koordynujące animacje i informacje dotyczące aktywności senioralnej. W pozostałych dzielnicach WRS promuje realizację aktywności seniorów i seniorek we współpracy z Domami i Klubami Sąsiedzkimi, co wpisuje się w realizowaną politykę usług społecznych.

47.	e-mail	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Wniosek o wpisanie do rewitalizacji obszaru Szaniec Jezuicki, jest to jeden z cenniejszych zabytków w obszarze Oruni (Stara Wieś). Obszar ma ogromny potencjał mogący zbliżyć mieszkańców Oruni i Chełmu z całą resztą Miasta.	UWAGA DO GPR	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	Zagospodarowanie Szańca Jezuickiego wymaga w pierwszej kolejności sporządzenia programu funkcjonalno-użytkowego, co pozwoli na rozpoczęcie poszukiwania środków na realizację inwestycji. Ze względu na powyższe, jak i duże nakłady finansowe związane z potencjalną inwestycją, w aktualizacji GPR nie zostało wskazane wnioskowane przedsięwzięcie.
48.	e-mail	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Jako mieszkanka Orunia wnoszę o ujęcie w Gminnym Programie Rewitalizacji realizacji przez Miasto przy wsparciu unijnym: tężni i monitoringu w Parku Oruńskim dla wszystkich grup społecznych (od dziecka do seniora). Pomysł na altanę integracyjną wielopokoleniową służącą zdrowiu naszych mieszkańców jest wyczekiwany elementem, szczególnie grupy seniorów aktywnie spędzających czas w Parku Oruńskim. Element monitoringu jest elementem zwiększenia poczucia bezpieczeństwa w tym obszarze.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		GZDiZ nie rekomenduje budowy tężni na terenie Gdańska. Z uwagi na bezpośredni dostęp do Zatoki Gdańskiej i bliskie sąsiedztwo otwartego morza budowa tężni solankowej wydaje się być działaniem niegospodarnym. Teren Parku Oruńskiego od 2018 objęty jest miejskim systemem monitoringu wizyjnego. Zainstalowane jest tam łącznie 11 kamer (w tym dwie obrotowe), zarządza nimi Wydział Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Urzędu Miejskiego w Gdańsku.
49.	e-mail	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Konieczność podsumowania działań przy budynku Ubocze 24 i podjęcie kolejnych planów zmierzających do wzmocnienia społeczności zamieszkałe w tym zasobie komunalnym (w ramach Rewitalizacji)	UWAGA SZCZEGÓŁOWA DOT. REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	UWAGA DO ANALIZY NA ETAPIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	Zawiera się w opisie przedsięwzięcia OR5 "Silne społeczności sąsiedzkie i lokalne na Oruni". 4 lipca 2023 r. został podpisany Pakt o współpracy dla społeczności budynku Ubocze 24. Pakt został zawarty pomiędzy mieszkańcami i mieszkankami a GN, WGK, MOPR, GFIS i Elbląskim Centrum Mediacji i Aktywizacji Społecznej. W pakcie WGK zobowiązuje się do realizacji następujących zadań: a) zainicjowanie regulacji stanów prawnych lokali mieszkalnych zajmowanych bez tytułu prawnego - sprawy w toku, b) realizacja wyroków eksmisyjnych wobec osób których zachowanie jest uciążliwe w stosunkach sąsiedzkich - obecnie prowadzone są przygotowania do realizacji takiego wyroku, c) realizacja wyroków eksmisyjnych do budynku przy ul. Ubocze 24 pod warunkiem uzyskania opinii Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie i opinii z lokalu wcześniejszego od zarządcy, z której będzie wynikało, iż osoby eksmitowane nie są osobami, których zachowanie jest uciążliwe w stosunkach sąsiedzkich - od zawarcia paktu nie było takich przypadków, d) realizacja przyszłych wyroków eksmisyjnych z innych lokalizacji, z zachowaniem limitu maksymalnie dwóch na klatkę w ciągu 2 lat - od zawarcia paktu nie było takich przypadków.
50.	e-mail	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Konieczność poprawy warunków infrastruktury zewnętrznej (WPI, GZDiZ, GN), w tym analizy sąsiedztwa wraz z działaniami w obszarze adresu Równa 14 przez WRS.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		W zakresie kompetencji WRS przeprowadzona zostanie analiza sąsiedztwa we wskazanym obszarze. W ramach Programu Budowy i Modernizacji Chodników w Gdańsku remontowany będzie chodnik przy ul. Ubocze (w sąsiedztwie szkoły).
51.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji		Jako mieszkaniec Oruni stwierdzam, że program wymiany pieców kaflowych na węgiel nie funkcjonuje, a wiąże się z programami termomodernizacji oraz polepszenia jakości życia mieszkańców oraz przyjezdnych. Byłem przekonany, że wszystkie piece kaflowe do 2024 roku będą wymienione na nowe źródła ciepła (bardziej ekologiczne). W zasobach mieszkań komunalnych jest wiele mieszkań z piecami. Trzeba by zainicjować potrzebę zamiany pieca kaflowego na bardziej ekologiczne i trafić imiennie do najemców takich mieszkań, niejako wymuszając taką zmianę.	UWAGA SZCZEGÓŁOWA DOT. REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	UWAGA DO ANALIZY NA ETAPIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	Gmina Miasta Gdańska realizuje program wsparcia wymiany nieefektywnych źródeł ogrzewania w ramach programu "Ciepłe mieszkanie" oraz "Czyste powietrze". Aby otrzymać dotację na wymianę pieca kaflowego najemca lub zarządca nieruchomości winien złożyć stosowny wniosek. Gmina Miasta Gdańska prowadzi w przestrzeni publicznej kampanię informacyjną zachęcającą do skorzystania z dotacji na wymianę źródeł ciepła. W zakresie realizacji przedsięwzięć termomodernizacyjnych obiektów mieszkalnych, Gdańskie Nieruchomości w ramach swoich działań systematycznie prowadzą wymianę źródeł ciepła w podobszarach rewitalizacji.
