

I.p.	Forma złożonej uwagi	Składający	Dotyczy	Treść uwagi	Czy jest to uwaga do treści GPR?	Rozstrzygnięcie	Wyjaśnienia
1.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji	str.172-174. NP2 Klub Aktywnego Mieszkańca	Klub prowadzi świetne zajęcia warsztatowe integrujące mieszkańców. Dobrze byłoby aby warsztaty, spotkania, pokazy w Łażni w Nowym Porcie także były bardziej widoczne i częstsze w przestrzeni dzielnicy Nowy Port.	KOMENTARZ		Organizatorzy działań społeczno-kulturalnych dołożą starań by zwiększyć ich widoczność w przestrzeni dzielnicy.
2.	Geoankieta	Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji	str.174-175, NP3 Modernizacja lokali użytkowych	Prośba o informację, co jest planowane do realizacji na wskazywanym do inwestycji placu mieszczącym się w pobliżu kamienicy ul. Góreckiego 4? Teren zielony, parking, zabudowa?	PYTANIE		W ramach partnerstwa publiczno-prywatnego (NP7 Nowy Port 2030+) projektem są objęte działki 218/11 i 218/12. Jeśli docelowo po przeprowadzonych negocjacjach teren ten będzie w obszarze zainteresowania partnera prywatnego, rozpocznie się jego zagospodarowanie zgodnie z zapisami MPZP, który przewiduje zabudowę mieszkaniowo-usługową.
3.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji	str.174-175, NP3 Modernizacja lokali użytkowych	Lokal jest umieszczony w piwnicach kamienicy - prośba o udostępnienie np. na cele kulturalne, społeczne, a nie np. na sklep, który powodował znaczne niedogodności dla mieszkańców kamienicy.	UWAGA SZCZEGÓŁOWA DOT. REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	UWAGA DO ANALIZY NA ETAPIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	Na tym etapie GPR nie rozstrzyga w żaden sposób dalszego sposobu użytkowania lokali wskazanych w przedsięwzięciu NP3 "Modernizacja lokali użytkowych".
4.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji	NP3 Modernizacja lokali użytkowych	Prace w niektórych lokalach użytkowych są już wykonywane, np. przy Wolności 11. Czy zasadne jest umieszczanie tego przedsięwzięcia w GPR, skoro inwestycja jest już realizowana z innych funduszy? Te 2mln można by było podzielić pomiędzy np. Domem Sąsiedzkim a Łażnią na cele organizacji większej ilości warsztatów dla dzieci, młodzieży czy seniorów.	UWAGA DO GPR	UWAGA CZĘŚCIOWO UWZGLĘDNIONA	Lokal użytkowy w budynku przy ul. Wolności 11 został wynajęty, a prace realizowane są przez jego najemcę. Typowanie lokalu do remontu w ramach działań rewitalizacyjnych nie wstrzymało toczącej się procedury przetargowej na jego wynajem. Przeprowadzenie prac remontowych w lokalach użytkowych stanowiących własności GMG ma na celu ożywienie gospodarcze podobszarów rewitalizacji. Większość z nich wymaga prac związanych z elementami konstrukcyjnymi budynku, do czego nie można zobowiązać potencjalnego najemcy. W GPR dokonano zmian w zapisach dotyczących szczegółowych lokalizacji przedsięwzięcia.
5.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji	str.176-178, NP4 Przepompownia – „Warsztatownia”	Budynek nie posiada dachu, co ze względu na stan techniczny tego obiektu nie pozwala sądzić, że jego remont jest opłacalną inwestycją. Może lepszą lokalizacją byłby budynek po byłych zakładach mięsnych przy ul. Floriańskiej. Stan techniczny tego budynku również pozostawia wiele do życzenia, ale obiekt jest lepiej usytuowany i ma większy potencjał inwestycyjny. Ponadto można by było przenieść do niego m.in. Klub Aktywnego Mieszkańca przy ul. Floriańska 3, co daje możliwość połączenia przedsięwzięć NP2 i NP4.	UWAGA DO GPR	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	Umieszczenie Centrum Aktywności Lokalnej w budynku dawnej przepompowni pozwoli na rozproszenie funkcji społecznych w dzielnicy zamiast kumulowania ich w jednym punkcie. Atutem budynku dawnej przepompowni jest lokalizacja w samym środku dzielnicy Nowy Port, blisko do niego będą mieć mieszkańcy zarówno "starego" jak i "nowego" Nowego Portu.
6.	Uwaga ustna		NP4 Przepompownia – „Warsztatownia”	Czy stworzenie nowego miejsca dla działań społecznych („Warsztatownia”) ma sens, skoro te same aktywności można prowadzić w domu sąsiedzkim lub Klubie Aktywnego Mieszkańca?	UWAGA DO GPR	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	Dzielnice Nowy Port zamieszkuje 8 608 osób (stan na 2022 r.). Rozproszenie usług społecznych i zwiększenie dostępu mieszkańców do nich uznaje się za zasadne.
7.	Uwaga ustna		NP4 Przepompownia – „Warsztatownia”	Propozycja przeniesienia domu sąsiedzkiego do budynku dawnej przepompowni, co pozwoli na powiększenie bursy.	UWAGA DO GPR	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	Obecnie nie są prowadzone rozmowy celem przeniesienia domu sąsiedzkiego. Centrum Aktywności Lokalnej - Przepompownia będzie dodatkowym miejscem świadczenia usług społecznych w dzielnicy.
8.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji	NP4 Przepompownia – „Warsztatownia”	Naturalnym miejscem dla tego typu inwestycji jest raczej Morski Dom Kultury: rozpoznawalność, lokalizacja, otwarta przestrzeń, rozmiar i charakter pomieszczeń itp. Stan techniczny Domu Kultury nie jest dobry, ale jest dużo lepszy niż budynku przepompowni. W wyremontowanym Domu Kultury mogłyby się zmieścić różne NGO, kluby sąsiedzkie, oddział Pałacu Młodzieży czy KinoPort. Z kolei w miejscu przepompowni fajnie by było zrobić teren zielony (park czy skwer) z zachowaniem elementów przepompowni (np. oryginalnej posadzki) oraz z postawieniem tablic informacyjnych przedstawiających historię tego miejsca.	UWAGA DO GPR	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	Budynek dawnego Morskiego Domu Kultury nie jest własnością gminy, ma prywatnego właściciela. Miasto nie ma więc możliwości wykorzystywać przestrzeni w tym budynku.
9.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	NP4 Przepompownia – „Warsztatownia”	Lepiej by było zrealizować remont i adaptację na cele społeczno-kulturalne budynku Dworku Fischera	UWAGA DO GPR	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	Działka 308/7 obr. 61 wraz z terenem na którym położony jest Dwór Fischera jest objęta postępowaniem PPP i przeznaczona pod cel komercyjny projektu. W marcu br. rozpoczynają się negocjacje z partnerami prywatnymi. Jeśli docelowo po przeprowadzonych negocjacjach teren ten będzie w obszarze zainteresowania partnera prywatnego, rozpocznie się procedura związana z jej zagospodarowaniem. Wszelkie prace będą wymagały uzgodnień z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, a zagospodarowanie będzie możliwe zgodnie z zapisami MPZP. W zakresie obszaru Dworu Fischera po uzyskaniu wymaganych prawem zgód i pozwoleń partner prywatny będzie zobowiązany przeprowadzić badania konserwatorskie oraz studium historyczno-architektoniczne określające dopuszczalny zakres adaptacji wnętrza budynku. W negocjacjach z partnerem prywatnym za priorytet miasto uzna ogólnodostępność obiektu po jego wyremontowaniu.
10.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	NP4 Przepompownia – „Warsztatownia”	Proponuję aby nazwę projektu uprościć do samego "Przepompownia". Nazwa jest uniwersalna, historyczna - nawiązuje do funkcji budynku (jak np. CSW Łażnia). W ramach projektu należałoby usunąć z okolicznych działek od strony IV LO garaże i budynki gospodarcze - nie dodają urody temu miejscu, będą utrudniały wjazd ciężkiego sprzętu w trakcie renowacji budynku. Dobrze byłoby zadbać o dostępność (możliwość wejścia) na teren ze wszystkich stron - od ul. Na Zaspę pomiędzy budynkami mieszkalnymi, od strony IV LO i od strony Placu Gustkowicza z poszanowaniem interesu mieszkańców sąsiadujących budynków. Należałoby rozważyć możliwość przeniesienia do budynku Przepompowni siedziby Rady Dzielnicy. Obecna siedziba RD wymaga remontu, a przeniesienie jej do Przepompowni mogłoby pozytywnie wpłynąć na udział mieszkańców w działaniach na rzecz dzielnicy.	UWAGA DO GPR	UWAGA UWZGLĘDNIONA	Nazwa przedsięwzięcia została zmieniona, miejsce będzie funkcjonować pod nazwą "Centrum Aktywności Lokalnej - Przepompownia". Sposób zagospodarowania działki, w tym ewentualne usunięcie garaży i wytyczenie przejść oraz ostateczny program funkcjonalny obiektu zostanie ustalony na późniejszym etapie projektowym.

11.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji; Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; Inne	NP4 Przepompownia – „Warsztatownia”	Proponuję aby nazwę projektu uprościć do samego "Przepompownia". Nazwa jest uniwersalna, historyczna - nawiązuje do funkcji budynku (jak np. CSW Łaźnia).	UWAGA DO GPR	UWAGA UWZGLĘDNIONA	Nazwa przedsięwzięcia została zmieniona, miejsce będzie funkcjonować pod nazwą "Centrum Aktywności Lokalnej - Przepompownia".
12.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji; Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; Inne	NP4 Przepompownia – „Warsztatownia”	W ramach projektu należałoby usunąć z okolicznych działek od strony IV LO garaże i budynki gospodarcze - nie dodają urody temu miejscu, będą utrudniały wjazd ciężkiego sprzętu w trakcie renowacji budynku.	UWAGA SZCZEGÓŁOWA DOT. REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	UWAGA DO ANALIZY NA ETAPIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	GPR zawiera ogólne opisy poszczególnych przedsięwzięć. Sposób zagospodarowania działki, w tym ewentualne usunięcie garaży i wytyczenie przejść oraz ostateczny program funkcjonalny obiektu zostanie ustalony na późniejszym etapie projektowym.
13.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji; Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; Inne	NP4 Przepompownia – „Warsztatownia”	Dobrze byłoby zadbać o dostępność (możliwość wejścia) na teren ze wszystkich stron - od ul. Na Zaspę pomiędzy budynkami mieszkalnymi, od strony IV LO i od strony Placu Gustkowicza z poszanowaniem interesu mieszkańców sąsiadujących budynków. Ułatwiłoby to mieszkańcom dostęp.	UWAGA SZCZEGÓŁOWA DOT. REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	UWAGA DO ANALIZY NA ETAPIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	GPR zawiera ogólne opisy poszczególnych przedsięwzięć. Sposób zagospodarowania działki, w tym ewentualne usunięcie garaży i wytyczenie przejść oraz ostateczny program funkcjonalny obiektu zostanie ustalony na późniejszym etapie projektowym.
14.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji; Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; Inne	NP4 Przepompownia – „Warsztatownia”	Należałoby rozważyć możliwość przeniesienia do budynku Przepompowni siedziby Rady Dzielnicy. Obecna siedziba RD wymaga remontu, a przeniesienie jej do Przepompowni mogłoby pozytywnie wpłynąć na udział mieszkańców w działaniach na rzecz dzielnicy i współpracy pomiędzy RD, mieszkańcami i organizacjami działającymi na terenie Nowego Portu.	UWAGA SZCZEGÓŁOWA DOT. REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	UWAGA DO ANALIZY NA ETAPIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	Ostateczny program funkcjonalny obiektu zostanie wypracowany na późniejszym etapie.
