

I.p.	Forma złożonej uwagi	Składający	Dotyczy	Treść uwagi	Czy jest to uwaga do treści GPR?	Rozstrzygnięcie	Wyjaśnienia
1.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	str.114-116, BG6 Prowadzenie Domu Sąsiedzkiego na Starym Chełmie	"Dom Sądziecki będzie miejscem spotkań mieszkańców klubu seniora" - przecież na klub seniora już jest osobny projekt BG5. Proszę nie marnować naszych pieniędzy na bezużyteczne pałniki dla aktywistów.	UWAGA DO GPR	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	Przedsięwzięcie BG6 "Prowadzenie Domu Sądzieckiego na Starym Chełmie" realizowane będzie w budynku na ul. Styp Rekowskiego 16, natomiast BG5 "Centrum Wsparcia Seniora na Biskupiej Górze" w lokalu przy ul. Biskupiej 4. Lokalizacje te są od siebie znacznie oddalone, usługa będzie realizowana dla innych grup odbiorców.
2.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	str.118-120, BG8 Mobilny Dom Kultury	Projekt bez sensu. Nikt tego nie oczekuje, nikt z tego nie skorzysta - poza tymi którzy na tym zarobią.	KOMENTARZ		Dotychczasowe edycje w innych dzielnicach pokazują, że jest wręcz przeciwnie. Wydarzenia cieszą się dużym zainteresowaniem.
3.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	BG9 Modernizacja lokali użytkowych	Ile pieniędzy będzie zmarnowane na 4 lokale? Kto liczy pieniądze na te remonty? Przecież remont kosztuje 10 razy mniej!	KOMENTARZ		Remont lokalu użytkowego to nie tylko prace wykończeniowe, nierzadko wymagają prac związanych z dostosowaniem do obecnych warunków technicznych, przebudowy lub remontu części konstrukcyjnych budynku. Podany koszt jest kosztem szacunkowym, zawierającym również koszt prac projektowych. Dokładne koszty robót budowlanych określą kosztorysy inwestorskie.
4.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	BG10 Adaptacja budynku dawnego Kościoła Mennonitów	Nie do wiary jak wielkie pieniądze kolejny raz pakowane są w ten budynek. Zero uzasadnienia, zero pomocy dla dzielnicy. Skąd taka kwota????	KOMENTARZ		Kwoty podane w GPR stanowią wartość szacunkową, rzeczywisty koszt będzie podawany na etapie wyboru wykonawcy.
5.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	BG12 Kompleksowa termomodernizacja gminnych budynków mieszkalnych	Gminne budynki zawsze kosztują więcej niż prywatny właściciel robi remont. niegospodarność!!!	KOMENTARZ		Na obszarze rewitalizacji Gdańskie Nieruchomości prowadzą kompleksowe remonty kamienic, zwykle o wysokiej wartości historycznej. Ze względu na zły stan techniczny budynków mieszkalnych poddawanych remontom oraz konieczność odtworzenia detali, zastosowania materiałów i rozwiązań odpowiadających historycznemu charakterowi budynku itp. koszt takiego remontu wiąże się z dużymi nakładami finansowymi. Ponadto kwoty podane w GPR stanowią wartość szacunkową, rzeczywisty koszt będzie podawany na etapie wyboru wykonawcy.
6.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Trwonione pieniądze na miejskie budynki. Żle wydatkowane, zawyżane ceny.	KOMENTARZ		Na obszarze rewitalizacji Gdańskie Nieruchomości prowadzą kompleksowe remonty kamienic, zwykle o wysokiej wartości historycznej. Ze względu na zły stan techniczny budynków mieszkalnych poddawanych remontom oraz konieczność odtworzenia detali, zastosowania materiałów i rozwiązań odpowiadających historycznemu charakterowi budynku itp. koszt takiego remontu wiąże się z dużymi nakładami finansowymi. Ponadto kwoty podane w GPR stanowią wartość szacunkową, rzeczywisty koszt będzie podawany na etapie wyboru wykonawcy.