52.	Uwaga ustna			Błędne oznaczenia Olszynki i Oruni na mapach przedstawiających podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych.	UWAGA DO GPR	UWAGA UWZGLĘDNIONA	Opisy zostaną skorygowane na wszystkich mapach.
53.	Uwaga ustna			Prośba o włączenie mieszkańców Oruni w projektowanie Parku na Opiłwie Motławy, w tym zagospodarowanie brzegu po stronie Oruni, np. punkty widokowe, wiaty wypoczynkowe, kajaki.	UWAGA SZCZEGÓŁOWA DOT. REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	UWAGA DO ANALIZY NA ETAPIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	Przedsięwzięcie DM12 zakłada programowanie i planowanie Parku Opiłwy Motławy w procesie partycypacyjnym. W procesie będą mogli wziąć udział wszyscy zainteresowani mieszkańcy. Szczegóły dotyczące zagospodarowania będą uwzględniane na etapie powstawania koncepcji parku i dokumentacji technicznej.
54.	Uwaga ustna			Postulat sprzedaży pustych działek na koloniach prywatnym inwestorom pod domy jednorodzinne – Orunia potrzebuje nowych mieszkańców.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Zbywanie terenów stanowiących własność Gminy Miasta Gdańska odbywa się w trybie publicznych przetargów. Zgodnie jednak z przyjętą przez Miasto zasadą – uruchomienie czynności przetargowych jest uwarunkowane obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który m.in. precyzuje prawidłowe granice działek, które mogłyby podlegać sprzedaży czy parametry przyszłej zabudowy. Wskazany w uwagach teren na koloniach to niezabudowany i niezagospodarowany teren gminny położony przy ulicach Kolonia Rola, Kolonia Orka, Kolonia Zaranie i Kolonia Mysia, na którym nie ma obowiązującego planu miejscowego i do czasu jego uchwalenia w Wydziale Skarbu nie planuje się wdrażania procedury przetargowej. Plan miejscowy dla rejonu ulic Kolonii Mysiej Kolonii Rola i Przybrzeżnej jest obecnie projektowany przez Biuro Rozwoju Gdańska.
55.	Uwaga ustna			Postulat przedłużenia Centralnego Pasma Usługowego aż do Oruni, tworzenie na Oruni nowych biur, usług. Mieszkańcy południa Gdańska mogliby pracować na Oruni zamiast dojeżdżać do Wrzeszcza/Oliwy.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Centralne Pasma Usługowe (CPU) to miejsce największej koncentracji usług w Gdańsku wyznaczone w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, obejmujące Oliwę, Wrzeszcz i Śródmieście. Nie planuje się poszerzać samego pojęcia CPU na dalsze tereny. Postulowane zmiany możliwe są jednak do wprowadzenia dzięki budowie PKM Południe. Biuro Rozwoju Gdańska wraz z PKM stworzyło wizję rozwoju terenów zlokalizowanych w pobliżu planowanych przystanków kolejowych. Wizja przyszłego zagospodarowania Oruni zakłada wykreowanie nowoczesnej zabudowy biurowo-usługowej na północ od stacji Trakt Św. Wojciecha, pomiędzy ulicą a terenami kolejowymi. Z opracowaniem "Wizja zagospodarowania otoczenia przystanków PKM Południe" można zapoznać się na stronie internetowej BRG.
56.	Uwaga ustna			Postulat wykonania ewaluacji działań Gdańskich Nieruchomości w projekcie rewitalizacji.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Gdańskie Nieruchomości jako samorządowy zakład budżetowy są aktywnym uczestnikiem projektu Rewitalizacji. Systematycznie realizują kompleksowe modernizacje kamienic i planują kolejne działania.
57.	Uwaga ustna			Prośba o objęcie projektem remontowym budynku przy ul. Podmiejskiej 9.	UWAGA DO GPR	UWAGA UWZGLĘDNIONA NIEWYMAGAJĄCA ZMIAN W GPR	Proponowany budynek zawarty jest w przedsięwzięciu OR15 „Kompleksowa termomodernizacja gminnych budynków mieszkalnych”.
58.	Uwaga ustna			Propozycja programu typu „mieszkanie za remont” w podobszarach rewitalizacji w nowej formule.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Nie są obecnie prowadzone prace nad nową formułą programu "mieszkanie za remont" w podobszarach rewitalizacji. Propozycje i pomysły na nową formułę programu można zgłaszać bezpośrednio do Wydziału Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Gdańsku.

59.	Uwaga ustna			Postulat, by Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego i Gdańskie Nieruchomości priorytetyzowały obszar rewitalizacji w swoich działaniach.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Obszary rewitalizacji są traktowane priorytetowo. W poprzednim etapie rewitalizacji Oruni Gdańskie Nieruchomości wyremontowały 12 budynków mieszkalnych, a jeden nadal jest w trakcie prac. W konsultowanym etapie rewitalizacji planowana jest kompleksowa termomodernizacja 9 kolejnych budynków oraz uzupełnienie remontów trzech kolejnych.
60.	Uwaga ustna			Propozycja utworzenia nowego żłobka lub kompleksu żłobek-przedszkole (jak na ul. Srebrnej) na działce 821/3 przy ul. Kampinoskiej.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Działka znajduje się poza obszarem rewitalizacji. Potencjalna budowa żłobka w tej lokalizacji jest możliwa do rozpatrzenia na etapie przygotowania do przedsięwzięcia. Budowa żłobka na terenie Oruni została ujęta jako przedsięwzięcie uzupełniające.