15.	Uwaga ustna			Propozycja wprowadzenia w Nowym Porcie funkcji w typie FabLab Gdańsk Powered by Orange - Dolna Brama 8.	UWAGA DO GPR	UWAGA UWZGLĘDNIONA NIEWYMAGAJĄCA ZMIAN W GPR	Proponowany profil działalności wpisuje się w zadanie NP4 Centrum Aktywności Lokalnej "Przepompownia".
16.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji, Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji	str.180-181, NP6 Coroczne działania edukacyjne CSW Łaźnia – aktywizacja mieszkańców	Moim zdaniem jest zbyt mało warsztatów lub mało miejsc na nie. Liczyłam na większy udział Łaźni w życiu kulturalnym dzielnicy NP.	KOMENTARZ		W 2023 roku CSW Łaźnia zorganizowała ponad 300 zajęć edukacyjnych dla ponad 7 tysięcy osób. Większość warsztatów ma ograniczoną liczbę miejsc, dlatego prowadzone są zapisy, które często wypełniają wszystkie dostępne miejsca - tak jest m.in. podczas półkolonii letnich i zimowych. Ograniczona liczba miejsc na warsztatach wynika z charakteru prowadzonych zajęć, dostępnej przestrzeni warsztatowej i osób prowadzących. Instytucja bierze czynny udział w życiu kulturalnym Nowego Portu, m.in. we współpracy z lokalnymi instytucjami i NGOсами, włączając się w dzielnicowe inicjatywy takie jak dni Nowego Portu.
17.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	NP6 Coroczne działania edukacyjne CSW Łaźnia – aktywizacja mieszkańców	Działalność edukacyjna dla mieszkańców NP jest śladowa. Oprócz kina niezbyt nadążającego za nowościami, biblioteki i 1-2 zdarzeniami na powietrzu nic ciekawego tam nie ma. Mieszkańcy czekają na zajęcia dla dzieci - nauka tańca, robótek ręcznych, malarstwa, gry na instrumentach - tak jak kiedyś w MDK. Nie potrzebujemy wydumanych wernisaży, wystaw czy pogadanek o niczym.	KOMENTARZ		Zajęcia warsztatowe m.in. dla dzieci i młodzieży planowane są w przedsięwzięciu NP "Centrum Aktywności Lokalnej - Przepompownia". CSW Łaźnia pełni inne funkcje. Celem statutowym instytucji jest prezentacja i promocja sztuki współczesnej ze szczególnym uwzględnieniem zjawisk najnowszych. Poprzez organizację wystaw artystów lokalnych instytucja wspiera i promuje gdańską scenę artystyczną, a poprzez organizowanie wystaw międzynarodowych instytucja przybliża mieszkańcom Gdańska najnowsze i najważniejsze zjawiska artystyczne z całego świata, budując markę Gdańska jako ważnego ośrodka zajmującego się sztuką współczesną. Realizując cele edukacyjne i społeczne instytucja do każdej z wystaw organizuje warsztaty – lekcje sztuki (oprowadzanie po wystawie + warsztat artystyczny) dla grup zorganizowanych. Ponadto co roku CSW Łaźnia organizuje bezpłatne półkolonie podczas wakacji letnich i zimowych oraz warsztaty popołudniowe dla różnych kategorii wiekowych z różnych dziedzin sztuki. Latem organizujemy letni festiwal artystyczny na wolnym powietrzu dla dzieci, młodzieży i rodziców. W kinie oprócz płatnych seansów realizowane są bezpłatne projekcje dla przedszkoli, szkół i mieszkańców nowego Portu oraz letnie projekcje plenerowe. W programie kina znajdują się zarówno nowości jak i klasyka kina - w tym ta puszczana na tradycyjnej taśmie filmowej, co czyni KinoPort wyjątkowym w skali regionu.

18.	Formularz uwag	Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne	str. 180, NP6 Coroczne działania edukacyjne CSW Łaźnia – aktywizacja mieszkańców	Dodać treść do fragmentu (dopisek kursywą): Opis rezultatów osiąganych w efekcie realizacji projektu: Dynamicznie rozwijająca się sztuka współczesna wraz z jej rozlicznymi formami i kierunkami często wydaje się niezrozumiała, niedostępna i przeznaczona jedynie dla wąskiego kręgu odbiorców. Działania edukacyjne CSW ŁAŻNIA udowadniają, że tak nie jest i przełamują ten stereotyp. Sztuka współczesna powinna być wartością dostępną dla każdego, bez względu na wiek, płeć czy przekonania. Celem działań jest przede wszystkim podniesienie umiejętności artystycznych i umożliwienie uczestnikom zdobycia kompetencji świadomego, krytycznego, a także twórczego korzystania z przekazu kulturowego. <i>Połączenie ścieżki historycznej w oprawie artystycznej (sztuki współczesnej) w parku na Szańcu Zachodnim będzie stanowiło dodatkową zachętę do spędzania tam czasu i do prawdziwego relaksu.</i>	UWAGA DO GPR	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	Uwaga odnosi się do zagospodarowania Szańca Zachodniego, co stanowi odrębne przedsięwzięcie w GPR o nr NP11. Tego typu rozwiązania mogą być rozpatrywane na etapie opracowania dokumentacji technicznej, która podlegać będzie uzgodnieniom PWKZ.
19.	Formularz uwag	Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne	str. 181, NP6 Coroczne działania edukacyjne CSW Łaźnia – aktywizacja mieszkańców	Dodać treść do fragmentu (dopisek kursywą): 6. Opis działań zapewniających dostępność dla osób ze szczególnymi potrzebami oraz przestrzeganie zasad równościowych Realizacja działań zapewniających dostępność dla osób ze szczególnymi potrzebami m.in. poprzez: <ul style="list-style-type: none">• projekcje kinowe rozszerzone o audiodeskrypcję dla osób z niepełnosprawnością wzroku,• projekcje kinowe tłumaczone na Polski Język Migowy i/lub z napisami rozszerzonymi dla osób z dysfunkcją słuchu,• cykl warsztatów dla seniorów.• <i>Wycieczki plenerowe dla szkół.</i>	UWAGA DO GPR	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	Celem statutowym instytucji CSW "Łaźnia" jest prezentacja i promocja sztuki współczesnej ze szczególnym uwzględnieniem zjawisk najnowszych. Instytucja wspiera i promuje gdańską scenę artystyczną oraz przybliża mieszkańcom Gdańska najnowsze i najważniejsze zjawiska artystyczne z całego świata, budując markę Gdańska jako ważnego ośrodka zajmującego się sztuką współczesną. Realizując cele edukacyjne i społeczne instytucja do każdej z wystaw organizuje warsztaty – lekcje sztuki (oprowadzanie po wystawie + warsztat artystyczny) dla grup zorganizowanych. Instytucja dba o zapewnienie dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami. W kinie realizowane są seanse filmowe z audiodeskrypcją lub napisami dla osób niesłyszących. Organizacja wycieczek plenerowych nie mieści się w ww. zakresie zadań CSW "Łaźnia".
20.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji, Inne	strona 182-183, NP7 Nowy Port 2030+	Budowa schroniska dla osób dotkniętych kryzysem bezdomności - po likwidacji noclegowni znajdującej się przy ul. Starowiślniej schronisko miało zostać przeniesione w inny rejon Gdańska. Wniosek o zmianę lokalizacji noclegowni poza dzielnicę Nowy Port.	UWAGA DO GPR	UWAGA CZĘŚCIOWO UWZGLĘDNIONA	Działanie dotyczące przeniesienia schroniska będzie realizowane poza zakresem GPR. Planowane zmiany w organizacji systemu wsparcia dla osób doświadczających bezdomności przewidują likwidację placówki przy ul. Starowiślniej. Zapisy dot. przedsięwzięcia zostały zaktualizowane.
21.	Uwaga ustna		NP7 Nowy Port 2030+	Schronisko dla osób w kryzysie bezdomności miało zostać przeniesione poza Nowy Port, gdzie będzie się znajdować?	PYTANIE		Planowane zmiany w organizacji systemu wsparcia dla osób doświadczających bezdomności przewidują likwidację placówki przy ul. Starowiślniej. Osoby tam przebywające otrzymają propozycję pobytu w innych ośrodkach wsparcia o podobnym charakterze na terenie Gdańska. Zapisy dot. przedsięwzięcia zostały zaktualizowane.
22.	Uwaga ustna		NP7 Nowy Port 2030+	Jaki wpływ na koncepcję (PPP) będą mieć mieszkańcy?	PYTANIE		W maju 2021 r. Pracownia Badań Socjologicznych Uniwersytetu Gdańskiego na zlecenie Biura Rozwoju Gdańska przeprowadziła ankietę na reprezentatywnej próbie 1000 mieszkańców dzielnicy, podzielonej na pięć obszarów badawczych proporcjonalnie do liczby ludności dzielnicy. Mieszkańców zapytano, czy zgadzają się na wprowadzenie projektu partnerstwa publiczno-prywatnego, w ramach którego partner prywatny zrealizuje cele publiczne w zamian za możliwość realizacji swoich inwestycji na gruntach miejskich. 58,2% ankietowanych odpowiedziało pozytywnie. Większość ankietowanych pozytywnie odniosła się również do realizacji „Zielonej Wyzwolenia”, zagospodarowania Szańca Zachodniego oraz realizacji budynku mieszkalno-usługowego w miejscu garaży przy ul. Wyzwolenia. Ponadto prowadzone były spotkania z Radą Dzielnicy oraz odbył się spacer z Prezydent Aleksandrą Dulkiewicz, gdzie omawiano potrzeby i zgłoszenia mieszkańców. W 2023 r. zorganizowano spotkanie z mieszkańcami Nowego Portu, gdzie przedstawiono założenia i zakres proponowanych celów publicznych oraz terenów przeznaczonych do zagospodarowania przez przyszłego partnera prywatnego. Podczas ustalania wytycznych do realizacji celów publicznych, m.in. zagospodarowania parku na Szańcu, wykorzystane zostaną również uwagi i wnioski mieszkańców złożone w całym cyklu konsultacji Gminnego Programu Rewitalizacji.
23.	Uwaga ustna		NP7 Nowy Port 2030+	Propozycja, by deweloper realizujący projekt PPP w Nowym Porcie sfinansował częściowo powstanie tzw. „Nowej Wyzwolenia”.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Tzw. "Nowa Wyzwolenia" nie jest objęta projektem PPP, w związku z powyższym nie ma możliwości sfinansowania tego zadania przez partnera prywatnego.
24.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji; Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; Inne	NP7 Nowy Port 2030+	Pkt. 6. "Zielona Wyzwolenia": W niemal wszystkich wcześniejszych informacjach dot. „Zielonej Wyzwolenia” podkreślano, że jej idea ma sens pod warunkiem powstania alternatywy w postaci „Nowej Wyzwolenia”, którą miał zacząć budować deweloper stawiający osiedle PORTO. Warto podjąć działania mobilizujące go i kontynuowanie budowy przez Miasto Gdańsk. Największą uciążliwością mieszkańców ul. Wyzwolenia nie jest brak zieleni, a nadmierny ruch samochodów ciężarowych, który nie zmniejszy się, jeżeli nie powstanie alternatywna droga.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		W miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego zapewniona jest rezerwa drogowa dla tzw. "Nowej Wyzwolenia". W najbliższych latach miasto będzie prowadziło rozmowy m.in. z Portem Gdańsk co do sposobów realizacji i finansowania inwestycji. Data realizacji obecnie nie jest znana.