7.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		Mam uwagi na wydatkowanie przez Gdańskie Nieruchomości, gdzie każdy remont jest zawyżony do cen rynkowych	KOMENTARZ		Na obszarze rewitalizacji Gdańskie Nieruchomości prowadzą kompleksowe remonty kamienic, zwykle o wysokiej wartości historycznej. Ze względu na zły stan techniczny budynków mieszkalnych poddawanych remontom oraz konieczność odtworzenia detali, zastosowania materiałów i rozwiązań odpowiadających historycznemu charakterowi budynku itp. koszt takiego remontu wiąże się z dużymi nakładami finansowymi. Ponadto kwoty podane w GPR stanowią wartość szacunkową, rzeczywisty koszt będzie podawany na etapie wyboru wykonawcy.
8.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	BG13 Modernizacja budynków mieszkalnych – wspólnoty/spółdzielnie mieszkaniowe	Budynki wspólnot są bardzo zaniedbane i za mały budżet został przeznaczony na ich rewitalizację. Zdjąć kilka milionów z gminnych budynków, żeby dać wspólnotom szansę na wyremontowanie budynków. To były budynki miasta, których miasto nigdy nie remontowało.	UWAGA DO GPR	UWAGA CZĘŚCIOWO UWZGLĘDNIONA	Planowany koszt realizacji przedsięwzięcia BG13 został podwyższony do 4 000 000 zł. Analogicznie zmieniono zakładany koszt w przedsięwzięciach dotyczących remontów części wspólnych budynków wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych w pozostałych podobszarach rewitalizacji. Koszty podawane w GPR są kosztami szacunkowymi, koszty rzeczywiste będą określone na etapie wyłonienia wykonawców prac.
9.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	str.130-132, BG14 Budowa zespołu budynków mieszkalnych przy ul.Reformackiej/Stoczniowców	"dla osób/rodzin zagrożonych wykluczeniem społecznym" - Co to za eufemizm? Nikt tu nie chce kolejnego siedliska patologii. Proszę tego typu lokale budować na obrzeżach miasta, a nie w centrum.	KOMENTARZ		Realizatorem przedsięwzięcia BG14 będzie spółka Gdańska Infrastruktura Społeczna (GIS) na rzecz Gminy Miasta Gdańska. Przy ul. Reformackiej planowane są lokale w ramach Gdańskiego Programu Mieszkalnictwa Społecznego dla osób/rodzin zagrożonych wykluczeniem społecznym. Informacje na temat GPMS dostępne są na stronie <a href="https://baw.bip.gdansk.pl/UrządMiejskiwGdansk/document/533918/Uchwala-XXXI_867_16">https://baw.bip.gdansk.pl/UrządMiejskiwGdansk/document/533918/Uchwala-XXXI_867_16</a> Definicja osób zagrożonych wykluczeniem społecznym jest szeroka i obejmuje m.in. osoby przebywające w pieczy zastępczej lub ją opuszczające, osoby z niepełnosprawnościami, osoby niesamodzielne ze względu na podeszły wiek lub stan zdrowia, czy też osoby korzystające z pomocy społecznej. Są to osoby wymagające wsparcia, które bez udzielonej pomocy nie mają możliwości zaspokojenia podstawowych potrzeb życiowych. Obecnie inwestycja jest na etapie planowania. Dotychczas nie powstała dokumentacja techniczna przedmiotowego przedsięwzięcia. Procedury przyznawania lokali regulują uchwały Rady Miasta Gdańska.