25.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji; Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; Inne	NP7 Nowy Port 2030+	Pkt. 6. "Zielona Wyzwolenia": Budowa ronda na skrzyżowaniu ul. Wyzwolenia i ul. Marynarki Polskiej. Obecnie w tym miejscu funkcjonuje skrzyżowanie którego konstrukcja może być myląca dla niektórych kierowców, a osoby skręcające z ul. Marynarki Polskiej w lewo w ul. Wyzwolenia już kilka razy powodowały kolizje z jadącymi tramwajami	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Koncepcja tzw. "Zielonej Wyzwolenia" jest w trakcie opracowania przez DRMG. W zakresie ronda trwają wewnętrzne uzgodnienia pomiędzy DRMG a GZDiZ. W ramach PPP Partner Prywatny zobligowany będzie do realizacji zakresu wynikającego z docelowej koncepcji, która zostanie przekazana jako wytyczna, gdy DRMG zakończy nad nią prace. Ponadto partner będzie odpowiedzialny za przygotowanie projektu, uzgodnienie go z PWKZ oraz uzyskanie wszelkich zgód i pozwoleń.
26.	Uwaga ustna			Zgłoszenie potrzeby poprawy bezpieczeństwa na skrzyżowaniu ulic Marynarki Polskiej i Wyzwolenia.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Teren objęty jest planowaną inwestycją tzw. "Zielonej Wyzwolenia", która będzie realizowana w ramach PPP. Koncepcja jest w trakcie opracowania przez DRMG, trwają wewnętrzne uzgodnienia pomiędzy DRMG a GZDiZ. W ramach PPP Partner Prywatny zobligowany będzie do realizacji zakresu wynikającego z docelowej koncepcji, która zostanie przekazana jako wytyczna, gdy DRMG zakończy nad nią prace.

27.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji; Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; Inne	NP7 Nowy Port 2030+	Pkt. 8. Plac na około 18 m.p. – uporządkowanie terenu, utwardzenie placu i wyrównanie terenu. Jaki jest cel tego przedsięwzięcia? Dlaczego zostało wyłączone z koncepcji „Zielonej Wyzwolenia”? Jeżeli ma to być parking dla użytkowników pobliskiego ROD, to warto tak go nazywać i jasno komunikować jego przyszłą funkcję.	PYTANIE		Zadanie to jest celem publicznym projektu, postulowanym przez użytkowników ROD. Parking pozostanie ogólnodostępny.
28.	Uwaga ustna		NP7 Nowy Port 2030+	Postulat, by Szaniec Zachodni znalazł się pod opieką Muzeum Miasta Gdańska jako część Twierdzy Wisłoujście i zabytek.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Sposób zarządzania został już ustalony. Utrzymanie parków i zieleni w mieście pozostaje w kompetencjach GZDiZ. Muzeum Miasta Gdańska nie ma narzędzi do utrzymania terenu zielonego.
29.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji, Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji	str.181-184, NP7 Nowy Port 2030+	Zbyt duży wkład miasta w PPP (sumarycznie duży teren) za zbyt małe "korzyści" dla miasta czy / i dzielnicy Nowy Port, np. basen miałby powstać na terenie dzielnicy Brzeźno, ośrodek dla bezdomnych na terenie jeszcze nieznaney dzielnicy, ale nie w Nowym Porcie. Z kolei inwestycje w Nowy Port są skupione tylko na ulicy Wyzwolenia i są raczej kontynuacją już wcześniej podjętych działań, lub też dotyczą działek przeznaczonych do oddania deweloperowi przy przylegających. Niestety PPP nie zakłada żadnej sensownej inwestycji na terenie Nowego Portu, wręcz przeciwnie, oddaje się tereny, na których mogłyby powstać tereny zielone czy rekreacyjne, których w dzielnicy tak bardzo brakuje. Ponadto nowa zabudowa mieszkaniowa zaburzy i zniekształci obecny wyjątkowy charakter i wizerunek dzielnicy.	KOMENTARZ		PPP to uzupełnienie działań rewitalizacyjnych prowadzonych od kilku lat przez Gminę Miasta Gdańska. Projekt został przygotowany jako odpowiedź na zgłaszane przez mieszkańców i wyrażone w ankietach postulaty podczas badania w opinii na temat rewitalizacji i planowanych inwestycji w dzielnicy NP w 2021 r. oraz podczas spotkania w 2023 r. Ponadto w prace przygotowawcze zaangażowana była Rada Dzielnicy. Projektem PPP jest objętych 20 obszarów inwestycyjnych, w tym 1 w Brzeźnie. Korzyścią dla miasta będzie kompleksowe zagospodarowanie dzielnicy i realizacja następujących celów publicznych wg zgłaszanych potrzeb mieszkańców: 1. obiekty i miejsca sportowe - budowa basenu w rejonie ul. Krasickiego i Gałczyńskiego, 2. rozwój terenów zieleni miejskiej, poprawa bezpieczeństwa - Modernizacja ulicy Wyzwolenia - przekształcenie ulicy w zielony bulwar „Zielona Wyzwolenia”, 3. poprawa bezpieczeństwa - ciąg pieszy i pieszo-jezdny łączący ul. Oliwską i Na Zaspę, 4. rozwój terenów zieleni miejskiej - park rekreacyjny z walorami historycznymi (Szaniec Zachodni) oraz park/teren rekreacyjny z ciągiem pieszo-rowerowym w rejon ul. Krasickiego i Gałczyńskiego, 5. miejsca opieki dla najmłodszych - budowa żłóbka publicznego przy ul. Mylnej, 6. wniosek Rady Dzielnicy Nowy Port - remont jezdni wraz z chodnikami i sieciami podziemnymi przy Przedszkolu nr 1 „Tęczowa Jedyneczka” przy ul. Władysława IV, 7. zgłoszenie działkowców - utwardzenie nawierzchni placu na ok. 18 miejsc parkingowych przy ul. Wyzwolenia, 8. nowe budynki mieszkalne - budowa i sprzedaż na rzecz Podmiotu Publicznego 31 wyodrębnionych lokali mieszkalnych wraz z odpowiadającym im udziałem w prawie własności gruntu, 9. lokale o innym przeznaczeniu niż mieszkalne - budowa i sprzedaż wyodrębnionych lokali o innym przeznaczeniu niż mieszkalne na potrzeby statutowe Gdańskich Nieruchomości o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 400 m ² wraz z odpowiadającym im udziałem w prawie własności gruntu, Wartość celów publicznych na rzecz mieszkańców nie może być niższa niż wartość gruntów, jakie zostaną sprzedane Partnerowi Prywatnemu do zagospodarowania. Tereny zielone obejmą 4,1 ha + Zielona Wyzwolenia, a rekreacyjne - basen 0,92 ha.
30.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji, Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji	NP7 Nowy Port 2030+	Słabo przemyślany i zupełnie nie łączący się z opinią i potrzebami mieszkańców projekt. W tej postaci zniszczy całkowicie oryginalny charakter dzielnicy, jej historyczną tkankę. Zwiększenia ilości osób zainteresowanych zamieszkaniem na terenie Nowego Portu da się osiągnąć inaczej, a nie poprzez zwiększenie zabudowy mieszkaniowej. Gdańskie Nieruchomości posiadają dużo mieszkań komunalnych, które stoją puste ze względu na np. słaby stan techniczny. Może warto zainwestować w wyremontowanie takich mieszkań w celu dalszego wynajęcia czy też sprzedać te mieszkania osobom zainteresowanym. Gdańskie Nieruchomości powinny też bardziej się interesować stanem mieszkań w użyciu, oraz mocniej kontrolować mieszkańców z wątpliwą reputacją, co zdecydowanie polepszyło by reputację dzielnicy, podniosłoby bezpieczeństwo i atrakcyjność dzielnicy. Z kolei puste działki powinny zostać terenami zielonymi, których w Nowym Porcie wbrew pozorom jest bardzo mało (latem nie ma nawet gdzie się ukryć przed palącym słońcem). Oddając te działki pod zabudowę pozbawia się dzielnicę szansy na zielone płuca. Ponadto będzie to dużym zagrożeniem dla kanalizacji, stanu dróg (większość dróg to tzw. kocie łby, plus też tory tramwajowe - duże inwestycje budowlane zniszczą nawierzchnię), warunków ogólnych zamieszkania.	UWAGA DO GPR	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	Prace przygotowawcze do projektu trwały kilka lat. PPP to integralna część działań rewitalizacyjnych prowadzonych przez Gminę Miasta Gdańska Projekt został przygotowany jako odpowiedź na zgłaszane przez mieszkańców i wyrażone w ankietach postulaty podczas badania opinii na temat rewitalizacji oraz planowanych inwestycji w dzielnicy NP w 2021 r. Badanie zostało przeprowadzone przez Pracownię Realizacji Badań Socjologicznych Uniwersytetu Gdańskiego na zlecenie Biura Rozwoju Gdańska na reprezentatywnej 1000 osobowej próbie mieszkańców dzielnicy. Ponadto w trakcie przygotowań i prac nad założeniami projektu kwestie z nim związane omawiane były podczas spotkań poświęconych rewitalizacji, organizowanych przez BRG. Ponadto prowadzone były spotkania z Radą Dzielnicy, miał również miejsce spacer Prezydent wraz z urzędnikami po dzielnicy Nowy Port, gdzie omawiano potrzeby i zgłoszenia mieszkańców. W 2023 r. zorganizowano spotkanie z mieszkańcami, gdzie przedstawiono założenia i cały zakres proponowanych celów publicznych oraz terenów przeznaczonych do zagospodarowania przez przyszłego partnera prywatnego przed przystąpieniem do ogłoszenia postępowania na wybór partnera prywatnego, co nastąpiło 06.09.2023 r. W ramach projektu przewidziane jest zagospodarowanie terenów zielonych, które obejmą 4,1 ha (m.in. Szaniec Zachodni)+ oraz ulica tzw. "Zielona Wyzwolenia". Projektem objętych jest kilka działek, na których stoją budynki komunalne w złym stanie technicznym i konieczne jest wykwaterowanie mieszkańców, dlatego też jednym z celów publicznych jest budowa i sprzedaż na rzecz gminy 31 wyodrębnionych lokali mieszkalnych wraz z odpowiadającym im udziałem w prawie własności gruntu. Przedmiotem negocjacji będzie również ewentualny remont pustostanów w budynkach komunalnych znajdujących sie w Nowym Porcie, które następnie mogłyby być wynajęte nowym mieszkańcom.
31.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji; Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; Inne	NP7 Nowy Port 2030+	Pkt. 7. Remont jezdni wraz z chodnikami i sieciami podziemnymi przy Przedszkolu nr 1 „Tęczowa Jedyneczka”. Podczas projektowania i realizacji należy uwzględnić utworzenie dojścia do Parku na Szańcu Zachodnim bezpośrednio z ul. Strajku Dokerów, na jej przedłużeniu. Dzięki temu zwiększy się dostępność Parku dla mieszkańców tej części dzielnicy.	UWAGA SZCZEGÓŁOWA DOT. REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	UWAGA DO ANALIZY NA ETAPIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	Zgłoszona uwaga zostanie rozpatrzona na etapie sporządzania koncepcji projektowej parku na Szańcu Zachodnim.

32.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji, Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji	str.185-186, NP8 Eksperyment – zagospodarowanie Placu Przyjaciół	Z informacji przedstawionych przez Radę Dzielnicy Nowy Port jeszcze w ubiegłym roku na tym obszarze ma powstać duży plac zabaw dla dzieci. Ponadto plac ten raczej jest urządzony (jest na nim ogrodzony wybieg dla psów, są drzewa, zieleń, ławki, ścieżki). Mini park edukacyjno-manualny powstał na terenie szkoły specjalnej w Nowym Porcie i jest ogólnodostępny. Czy w takim razie to przedsięwzięcie ma sens? Czy nie byłoby lepiej te 5 milionów zainwestować w dołączenie promowe między Nowym Portem a Twierdzą?	UWAGA DO GPR	UWAGA CZĘŚCIOWO UWZGLĘDNIONA	Przedsięwzięcie NP8 "Plac Przyjaciół - Eksperyment" zostało usunięte z GPR. Plac Przyjaciół jest w trakcie przygotowania do zagospodarowania ze środków Rady Dzielnicy. Zadanie realizuje DRMG. Obecnie nie przewiduje się przywrócenia przeprawy promowej między Nowym Portem a Twierdzą Wisłoujście z uwagi na wysokie koszty utrzymania połączenia i brak środków w budżecie gminy na realizację tego typu usługi.
33.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji, Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji	NP8 Eksperyment – zagospodarowanie Placu Przyjaciół	Na tym terenie już w tym roku ma powstać plac zabaw dla dzieci. Wg informacji przedstawianych przez Rady Dzielnicy już w zeszłym roku wszystkie formalności zostały już załatwione, teraz to tylko kwestia realizacji. Dużo lepiej byłoby zainwestować te 5 mln w "ożywienie" przeprawy promowej. Baza promowa jest, brakuje tylko promu dla pieszych i rowerzystów.	UWAGA DO GPR	UWAGA CZĘŚCIOWO UWZGLĘDNIONA	Przedsięwzięcie NP8 "Plac Przyjaciół - Eksperyment" zostało usunięte z GPR. Plac Przyjaciół jest w trakcie przygotowania do zagospodarowania ze środków Rady Dzielnicy. Zadanie realizuje DRMG. Obecnie nie przewiduje się przywrócenia przeprawy promowej między Nowym Portem a Twierdzą Wisłoujście z uwagi na wysokie koszty utrzymania połączenia i brak środków w budżecie gminy na realizację tego typu usługi.
34.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji; Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; Inne	NP8 Eksperyment – zagospodarowanie Placu Przyjaciół	Zamiast prac na terenie Placu Przyjaciół należałoby przenieść inwestycję o kilkadziesiąt metrów dalej na południe na działki 378/5 (fragment), 378/3, 378/4, 379/1, 379/2, 380/2 - to duży obszar (blisko 4000m ²) który obecnie nie jest w żaden sposób użytkowany, a na którym mogłyby się znaleźć m.in.: - miejsce dla młodzieży, która obecnie nie ma swojej przestrzeni na terenie Nowego Portu, np. w formie skateparku, boiska do koszykówki 3x3 - do ustalenia w formie konsultacji społecznych - duży wybieg dla psów - plac do kalisteniki - ściana do legalnego graffiti Obecnie część z ww. działek jest w zarządzie ROD, ale faktycznie nie korzystają oni z tego terenu. Należałoby uporządkować kwestie formalne, a następnie podjąć tam duże działania w ramach GPR lub pozwolić tam tworzyć projekty w ramach BO.	UWAGA DO GPR	UWAGA CZĘŚCIOWO UWZGLĘDNIONA	Przedsięwzięcie NP8 "Plac Przyjaciół - Eksperyment" zostało usunięte z GPR. Plac Przyjaciół jest w trakcie przygotowania do zagospodarowania ze środków Rady Dzielnicy. Zadanie realizuje DRMG. Tereny po drugiej stronie ulicy nie mają uporządkowanej struktury własności, więc obecnie nie będą zagospodarowane.
35.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji; Inne	NP8 Eksperyment – zagospodarowanie Placu Przyjaciół	Plac Przyjaciół jest jednym z najlepiej utrzymanych obszarów na terenie naszej dzielnicy, a w niedalekiej przyszłości ma powstać tam plac zabaw (->Rada Dzielnicy Nowy Port). Zamiast prac na tym terenie należałoby przenieść inwestycję o kilkadziesiąt metrów dalej na południe na działki 378/5 (fragment), 378/3, 378/4, 379/1, 379/2, 380/2 - to duży obszar (blisko 4000m2) który obecnie nie jest w żaden sposób użytkowany, a na którym mogłyby się znaleźć m.in.: - miejsce dla młodzieży, która obecnie nie ma swojej przestrzeni na terenie Nowego Portu, np. w formie skateparku, boiska do koszykówki 3x3 - do ustalenia w formie konsultacji społecznych - duży wybieg dla psów - plac do kalisteniki - ściana do legalnego graffiti Obecnie część z ww. działek jest w zarządzie ROD, ale faktycznie nie korzystają oni z tego terenu. Należałoby uporządkować kwestie formalne, a następnie podjąć tam duże działania w ramach GPR lub pozwolić tam tworzyć projekty w ramach BO. Ew. zamiast jednego dużego placu warto byłoby rozważyć działania na mniejszą skalę, ale w większej ilości - np. urządzenie zabawowe / huśtawka na każdym rogu na wolnych terenach należących do Miasta Gdańsk, w zasięgu 3-4 minut spaceru od domu każdego mieszkańca.	UWAGA DO GPR	UWAGA CZĘŚCIOWO UWZGLĘDNIONA	Przedsięwzięcie NP8 Plac Przyjaciół - Eksperyment zostało usunięte z GPR. Plac Przyjaciół jest w trakcie przygotowania do zagospodarowania ze środków Rady Dzielnicy. Zadanie realizuje DRMG. Tereny po drugiej stronie ulicy nie mają uporządkowanej struktury własności, więc obecnie nie będą zagospodarowane. Ze względu na koszty utrzymania nie praktykuje się lokowania pojedynczych urządzeń zabawowych rozproszonych w różnych miejscach.
36.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji; Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; Inne	NP8 Eksperyment – zagospodarowanie Placu Przyjaciół	Ewentualnie zamiast jednego dużego placu warto byłoby rozważyć działania na mniejszą skalę, ale w większej ilości - np. urządzenie zabawowe / huśtawka na każdym rogu na wolnych terenach należących do Miasta Gdańsk, w zasięgu 3-4 minut spaceru od domu każdego mieszkańca.	UWAGA DO GPR	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	Obecnie ze względu na koszty utrzymania nie praktykuje się lokowania pojedynczych urządzeń zabawowych rozproszonych w różnych miejscach.
37.	Geoankieta	Inne	str. 187-189, NP9 Kompleksowa rewitalyzacja Twierdzy Wisłoujście	Na terenie Twierdzy znajduje się marina dla jachtów. Proszę o jej zachowanie z poprawą infrastruktury.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Na terenie Szańca Wschodniego działa obecnie Polski Klub Morski oraz dzierżawiona marina przy dawnym posterunku policji wodnej. Za infrastrukturę odpowiedzialni są najemcy.
38.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	str. 187-189, NP9 Kompleksowa rewitalyzacja Twierdzy Wisłoujście	3 uwagi o tej samej treści Potrzeba oświetlenia Twierdzy Wisłoujście. Uzasadnienie walory estetyczne, zwiększające atrakcyjność dzielnicy Nowy Port, Przeróbka i sąsiednie, a także poprawa oświetlenia.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Muzeum Gdańska popiera wszelkie działania zwiększające atrakcyjność dzielnicy oraz poprawę oświetlenia. W przypadku Twierdzy Wisłoujście, znajdującej się w obszarze Natura 2000, działanie to wymaga uzgodnień z Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska ze względu na potencjalne zanieczyszczenie światłem obszaru siedliska. Sprawa jest m.in. elementem obowiązującego Planu Zadań Ochronnych dla obszaru.
39.	Formularz uwag	Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne	str. 187, NP9 Kompleksowa rewitalyzacja Twierdzy Wisłoujście	Dodać treść do fragmentu (dopisek kursywą): Opis problemów podobszaru, jakie rozwiązuje przedsięwzięcie Przedsięwzięcie odpowiada na poniższe problemy podobszaru rewitalizacji: <ul style="list-style-type: none">niewykorzystany potencjał turystyczny,brak promocji podobszaru rewitalizacji, w tym wyjątkowego dziedzictwa historycznego,niewystarczająca oferta kulturalna, brak oferty gastronomicznej.<i>brak promocji Szańca Zachodniego i jego kolejnych historycznych przemian.</i>	UWAGA DO GPR	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	Szańec Zachodni był terenem zanieczyszczonym, wymagającym remediacji, dlatego też nie było podstaw do promowania go w celach rekreacyjnych. Powstanie parku da szansę na wypromowanie terenu jako miejsca spędzania czasu wolnego.