10.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	BG14 Budowa zespołu budynków mieszkalnych przy ul.Reformackiej/Stoczniowców	<p>Jako mieszkaniec/mieszkanca nieruchomości sąsiadującej z planowaną inwestycją, proszę o umożliwienie mieszkańcom wykupu pasa nieruchomości gruntowej, obejmującego dotychczasowy rząd miejsc parkingowych przy budynku Reformacka 25. Bez tego, mieszkańcy budynku pozostaną pozbawieni miejsc parkingowych, a nie ma możliwości utworzenia wystarczającej ilości miejsc parkingowych na terenach przyległych z pozostałych stron obiektu.</p> <p>Jeśli okaże się, że dojazd samochodów ciężarowych i maszyn budowlanych do obszaru inwestycji będzie odbywał się poprzez ulicę Reformacką, zależy mi na dokonaniu remontu ulicy oraz chodników wzdłuż ulicy, po zakończeniu budowy.</p> <p>Dodatkowo, zależy mi na zachowaniu jak największej ilości drzew i krzewów spośród istniejących w aktualnym ekosystemie oraz dokonanie nasadzeń w pozostałym zakresie, tak aby utrzymać w możliwie jak największym stopniu dotychczasowy, roślinny charakter tego obszaru.</p> <p>Z uwagi na wielowiekową historię obszaru starego Chełmu, zależy mi na przeprowadzeniu szczegółowych badań archeologicznych obszaru objętego inwestycją, w celu ochrony dziedzictwa kulturowego tego regionu. Zależy mi na publicznym dostępie do protokołu z przeprowadzonych badań.</p> <p>W tym kontekście, pragnę też zwrócić uwagę na ograniczenia budowlane dla działek, na których planowane jest przedsięwzięcie, wynikające z obwieszczenia Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Nr RD.5140.159.2023.KP z dnia 13.12.2023 r.</p>	UWAGA SZCZEGÓŁOWA DOT. REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	UWAGA DO ANALIZY NA ETAPIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	<p>Obecnie inwestycja jest na etapie planowania. Dotychczas nie powstała dokumentacja techniczna przedmiotowego przedsięwzięcia. Dla inwestycji opracowana została koncepcja zagospodarowania terenu. Każda inwestycja musi być zgodna z przepisami prawa tj. zapisami MPZP, przepisami dot. ochrony zabytków oraz przepisami odrębnymi.</p> <p>Ponadto trwają obecnie procedury związane z wniesieniem wyżej wymienionych nieruchomości aportem do Spółki. W przypadku wniesienia aportu do końca 2024 r. Spółka przewiduje, iż realizacja inwestycji zakończy się w roku 2026 (pod warunkiem pozyskania środków finansowych w ramach Funduszu Dopląt Banku Gospodarstwa Krajowego).</p>
11.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	BG14 Budowa zespołu budynków mieszkalnych przy ul.Reformackiej/Stoczniowców	<p>Jako mieszkaniec/mieszkanca nieruchomości sąsiadującej z planowaną inwestycją, proszę o umożliwienie mieszkańcom wykupu pasa nieruchomości gruntowej, obejmującego dotychczasowy rząd miejsc parkingowych przy budynku Reformacka 25. Bez tego, mieszkańcy budynku pozostaną pozbawieni miejsc parkingowych, a nie ma możliwości utworzenia wystarczającej ilości miejsc parkingowych na terenach przyległych z pozostałych stron obiektu.</p> <p>Jeśli okaże się, że dojazd samochodów ciężarowych i maszyn budowlanych do obszaru inwestycji będzie odbywał się poprzez ulicę Reformacką, zależy mi na dokonaniu remontu ulicy oraz chodników wzdłuż ulicy, po zakończeniu budowy.</p> <p>Dodatkowo, zależy mi na zachowaniu jak największej ilości drzew i krzewów spośród istniejących w aktualnym ekosystemie oraz dokonanie nasadzeń w pozostałym zakresie, tak aby utrzymać w możliwie jak największym stopniu dotychczasowy, roślinny charakter tego obszaru.</p> <p>Z uwagi na wielowiekową historię obszaru starego Chełmu, zależy mi na przeprowadzeniu szczegółowych badań archeologicznych obszaru objętego inwestycją, w celu ochrony dziedzictwa kulturowego tego regionu. Zależy mi na publicznym dostępie do protokołu z przeprowadzonych badań.</p> <p>W tym kontekście, pragnę też zwrócić uwagę na ograniczenia budowlane dla działek, na których planowane jest przedsięwzięcie, wynikające z obwieszczenia Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Nr RD.5140.159.2023.KP z dnia 13.12.2023 r.