				<p>Dodać treść do fragmentu (dopisek kursywą): Opis zadań niezbędnych do wykonania w ramach projektu Potencjałem tego podobszaru jest atrakcyjna lokalizacja nad kanałem Martwej Wisły. Jednocześnie charakteryzuje się on wysokim potencjałem turystycznym ze względu na swoją historię i bezpośrednie sąsiedztwo Twierdzy Wisłoujście – zabytku o randze światowej. Ochrona walorów kulturowych i krajobrazowych, jako przejawów tożsamości miasta, jest zatem dla tego przedsięwzięcia kluczowa. Społecznym wymiarem przedsięwzięcia będzie aktywizacja zawodowa na terenie Twierdzy Wisłoujście, gdzie zatrudnienie będzie wiązać się z pracami szkodniczymi np. renowacją starych łodzi. Ponadto zrewitalizowany zabytek będzie wymagał lepszej dostępności komunikacyjnej, a to może wpłynąć na podniesienie poziomu obsługi ruchu turystycznego (<i>przeprawa promowa łącząca Park na Szańcu Zachodnim z Szańcem Wschodnim oraz drogi dojazdowe</i>). Przedsięwzięcie wpisuje się w Strategię Rozwoju Miasta Gdańska 2030 – Cel 4. Innowacyjne Miasto, cel szczegółowy: Zadbane zabytki oraz promocja dziedzictwa (w tym przypadku poprzez remont obiektu wpisanego do rejestru zabytków <i>oraz opieka historyczna nad Parkiem utworzonym w miejscu historycznym Szańca Zachodniego</i>). Twierdza Wisłoujście to jedyna nowożytna fortyfikacja morska dawnej Rzeczypospolitej, Pomorza i Gdańska, to również najstarsza latarnia w Polsce. Od 2018 r. jest jednym ze 109 Pomników Historii RP. Rewaloryzacja zajmującego blisko 17 ha kompleksu obejmuje dwa budynki położone na Szańcu Wschodnim oraz wewnątrz Fortu Carré – wieży, wieńca, kamieniczek, muru oporowego oraz trzech bastionów. <i>Natomiast Park Na Szańcu Zachodnim jest przykładem niezwyklej przemian tego historycznego terenu.</i></p>			<p>Obecnie nie przewiduje się przywrócenia przeprawy promowej między Nowym Portem a Twierdzą Wisłoujście z uwagi na wysokie koszty utrzymania połączenia i brak środków w budżecie gminy na realizację tego typu usługi. Muzeum Gdańska posiada w użytkowaniu wieczystym teren Szańca Wschodniego, który poddawany jest obecnie kompleksowym pracom rewaloryzacyjnym i w chwili obecnej to jest priorytetem muzeum. Temat historycznych przemian Szańca Zachodniego przedstawiony będzie na wystawie stałej Twierdzy Wisłoujście.</p>
40.	Formularz uwag	Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne	str. 188, NP9 Kompleksowa rewaloryzacja Twierdzy Wisłoujście		UWAGA DO GPR	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	
41.	Formularz uwag	Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne	str. 189, NP9 Kompleksowa rewaloryzacja Twierdzy Wisłoujście	<p>Dodać treść do fragmentu (dopisek kursywą): Opis rezultatów osiągniętych w efekcie realizacji projektu Rezultatem przedsięwzięcia będą wystawy stałe, punkty gastronomiczne oraz przestrzenie warsztatowe na terenie objętym projektem. Obiekt jest obecnie w zaawansowanej fazie prac budowlanych – przeprowadzono remont północnego muru oporowego dziedzińca, zakończono pierwszy etap konserwacji i restauracji Fortu Carré obejmujący Latarnię, domki oficcerskie i Dom Komendanta. W ramach etapu drugiego wdrożono w realizację wykonanie zadaszzenia wieńca Fortu Carré, a także przystąpiono do rekonstrukcji historycznej tablicy nad wejściem do wieży – Latarni i zlecono opracowanie projektu hełmu wieży. Równolegle wykonano izolację przeciwwodną Bastionu Południowo-Wschodniego i Bastionu Ostroróg oraz przystąpiono do prac konserwatorskich wewnątrz bastionów. Mając na celu umożliwienie całorocznej obsługi ruchu turystycznego w Twierdzy, Muzeum realizuje też kompleksową przebudowę dawnego budynku koszar napoleońskich Szańca Wschodniego, w którym zaprojektowano muzeum reliktyw archeologicznych, a także podpisano umowę na opracowanie wielobranżowego projektu przebudowy dawnego hangaru jachtowego na cele wystawiennicze. Następnym etapem realizacji projektu będzie odtworzenie hełmu Latarni oraz kompleksowe prace związane z dziedzińcem Fortu Carré, jak i przestrzeni parkingowej przed fortem, hangarem jachtowym i koszarami napoleońskimi. <i>Przeprawa promowa z najstarszej części historycznej Nowego Portu do Wisłoujścia będzie fascynującą trasą do pokonania podczas osiągnięcia historycznej Twierdzy na drugim brzegu. Park z duchem historycznym i artystycznym będzie wyśmienitym magnesem ze względu na możliwość odwiedzenia Twierdzy Wisłoujście.</i></p>	UWAGA DO GPR	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	<p>Obecnie nie przewiduje się przywrócenia przeprawy promowej między Nowym Portem a Twierdzą Wisłoujście z uwagi na wysokie koszty utrzymania połączenia i brak środków w budżecie gminy na realizację tego typu usługi. GPR zawiera ogólne opisy poszczególnych przedsięwzięć, kwestie szczegółowe dotyczące zakresu realizacji, sposobu ochrony środowiska, czy zasobu historycznego będą określane podczas opracowania dokumentacji technicznej dla poszczególnych przedsięwzięć.</p>
42.	Formularz uwag	Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne	str. 187, NP9 Kompleksowa rewaloryzacja Twierdzy Wisłoujście	<p>Dodać treść do fragmentu (dopisek kursywą): 9. Inne podmioty zaangażowane w realizację przedsięwzięcia Urząd Miejski w Gdańsku – Wydział Projektów Inwestycyjnych <i>Biuro Rozwoju Gdańska Gdański Zarząd Dróg i Zieleni</i></p>	UWAGA DO GPR	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	<p>Brak potrzeby zaangażowania większej liczby jednostek w realizację przedsięwzięcia.</p>
43.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji; Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; Inne	NP9 Kompleksowa rewaloryzacja Twierdzy Wisłoujście	<p>Należy podjąć działania w celu przywrócenia przeprawy promowej pomiędzy Nowym Portem a Twierdzą Wisłoujście. Dzięki temu oferta muzeum byłaby dużo bardziej dostępna dla mieszkańców nie tylko Nowego Portu, ale także dla mieszkańców całego miasta i turystów, którzy ścieżką rowerową docierają do Nabrzeża Żobowego i nie mają jak się dostać na drugi brzeg.</p>	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		<p>Obecnie nie przewiduje się przywrócenia przeprawy promowej między Nowym Portem a Twierdzą Wisłoujście z uwagi na wysokie koszty utrzymania połączenia i brak środków w budżecie gminy na realizację tego typu usługi.</p>
44.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji, Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji	str.189-191, NP10 Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Placu Nadwodnego	<p>Proponuję objąć rewitalizacją także zabytkowy Dworek Fischera.</p>	UWAGA DO GPR	UWAGA UWZGLĘDNIONA NIEWYMAGAJĄCA ZMIAN W GPR	<p>Działka, na której leży Dwór Fischera, objęta jest projektem partnerstwa publiczno-prywatnego (przedsięwzięcie NP7). Jeśli docelowo po przeprowadzonych negocjacjach teren ten będzie w obszarze zainteresowania partnera prywatnego, rozpocznie się procedura związana z jego zagospodarowaniem. Wszelkie prace będą wymagały uzgodnień z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, a zagospodarowanie będzie musiało być zgodne z zapisami MPZP. W zakresie obszaru Dworu Fischera po uzyskaniu wymaganych prawem zgód i pozwoleń partner prywatny będzie zobowiązany przeprowadzić badania konserwatorskie oraz studium historyczno-architektoniczne, określające dopuszczalny zakres adaptacji wewnątrz budynku.</p>
45.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	str.189-191, NP10 Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Placu Nadwodnego	<p>Monitoring dzielnicy w tym tych okolic, obszaru NP 10 celem zwiększenia bezpieczeństwa</p>	UWAGA SZCZEGÓŁOWA DOT. REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	UWAGA DO ANALIZY NA ETAPIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	<p>Wniosek zawiera się opisie przedsięwzięcia NP10 "Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Placu Nadwodnego"</p>
46.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji, Inne	strona 191, NP11 Zagospodarowanie parku na Szańcu Zachodnim	<p>Zagospodarowanie parku na Szańcu Zachodnim - wniosek o zmianę zapisów MPZP, aby wykluczyć możliwość postawienia tam budynku usługowego.</p>	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		<p>Teren w rejonie Szańca Zachodniego, oznaczony w planie miejscowym 047-34, jest przeznaczony na cele usług z zielenią towarzyszącą, które należy traktować jako usługi komplementarne z zagospodarowaniem parku na Szańcu Zachodnim. Zapisy planu (umotywowane historycznie) pozwalają na realizację niewielkiej zabudowy, o rzucie takim jak budynek niegdyś w tym miejscu zlokalizowany.</p>

47.	Uwaga ustna		NP11 Zagospodarowanie parku na Szańcu Zachodnim	Prośba o większe podkreślanie historii Nowego Portu i jego zabytków na terenie Szańca Zachodniego. Propozycja: ścieżka historyczna, tablice, edukacja.	UWAGA SZCZEGÓŁOWA DOT. REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	UWAGA DO ANALIZY NA ETAPIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	GPR zawiera ogólne opisy poszczególnych przedsięwzięć, kwestie szczegółowe dotyczące zakresu realizacji, sposobu ochrony środowiska, czy zasobu historycznego będą określane podczas opracowania dokumentacji technicznej dla poszczególnych przedsięwzięć.
48.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	str.191-193, NP11 Zagospodarowanie parku na Szańcu Zachodnim	Utworzenie wieży widokowej - spacer w chmurach na terenie Parku Szańca Zachodniego, stworzenie punktu widokowego na twierdzę. Uzasadnienie: większa estetyka, atrakcyjność dzielnicy Nowy Port, Przeróbki i sąsiednich dzielnic, a także poprawa oświetlenia, dostępności do obiektu, zachowanie ciągu komunikacyjnego rowerowo-pieszego pomiędzy Gdynią a Nowym Portem i Przeróbka (w pasie nadmorskim).	UWAGA SZCZEGÓŁOWA DOT. REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	UWAGA DO ANALIZY NA ETAPIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	GPR zawiera ogólne opisy poszczególnych przedsięwzięć, kwestie szczegółowe dotyczące zakresu realizacji, sposobu ochrony środowiska, czy zasobu historycznego będą określane podczas opracowania dokumentacji technicznej dla poszczególnych przedsięwzięć.
49.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji; Inne	NP11 Zagospodarowanie parku na Szańcu Zachodnim	2 uwagi o tej samej treści Utworzenie wejścia do parku na przedłużeniu ul. Strajku Dokerów. Dzięki takiemu rozwiązaniu powstałaby oś z widokiem na kanał i przepływające statki, dzieci z przedszkola nr 1 mogłyby korzystać z parku, mieszkańcy mieliby ułatwiony dostęp do terenów zielonych.	UWAGA SZCZEGÓŁOWA DOT. REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	UWAGA DO ANALIZY NA ETAPIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	GPR zawiera ogólne opisy poszczególnych przedsięwzięć, kwestie szczegółowe dotyczące zakresu realizacji, sposobu ochrony środowiska, czy zasobu historycznego będą określane podczas opracowania dokumentacji technicznej dla poszczególnych przedsięwzięć.
50.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji; Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; Inne	NP11 Zagospodarowanie parku na Szańcu Zachodnim	2 uwagi o tej samej treści Warto utworzyć na terenie parku ring pełniący rolę toru rolkarskiego latem a zimą trasy dla narciarzy biegowych. Dzięki temu park mógłby być wyjątkowy w skali Gdańska i być atrakcją przez cały rok.	UWAGA SZCZEGÓŁOWA DOT. REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	UWAGA DO ANALIZY NA ETAPIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	GPR zawiera ogólne opisy poszczególnych przedsięwzięć, kwestie szczegółowe dotyczące zakresu realizacji, sposobu ochrony środowiska, czy zasobu historycznego będą określane podczas opracowania dokumentacji technicznej dla poszczególnych przedsięwzięć.
51.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji; Inne	NP11 Zagospodarowanie parku na Szańcu Zachodnim	2 uwagi o tej samej treści Wyburzenie muru od strony ul. Władysława IV i ul. Jana Długosza tak żeby Park na Szańcu Zachodnim niemal łączył się z "Jordanką". Dzięki temu zabiegowi użytkownicy będą mieli wrażenie że przestrzeń zielona jest większa, osiągniemy efekt synergii.	UWAGA SZCZEGÓŁOWA DOT. REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	UWAGA DO ANALIZY NA ETAPIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	GPR zawiera ogólne opisy poszczególnych przedsięwzięć, kwestie szczegółowe dotyczące zakresu realizacji, sposobu ochrony środowiska, czy zasobu historycznego będą określane podczas opracowania dokumentacji technicznej dla poszczególnych przedsięwzięć.
52.	Formularz uwag	Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne	str. 191, NP11 Zagospodarowanie parku na Szańcu Zachodnim	Dodać treść do fragmentu (dopisek kursywą): Charakter przedsięwzięcia (społeczne, gospodarcze, techniczne, środowiskowe, przestrzenne) Przedsięwzięcie ma charakter <i>społeczny</i> , techniczny, środowiskowy i przestrzenny	UWAGA DO GPR	UWAGA UWZGLĘDNIONA	Zapis został zmieniony.
53.	Formularz uwag	Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne	str. 191, NP11 Zagospodarowanie parku na Szańcu Zachodnim	Dodać treść do fragmentu (dopisek kursywą): Opis problemów podobszaru, jakie rozwiązuje przedsięwzięcie Przedsięwzięcie ma na celu remediację terenu zanieczyszczonego oraz poprawę estetyki obszaru i jego <i>społecznego</i> odbioru. Teren Szańca Zachodniego o powierzchni 3,6 ha, po <i>dawnych fortyfikacjach</i> i byłej bazie paliwowej, obecnie jest nieużytkowany. Ze względu na istniejący drzewostan teren może zostać zagospodarowany na park oraz stać się miejscem spotkań, spacerów i pikników dla rodzin, tym samym zmniejszając deficyt terenów zieleni na obszarze Nowego Portu. Szczególną wartością terenu jest <i>jego historia oraz</i> sąsiedztwo Twierdzy Wisłoujście i roztaczający się widok na drugi brzeg Martwej Wisły. Obecnie tereny zielone są nieuporządkowane <i>zawierają również obiekty o wartości historycznej (budynki, parkan, obwałowania zbiorników)</i> , dodatkowo występuje tu skażenie gruntu. Brakuje tras spacerowych oraz obszarów społecznie funkcjonalnych (m.in. placu zabaw dla dzieci, wybiegu dla psów, obszaru piknikowego, ogródków np. dziecięcego/społecznego), jak też małej architektury oraz systemu oświetlenia parkowego i monitoringu. <i>Dla zachowania pamięci historycznej, trasy spacerowe będą miały elementy tzw. Ścieżki Historycznej.</i>	UWAGA DO GPR	UWAGA CZĘŚCIOWO UWZGLĘDNIONA	Fragment został zaktualizowany zgodnie z poniższym zapisem: Przedsięwzięcie ma na celu remediację terenu zanieczyszczonego oraz poprawę estetyki obszaru i jego społecznego odbioru. Teren Szańca Zachodniego o powierzchni 3,6 ha, po dawnych fortyfikacjach i byłej bazie paliwowej, obecnie jest nieużytkowany. Ze względu na istniejący drzewostan teren może zostać zagospodarowany na park oraz stać się miejscem spotkań, spacerów i pikników dla rodzin, tym samym zmniejszając deficyt terenów zieleni na obszarze Nowego Portu. Szczególną wartością terenu jest jego historia oraz sąsiedztwo Twierdzy Wisłoujście i roztaczający się widok na drugi brzeg Martwej Wisły. Obecnie tereny zielone są nieuporządkowane, zawierają również obiekty o wartości historycznej, dodatkowo występuje tu skażenie gruntu. Brakuje tras spacerowych oraz obszarów społecznie funkcjonalnych (m.in. placu zabaw dla dzieci, wybiegu dla psów, obszaru piknikowego, ogródków np. dziecięcego/społecznego), jak też małej architektury oraz systemu oświetlenia parkowego i monitoringu. Dla zachowania pamięci historycznej, trasy spacerowe będą miały elementy tzw. ścieżki historycznej.
54.	Formularz uwag	Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne	str. 191, NP11 Zagospodarowanie parku na Szańcu Zachodnim	Dodać treść do fragmentu (dopisek kursywą): Opis zadań niezbędnych do wykonania w ramach projektu W ramach niezbędnych zadań projektowych zostanie wykonana remediacja terenu z istniejących zanieczyszczeń, w tym wymiana gruntu. W lipcu 2023 r. rozpoczęto prace związane z usunięciem odpadów smołowych z gleby na terenie Szańca Zachodniego. Wymiana zanieczyszczonego gruntu jest konieczna, aby móc docelowo zagospodarować teren Szańca dla użytku mieszkańców Gdańska i stworzyć w najbliższych latach park z nowymi <i>dodatkowymi</i> nasadzeniami i teren rekreacyjny z duchem historycznym .	UWAGA DO GPR	UWAGA UWZGLĘDNIONA	Zapis został zmieniony.
55.	Formularz uwag	Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne	str. 191, NP11 Zagospodarowanie parku na Szańcu Zachodnim	Dodać treść do fragmentu (dopisek kursywą): Opis rezultatów osiągniętych w efekcie realizacji projektu Rezultatem przedsięwzięcia będzie oczyszczony teren i <i>odpowiednio zagospodarowany oraz</i> dostępny dla mieszkańców <i>oraz turystów zmierzających do Twierdzy Wisłoujście.</i>	UWAGA DO GPR	UWAGA CZĘŚCIOWO UWZGLĘDNIONA	Fragment został zaktualizowany zgodnie z poniższym zapisem: Rezultatem przedsięwzięcia będzie oczyszczony i odpowiednio zagospodarowany teren, dostępny dla mieszkańców oraz turystów.
56.	Formularz uwag	Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne	NP11 Park na Szańcu str. 192	Dodać treść do fragmentu (dopisek kursywą): 5. Sposób zarządzania Dyrekcja Rozbudowa Miasta Gdańska – inwestor. Biuro Rozwoju Gdańska, Zespół Rewitalizacji i Dziedzictwa Kulturowego – koordynacja przedsięwzięcia Gdański Zarząd Dróg i Zieleni – utrzymanie po realizacji. <i>Muzeum Gdańska – merytoryczna opieka historyczna, Łażnia II w Nowym Porcie – opieka estetyczno-artystyczna w duchu historycznym, Hevelianum – promocja i monitoring działań ekologicznych na terenie zabytkowym i równocześnie zdegradowanym.</i>	UWAGA DO GPR	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	Sposób zarządzania został już ustalony. Utrzymanie parków i zieleni w mieście pozostaje w kompetencjach GZDiZ. Muzeum Miasta Gdańska nie ma narzędzi do utrzymania terenu zielonego.

57.	Formularz uwag	Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne	str. 192, NP11 Zagospodarowanie parku na Szańcu Zachodnim	Dodać treść do fragmentu (dopisek kursywą): 7. Opis działań dotyczących ochrony środowiska, w tym zasady DNSH 5 „nie czyni poważnych szkód środowisku” oraz przestrzegania zasad zrównoważonego rozwoju Działanie będzie miało znaczący, przewidywalny wpływ na wskazane zgodnie z zasadą DNSH cele środowiskowe, tj.: • zapobieganie zanieczyszczeniom powietrza, wody lub gleby i ich kontrolę (remediacja), • ochronę i odbudowę bioróżnorodności i ekosystemów. • w <i>miarę możliwości zachowanie istniejącego ukształtowania terenu.</i>	UWAGA SZCZEGÓŁOWA DOT. REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	UWAGA DO ANALIZY NA ETAPIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	GPR zawiera ogólne opisy poszczególnych przedsięwzięć, kwestie szczegółowe dotyczące zakresu realizacji, sposobu ochrony środowiska, czy zasobu historycznego będą określane podczas opracowania dokumentacji technicznej dla poszczególnych przedsięwzięć.
58.	Formularz uwag	Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne	str. 192, NP11 Zagospodarowanie parku na Szańcu Zachodnim	Dodać treść do fragmentu (dopisek kursywą): 9. Inne podmioty zaangażowane w realizację przedsięwzięcia Biuro Rozwoju Gdańska Urząd Miejski – Wydział Projektów Inwestycyjnych Gdański Zarząd Dróg i Zieleni <i>Muzeum Gdańska</i> <i>Łaźnia II w Nowym Porcie</i> <i>Hevelianum</i>	UWAGA DO GPR	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	Brak potrzeby zaangażowania większej liczby jednostek w realizację przedsięwzięcia.
59.	Formularz uwag	Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne	NP11 Zagospodarowanie parku na Szańcu Zachodnim	Szaniec Zachodni wraz z Szańcem Wschodnim ma znaczącą przeszłość historyczną w Nowym Porcie oraz w Gdańsku i dlatego nie wolno nam tego pominąć. Jest to historyczny teren nie tylko militarny ale również paliwowy/naftowy i łączy go specyfika portowych składów paliwowych dawniej i dziś. Nie daje nam spokoju informacja, że stowarzyszenia nowoportowe wymienione w Gminnym Programie Rewitalizacji w swoich zadaniach nie posiadają elementów związanych z kultywowaniem historii Nowego Portu, a zwłaszcza Szańca Zachodniego. Uważamy, że park należy uatrakcyjnić: - Niech park ma swoją/ego duszę/ducha. Niech rewitalizacja znaczy również pamięć lokalną zakorzenioną w przeszłości. - Więc czuję się bezpiecznie, bo wiem gdzie jestem. Przeszłość jest zawsze tajemnicza dla młodego człowieka, a ważna dla starego. - To miejsce jest interesujące więc tutaj mieszkam i dbam o nie i dobrze się z tym czuję. Ten park jest dla mnie naturalnym miejscem do wypoczynku i relaksu ale równocześnie tajemniczym, a nawet poniekąd fascynującym swoją tajemniczością. Mogę się tym pochwalić, zaimponować i czuć się tutaj dobrze, wręcz wyśmienicie. Nie jestem człowiekiem, który ma tylko problemy, lecz ma także potrzeby spędzenia czasu w przyjaznym plenerze. Niech nie zwycięży byle jakoś.	KOMENTARZ		
60.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	NP13 Uzupełnienie działań modernizacyjnych w zakresie gminnych budynków mieszkalnych	Zagospodarowanie przestrzenne terenu zewnętrznego - brak informacji o jakichkolwiek działaniach w związku z terenem przynależącym do budynku.	UWAGA DO GPR	UWAGA UWZGLĘDNIONA	Uzupełniono opis przedsięwzięcia NP13 "Uzupełnienie działań modernizacyjnych w zakresie gminnych budynków mieszkalnych" o zapis " oraz zagospodarowanie terenu przynależnego ". Analogicznie zmieniono opis przedsięwzięcia w pozostałych podobszarach rewitalizacji.
61.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	NP13 Uzupełnienie działań modernizacyjnych w zakresie gminnych budynków mieszkalnych	Jaki jest plan przyszłości przylegających budynków do budynku przy ul. Wolności 17?	PYTANIE		Budynki gospodarcze przylegające do budynku Wolności 17 służą mieszkańcom do przechowywania opału. W momencie zmiany sposobu ogrzewania w budynku, która planowana jest w kontynuacji działań rewitalizacyjnych, komórki zostaną rozebrane.
62.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji, Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji	str.197-198, NP14 Modernizacja budynków mieszkalnych – wspólnoty/spółdzielni e mieszkaniowe	Założony koszt realizacji tego przedsięwzięcia jest zbyt niski. W Nowym Porcie pozostało jeszcze sporo kamienic w starej części dzielnicy, których własność jest mieszana (wspólnota + miasto), ale których nie stać na remont elewacji, dachu czy też klatek. Średnie koszty remontu elewacji (naprawa konserwatorska, oczyszczenie cegieł, odbudowa gzymsów itp.) wynoszą od pół do miliona złotych, czasami nawet więcej. Dofinansowanie w wysokości 100 tysięcy czy 200 tysięcy jest dość niskie.	UWAGA DO GPR	UWAGA UWZGLĘDNIONA	Zakładany koszt realizacji przedsięwzięcia NP14 został podwyższony do 4 000 000 zł. Analogicznie zmieniono zakładany koszt w przedsięwzięciach dotyczących remontów części wspólnych budynków wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych w pozostałych podobszarach rewitalizacji.
63.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji, Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji	NP14 Modernizacja budynków mieszkalnych – wspólnoty/spółdzielni e mieszkaniowe	Zbyt niski koszt realizacji. Koszt modernizacji elewacji starych budynków, tym bardziej takich, gdzie elewacja jest ceglana i nie ma możliwości ocieplenia, jak np. kamienica przy Wolności 13 czy przy Oliwskiej 63, jest bardzo wysoki (ok. 800 000 zł). Dofinansowanie rzędu 100 000 czy 200 000 nie jest pomocne, gdyż wspólnot po prostu nie stać na pozyskanie tak wysokiego kredytu.	UWAGA DO GPR	UWAGA UWZGLĘDNIONA	Zakładany koszt realizacji przedsięwzięcia NP14 został podwyższony do 4 000 000 zł. Analogicznie zmieniono zakładany koszt w przedsięwzięciach dotyczących remontów części wspólnych budynków wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych w pozostałych podobszarach rewitalizacji.
64.	Geoankieta	Mieszkaniec gminy poza obszarem rewitalizacji		Nie zapewniono przeprawy bądź mostu łączącego twierdzę z drugą stroną rzeki. Zapewnienie przeprawy bądź mostu łączącego twierdzę z drugą stroną / most czy przywrócenie przeprawy wspomoże turystykę rowerową jak również ułatwi dojazd do przepraw promowych.	KOMENTARZ		Obecnie nie przewiduje się przywrócenia przeprawy promowej między Nowym Portem a Twierdzą Wisłoujście z uwagi na wysokie koszty utrzymania połączenia i brak środków w budżecie gminy na realizację tego typu usługi.
65.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Potrzeba przeprawy promowej Nowy Port - Przeróbka. Uzasadnienie zachowanie ciągu komunikacyjnego od Gdyni po Sopot, Gdańsk Brzeźno, Nowy Port i Przeróbkę zwiększające atrakcyjność dzielnic, dostępność!	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Obecnie nie przewiduje się przywrócenia przeprawy promowej między Nowym Portem a Twierdzą Wisłoujście z uwagi na wysokie koszty utrzymania połączenia i brak środków w budżecie gminy na realizację tego typu usługi.
66.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Przeprawa promowa lub możliwość dostania się na drugą stronę kanału np. kładka obrotowa, tyrolka, rampa.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Obecnie nie przewiduje się przywrócenia przeprawy promowej między Nowym Portem a Twierdzą Wisłoujście z uwagi na wysokie koszty utrzymania połączenia i brak środków w budżecie gminy na realizację tego typu usługi. Ze względu na intensywny ruch jednostek pływających nie ma możliwości zastosowania rozwiązań typu kładka, rampa.

67.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji, Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji		GPR zawiera projekty NP10, NP11 i NP9, przykro, że nie ma żadnego przedsięwzięcia, zadaniem którego byłoby wznowienie połączenia promowego pomiędzy Nowym Portem a Twierdzą Wisłoujście. To przyciągnęłoby turystów jak do Nowego Portu, tak i do Twierdzy Wisłoujście. Połączenie promowe mogłoby funkcjonować sezonowo, tak jak tramwaj wodny, od 01.05 do 30.09. Byłoby to świetne udogodnienie dla rowerzystów i pieszych, podniosłoby atrakcyjność Twierdzy Wisłoujście, a też Nowego Portu.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Obecnie nie przewiduje się przywrócenia przeprawy promowej między Nowym Portem a Twierdzą Wisłoujście z uwagi na wysokie koszty utrzymania połączenia i brak środków w budżecie gminy na realizację tego typu usługi.
68.	Uwaga ustna			Czy w Nowym Porcie planuje się przywrócenie przeprawy promowej? Postulat uruchomienia przynajmniej dwóch promów (z Szańca Zachodniego do Twierdzy Wisłoujście oraz z latarni morskiej do Westerplatte).	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Obecnie nie przewiduje się przywrócenia przeprawy promowej między Nowym Portem a Twierdzą Wisłoujście z uwagi na wysokie koszty utrzymania połączenia i brak środków w budżecie gminy na realizację tego typu usługi.
69.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Budynek Strajku Dokerów 23 i Góreckiego 15 pominięty przy ostatniej rewitalizacji pozostał jako jedyny na ulicy Strajku Dokerów nie objęty rewitalizacją; budynek znajduje się naprzeciwko łaźni, która została odnowiona.	KOMENTARZ		otwartym naborze w 2017 roku. Wymienione wspólnoty nie zgłosiły się wówczas do konkursu. W odpowiedzi na potrzeby remontowe wspólnot realizowane będzie przedsięwzięcie NP14 „Modernizacja elementów budynków mieszkalnych wraz z otoczeniem – wspólnoty/spółdzielnie mieszkaniowe”. Podobnie jak w poprzedniej edycji zorganizowany zostanie otwarty konkurs (nabór), do którego może zgłosić się każda wspólnota/spółdzielnia mieszkaniowa znajdująca się na obszarze rewitalizacji. Regulamin konkursu, warunki udziału i kryteria wyboru podane zostaną w późniejszym terminie.
70.	Uwaga ustna			Czy możliwe jest postawienie płotu oddzielającego podwórkó Strajku Dokerów/Wolności od ul. Wolności? Dawniej przejście zagradzał budynek gospodarczy, ale podczas remontów budynków gminnych został zlikwidowany. Na podwórkó wchodzą osoby postronne traktując je jako skrót do dyskontu spożywczego. Jak można sfinansować taki płot?	PYTANIE		Elementem niezbędnym do wydania zgody na ogrodzenie dzierżawionego terenu jest podjęcie i dostarczenie do Gdańskich Nieruchomości uchwały wspólnoty mieszkaniowej w przedmiotowej sprawie, zawierającej informację o sposobie finansowania inwestycji. Na wspólnocie mieszkaniowej spoczywa obowiązek uzgodnienia i pozyskania decyzji administracyjnej w zakresie nowej inwestycji, m.in. konieczność uzgodnienia formy oraz wysokości planowanego ogrodzenia z Działem Utrzymania Przestrzeni Publicznej GZDiZ, zgodnie z uchwałą krajobrazową oraz przepisami odrębnymi. Wspólnotę Mieszkaniową w tego typu sprawach reprezentuje administrator.
71.	Uwaga ustna			Czy planuje się odtworzenie zagospodarowania podwórka Strajku Dokerów/Wolności, które zostało zniszczone podczas remontów elewacji budynków gminnych?	PYTANIE		Wnętrze podwórzowe po modernizacji budynku Strajku Dokerów 17A, 18A, 19A zostało odtworzone do stanu zastanego przez Gdańskie Nieruchomości w momencie rozpoczęcia inwestycji remontu gminnych budynków mieszkalnych.
72.	Uwaga ustna			Propozycja „odbetonowania” Placu Gustkiewicza.	UWAGA DO GPR	UWAGA UWZGLĘDNIONA NIEWYMAGAJĄCA ZMIAN W GPR	Działanie to zawiera się w przedsięwzięciach uzupełniających dla podobszaru Nowy Port z Twierdzą Wisłoujście. " Porządkowanie i adaptacja przestrzeni publicznej i półpublicznej. Tworzenie i zagospodarowanie terenów, w tym podwórek, skwerów, ogrodów deszczowych i parków kieszonkowych z przeznaczeniem na cele rekreacyjne i edukacyjne.
73.	Geoankieta	Mieszkaniec gminy poza obszarem rewitalizacji		Czy w projektach tych można bardziej uwzględnić też przyrodę, naturalne otoczenie florę, lokalne ptactwo, drzewa i krzewy, nie wycinać, tylko korygować, postawić na lokalny charakter tych terenów, nie zmieniając ich diametralnie.	PYTANIE		GPR zawiera ogólne opisy poszczególnych przedsięwzięć, kwestie szczegółowe dotyczące zakresu realizacji, sposobu ochrony środowiska, czy zasobu historycznego będą określane podczas opracowania dokumentacji technicznej dla poszczególnych przedsięwzięć.
74.	Uwaga ustna			Zgłoszenie problemu zaniedbania roślinności w dużych donicach na ul. Ks. Góreckiego, prośba o informację, jaka jednostka zajmuje się pielęgnacją nasadzeń.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Roślinność nie została jeszcze przejęta przez GZDiZ, jest w pielęgnacji Wykonawcy DRMG.
75.	Uwaga ustna			Zgłoszenie złego stanu technicznego ławek i donic na ul. Wilków Morskich.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		GZDiZ planuje renowację ławek i donic w sezonie letnim.
76.	Uwaga ustna			Prośba o weryfikację założeń i realizacji programu „Otwarte pracownie”, zdaniem mieszkańców nie funkcjonują one odpowiednio, nie są impulsem dla lokalnej społeczności.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Z każdą edycją programu Biuro Prezydenta ds. Kultury analizuje możliwe usprawnienia i założenia mające wpływ na działalność w otwartych pracowniach. Uwaga zostanie uwzględniona w pracach nad najbliższą edycją.
77.	Uwaga ustna			Czy miasto ma jakiekolwiek udziały w porcie i wpływ na jego działalność? Zgłoszenie problemu z zanieczyszczeniem powietrza spowodowanym składowaniem kruszywa na Nabrzeżu Oliwskim, zanieczyszczeniem światłem i hałasem.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Gmina Miasta Gdańska posiada jedynie 2% udziałów w Zarządzie Morskiego Portu Gdańsk SA. W związku z tym władze Gdańska mogą jedynie prowadzić rozmowy ze spółką celem ograniczenia negatywnych oddziaływań. Rozmowy na ten temat były niejednokrotnie podejmowane i gmina wciąż zamierza je prowadzić.
78.	Uwaga ustna			Co stanie się ze spalarnią śmieci po upływie umowy dzierżawy? Prośba o przekazanie informacji do Rady Dzielnicy Nowy Port.	PYTANIE		We wrześniu kończy się obowiązująca od 30 lat umowa Port Service na dzierżawę tego terenu. Gmina nie popiera jej przedłużenia. Decyzyjny w tej sprawie będzie jednak Wojewoda Pomorski.
79.	Uwaga ustna			Prośba o informację, do kogo należy działka położona pomiędzy dawnym Morskim Domem Kultury a cmentarzem, na której składowane są odpady.	PYTANIE		Przypuszczając, że przedmiotem zainteresowania jest działka nr 112 obręb 61 informujemy, że jest ona własnością Skarbu Państwa.
80.	Uwaga ustna			Prośba o pomoc w odzyskaniu terenu wzdłuż ul. Marynarki Polskiej i Wyzwolenia, który jest dzierżawiony przez ROD.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Sugerujemy, aby Rada Dzielnicy złożyła oficjalne zapytanie w niniejszej sprawie do Wydziału Skarbu.
81.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji; Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; Inne		Dokończenie remontu ul. Wilków Morskich od ul. Wolności do ul. Przyjaciół. W ramach poprzedniego etapu GPR wyremontowano ul. Wilków Morskich od ul. Oliwskiej do ul. Wolności i pozostawiono ww. fragment bez żadnych działań (poza instalacją oświetlenia ulicznego). Niedawno na tym fragmencie drogi zapadła się jezdnia, chodniki są krzywe i w opłakanym stanie.	UWAGA DO GPR	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	Remont chodników w ciągu ul. Wilków Morskich na odcinku do ul. Przyjaciół planowany jest na 2024 rok w ramach Programu Budowy i Remontów Chodników w Gdańsku, zadanie będzie realizowane przez GZDiZ. Remonty dróg będą realizowane zgodnie z możliwościami finansowymi gminy.
82.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji; Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; Inne		Dokończenie remontu ul. Góreckiego pomiędzy ul. Wolności a ul. Wyzwolenia. W ramach poprzedniego etapu GPR wykonano remont ul. Góreckiego od ul. Oliwskiej do ul. Wolności pozostawiając ww. fragment nienaruszonym. Konieczny jest remont chodników oraz nawierzchni jezdni, prawdopodobnie z instalacjami podziemnymi. Warto przy okazji zadbać o wyznaczenie miejsc postojowych, nowe nasadzenia oraz zabezpieczenie zieleni, która jest notorycznie rozjeżdżana przez parkujących kierowców.	UWAGA DO GPR	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	Remonty dróg będą realizowane zgodnie z możliwościami finansowymi gminy.

83.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji; Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; Inne		Remont ul. Mylnej pomiędzy ul. Wolności a ul. Na Zaspę. Ulica ma głębokie koleiny, krzywe chodniki, dzieci chodzą nią do szkoły, a niedługo będzie prowadzić do żłobka.	UWAGA DO GPR	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	Remont chodnika w ciągu ul. Mylnej na odcinku od ul. Wolności do ul. Na Zaspę przewidziany jest w Programie Budowy i Modernizacji Chodników w Gdańsku, koordynowanym przez Pełnomocnika Prezydenta Miasta Gdańska ds. pieszych. Jednostką odpowiedzialną za realizację tego zadania będzie Gdański Zarząd Dróg i Zieleni. Możliwe jest rozpoczęcie procesu inwestycyjnego jeszcze w tym roku. Remonty dróg będą realizowane zgodnie z możliwościami finansowymi gminy.
84.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji; Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; Inne		Poszerzenie chodnika po południowej stronie ul. Przyjaciół. Jest to bardzo często uczęszczana droga, a chodnik obecnie jest bardzo wąski. Nie ma szansy żeby minęły się na nim dwie osoby lub żeby przejechać komfortowo wózkiem dziecięcym.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Remont chodników w ciągu ul. Przyjaciół (do Wilków Morskich) oraz ul. Wilków Morskich przewidziany jest w Programie Budowy i Modernizacji Chodników w Gdańsku, koordynowanym przez Pełnomocnika Prezydenta Miasta Gdańska ds. pieszych. Jednostką odpowiedzialną za realizację tego zadania będzie Gdański Zarząd Dróg i Zieleni. Rozpoczęcie remontu planowane jest jeszcze w tym roku, zostały już uzyskane niezbędne uzgodnienia.
85.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji; Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; Inne		Uporządkowanie istniejących oraz zaprojektowanie i zrealizowanie nowych miejsc parkingowych w okolicy falowca, IV LO oraz ul. Na Zaspę i ul. Wolności. Już teraz zaczyna brakować tam miejsc a kierowcy (np. przyjeżdżający popołudniami do IV LO na zajęcia) parkują gdzie popadnie.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Problem braku miejsc postojowych, a właściwie nieprawidłowe parkowanie, jest kwestią porządkową stosowania się do przepisów o ruchu drogowym czyli parkowania w miejscach do tego wyznaczonych. Egzekucją przestrzegania przepisów w tym względzie zajmuje się Straż Miejska. W ramach projektów modernizacji ulic wprowadzane są sukcesywnie (w miarę możliwości) przyuliczne miejsc parkingowe, które wpisują się w kompozycję historycznych ulic, jednakże możliwości w tym zakresie są ograniczone. We wskazanym rejonie nie ma terenów dedykowanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele realizacji parkingów naziemnych - realizacja nowych parkingów musiałaby się odbyć kosztem terenów zieleni, co przy istniejącej, intensywnej, kwartałowej zabudowie historycznej i występującym deficycie terenów zieleni, odbyłoby się kosztem dobrostanu mieszkańców. Pewna poprawa mogłaby być uzyskana przy uporządkowaniu parkowania w rejonie falowca, na terenie spółdzielni mieszkaniowej. Jest to zagadnienie będące w gestii spółdzielni.
86.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji; Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; Inne		W ramach szeroko pojętych działań rewitalizacyjnych należałoby wprowadzać na teren dzielnicy zieleni poprzez rozbruk istniejących chodników w miejscach gdzie zieleni brakuje lub nie ma jej wcale – np. wzdłuż północnej pierzeli ul. Wolności pomiędzy ul. Wilków Morskich i ul. Góreckiego, przy ul. Wolności 50-52,	UWAGA DO GPR	UWAGA UWZGLĘDNIONA NIEWYMAGAJĄCA ZMIAN W GPR	Proponowane działanie może być zrealizowane w ramach przedsięwzięcia uzupełniającego 1 w Nowym Porcie: "Porządkowanie i adaptacja przestrzeni publicznej i półpublicznej. Tworzenie i zagospodarowanie terenów, w tym podwórek, skwerów, ogrodów deszczowych i parków kieszonkowych z przeznaczeniem na cele rekreacyjne i edukacyjne." Ze względu na występowanie podziemnej infrastruktury technicznej w miejscach potencjalnych rozbruków i nasadzeń drzew realizacja takiego zadania powinna być każdorazowo poprzedzona analizą dotyczącą wystąpienia ewentualnych kolizji.
87.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji; Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; Inne		Utworzenie ogólnodostępnego zieleńca na działce nr 180/6. Mieszkańcy ul. Wolności, ul. Rybołowców, ul. Bliskiej i nieco dalszych nie mają dostępu w zasadzie do żadnego urządzonego terenu zielonego w swojej najbliższej okolicy.	UWAGA DO GPR	UWAGA UWZGLĘDNIONA NIEWYMAGAJĄCA ZMIAN W GPR	Proponowane działanie może być zrealizowane w ramach przedsięwzięcia uzupełniającego 1 w Nowym Porcie: "Porządkowanie i adaptacja przestrzeni publicznej i półpublicznej. Tworzenie i zagospodarowanie terenów, w tym podwórek, skwerów, ogrodów deszczowych i parków kieszonkowych z przeznaczeniem na cele rekreacyjne i edukacyjne." Obecnie prowadzone jest postępowanie dotyczące zasiedzenia tej działki.
88.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji; Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; Inne		Wprowadzenie elementów małej architektury wzorowanych na tych ustawionych w ramach poprzedniego etapu GPR w pozostałej części dzielnicy. Tam gdzie niemożliwe są rozbruki i wprowadzenie zieleni w gruncie należałoby postawić podobne donice (ale niższe), ławki.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Ustawianie nowych donic w mieście jest znacząco ograniczane ze względu na wysoki koszt utrzymania i zmniejszone korzyści ekologiczne w porównaniu do zieleni w gruncie. Zapotrzebowanie na ławki można zgłaszać poprzez Gdańskie Centrum Kontakt z wskazaniem konkretnych lokalizacji lub zgłaszanie projektów w ramach Budżetu Obywatelskiego.

89.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji; Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; Inne		Wprowadzenie jasnoniebieskiego koloru Systemu Informacji Miejskiej do elementów dzielnicy, np. poprzez malowanie barierek zabezpieczających, elementów małej architektury. Od 2006 roku Miasto Gdańsk wprowadza SIM. Nowy Port należy do grupy dzielnicy którym przypadał kolor jasnoniebieski widoczny np. na przystankach komunikacji miejskiej. W ramach działań towarzyszących rewitalizacji można byłoby zacząć go używać na szerszą skalę na początek zaczynając np. od barierek przy wejściu do SOSW2 od ul. Strajku Dockerów, przy wejściu na plac zabaw przy ul. Na Zaspę.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Kolorystyka wprowadzona w ramach Systemu Informacji Miejskiej ogranicza się jedynie do elementów zawartych w tym systemie (tablic z numeracją budynków i ulic, informacją kierunkową do obiektów czy tablic na wspomnianych przystankach). Nie planuje się realizacji innych obiektów w tej kolorystyce celem zachowania ładu przestrzennego. Kolorystyka obiektów małej architektury wynika z miejskiego standardu, a w pozostałych przypadkach (el. organizacji ruchu) regulowana jest przez przepisy krajowe.
90.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji; Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; Inne		W ramach działań rewitalizacyjnych należałoby dokonać inwentaryzacji wszelkiej maści zabudowań gospodarczych oraz różnego rodzaju szop/schowków na terenach gminnych i rozebrać te które są nieużywane / zagrażają bezpieczeństwu.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		W ramach działań prowadzonych przez Gdańskie Nieruchomości systematycznie porządkowane są podwórka i tego typu zabudowania są wówczas likwidowane.
91.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji; Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; Inne		Wstrzymanie możliwości wydawania zezwoleń na handel alkoholem (z wyłączeniem lokali gastronomicznych) na okres np. 5 lub 10 najbliższych lat. Nowy Port to dzielnica w której istnieje problem alkoholowy a ilość punktów sprzedających alkohol (poza gastronomią) to 14, czyli blisko jeden sklep na 640 mieszkańców (WHO zaleca 1 na >=1000 mieszkańców).	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Wydawanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych jest uregulowane przepisami prawa zawartymi w ustawie z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi. Co za tym idzie, możliwości ograniczania sprzedaży napojów alkoholowych precyzują również ww. normy prawne. W przypadku rozpatrywania możliwości „wstrzymania” wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie jednostki pomocniczej Nowy Port wskazać należy, że ustawa kompetencje takie przypisuje tylko i wyłącznie radzie gminy we wskazanym poniżej zakresie: 1) W świetle art. 12. ust. 2 „rada gminy może ustalić, w drodze uchwały, maksymalną liczbę zezwoleń, o której mowa w ust. 1, odrębnie dla poszczególnych jednostek pomocniczych gminy”. Zapis ten oznacza, że rada gminy może wprowadzić uchwałą maksymalne liczby zezwoleń dla jednostek pomocniczych w Gdańsku, uwzględniając przy tym poziom równy „0” dla Nowego Portu. Podkreślić należy jednak, że rada gminy przed podjęciem uchwały zobowiązana jest do zasięgnięcia opinii jednostek pomocniczych gminy oraz opinii dowódcy garnizonu. Prowadzone obserwacje wskazują, że o ile pojedyncze miasta w Polsce wprowadzają w drodze uchwały maksymalną liczbę zezwoleń odrębnie dla poszczególnych jednostek pomocniczych gminy, o tyle rozwiązanie poziomu „0” nie znajduje zastosowania. 2) W świetle art. 14 ust. 6 „w innych niewymienionych miejscach, obiektach lub na określonych obszarach gminy, ze względu na ich charakter, rada gminy może wprowadzić czasowy lub stały zakaz sprzedaży, podawania, spożywania oraz wnoszenia napojów alkoholowych”. Prowadzone obserwacje wskazują, że zapis ten stosowany jest w gminach w odniesieniu do miejsc i obszarów takich jak plaże bądź stacje benzynowe, a nie dla terenu całych jednostek pomocniczych.
							c.d. 3) W świetle art. 12 ust. 4 „rada gminy może ustalić, w drodze uchwały, dla terenu gminy lub wskazanych jednostek pomocniczych gminy, ograniczenia w godzinach nocnej sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży. Ograniczenia mogą dotyczyć sprzedaży prowadzonej między godziną 22:00 a 6:00”. Zapis ten daje możliwość wprowadzenia uchwałą Rady Miasta Gdańska ograniczenia w postaci zakazu nocnej detalicznej sprzedaży napojów alkoholowych na terenie jednostki pomocniczej Nowy Port. Wymaga to również zasięgnięcia opinii jednostki pomocniczej oraz opinii dowódcy garnizonu. Warto wskazać, że w roku 2022 (na okres roku), a następnie w roku 2023 (na czas nieokreślony) Rada Miasta Gdańska przyjęła uchwałą dotyczącą nocnego zakazu sprzedaży detalicznej napojów alkoholowych dla jednostki pomocniczej Śródmieście między godziną 23:00 a 6:00.
92.	e-mail	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji; Podmiot prowadzący lub zamierzający prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne		Jestem mieszkanką dzielnicy Nowy Port od 76 lat. 8-my rok prowadzę klub seniora, który ma siedzibę w Domu Sąsiedzkim w Nowym Porcie ul. Wyzwolenia 49. Wiem, że są prowadzone konsultacje dot. odbudowy starej przepompowni w naszej dzielnicy. Każda taka inicjatywa, jest nie tylko dla mnie źródłem radości i satysfakcji. Mam nadzieję, że to miejsce będzie dla mieszkańców i nie tylko, nowym ośrodkiem kultury. Z góry jednak uprzedzam, że nasz klub o nazwie DELFIN, jest mocno związany z Domem Sąsiedzkim. I to nie tylko z powodu bardzo dobrej lokalizacji. Jesteśmy tam dobrze zagospodarowani, a współpraca z prezesem jest po prostu idealna. Liczymy jednak, że jak powstanie nowa placówka kulturalna na terenie dawnej przepompowni, będziemy mogli z nią współpracować i korzystać z ciekawych ofert dla seniorów.	KOMENTARZ		