</p> <p>Rozumiejąc ideę budownictwa społecznego oraz potrzebę tworzenia budynków dla osób zagrożonych wykluczeniem społecznym, pragnę wyrazić swój sprzeciw wobec ewentualnego przyznawania lokali w realizowanej inwestycji osobom pozbawionym wolności, opuszczającym zakłady karne oraz zakłady poprawcze. Chcę w tym kontekście zwrócić uwagę na bliskość szkoły podstawowej nr 47 i bezpieczeństwo uczęszczających tam dzieci.</p>	UWAGA SZCZEGÓŁOWA DOT. REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	UWAGA DO ANALIZY NA ETAPIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	<p>Obecnie inwestycja jest na etapie planowania. Dotychczas nie powstała dokumentacja techniczna przedmiotowego przedsięwzięcia. Dla inwestycji opracowana została koncepcja zagospodarowania terenu. Każda inwestycja musi być zgodna z przepisami prawa tj. zapisami MPZP, przepisami dot. ochrony zabytków oraz przepisami odrębnymi.</p> <p>Ponadto trwają obecnie procedury związane z wniesieniem wyżej wymienionych nieruchomości aportem do Spółki. W przypadku wniesienia aportu do końca 2024 r. Spółka przewiduje, iż realizacja inwestycji zakończy się w roku 2026 (pod warunkiem pozyskania środków finansowych w ramach Funduszu Dopląt Banku Gospodarstwa Krajowego).</p>
12.	Uwaga ustna			<p>Czy przy działaniach modernizacyjnych zostanie wzięty pod uwagę stan Mostu Napoleońskiego – wymaga on zabezpieczenia, elementy zewnętrzne są spękane i most ulega degradacji.</p>	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		<p>GZDiZ jako zarządca obiektu przewiduje potrzebę zaplanowania działań remontowych (w szczególności obejmujących naprawę elementów ceglanych oraz betonowych opierzeni), rozpoczynając od dokumentacji projektowej i uzyskania stosownych decyzji formalnych, a w dalszej kolejności przeprowadzenie prac. Termin realizacji uzależniony jest od wysokości środków przeznaczanych przez Miasto na potrzeby związane z utrzymaniem obiektów inżynierskich w kolejnych latach.</p>
13.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		<p>Mostek Napoleoński, obręb poterny przy ul. Zaroślak/Na Stoku - prośba o naprawienie elementów wieńczących, górnych "czap" na "słupkach" oraz zabezpieczenie przed dalszą degradacją pozostałych.</p>	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		<p>GZDiZ jako zarządca obiektu przewiduje potrzebę zaplanowania działań remontowych (w szczególności obejmujących naprawę elementów ceglanych oraz betonowych opierzeni), rozpoczynając od dokumentacji projektowej i uzyskania stosownych decyzji formalnych, a w dalszej kolejności przeprowadzenie prac. Termin realizacji uzależniony jest od wysokości środków przeznaczanych przez Miasto na potrzeby związane z utrzymaniem obiektów inżynierskich w kolejnych latach.</p>
14.	Uwaga ustna			<p>Zgłoszenie problemu zapadającej się nawierzchni brukowej przy wale oraz dzikiej i zaniedbanej zieleni przy Kanale Raduni.</p>	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		<p>Wał Kanału Raduni w zdecydowanej większości to teren Skarbu Państwa. Dotychczas GZDiZ "starał się" z uwagi na przepisy nie działać na takich terenach, poza ewentualnymi działaniami interwencyjnymi, wynikającymi z zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego. Trwają rozmowy między GZDiZ a Wydziałem Skarbu, by po wskazaniu WS można było podejmować działania.</p> <p>Brak dokładnej lokalizacji zaniedbanej zieleni, by odpowiedzieć na uwagę. Wał Kanału Raduni to bardzo długi obszar.</p>
15.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		<p>Wyczyszczenie ze śmieci i gruzu, wnęki na elewacji poterny przy ul. Zaroślak.</p>	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		<p>Usunięto w ramach bieżących zadań wykonawcy robót drogowych.</p>
16.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji		<p>Wymalowanie lub wyczyszczenie elewacji betonowej poterny.</p>	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		<p>Możliwość realizacji uwagi zostanie omówiona z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.</p>

17.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	Wykonanie oświetlenia pod mostkami nad Radunią, w obrębie chodników przy kanale (chodzi o zapobieganie nocnym libacjom pod mostkami, może być na czujkę ruchu).	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		<p>Ciągi piesze/chodniki biegnące wzdłuż kanału Raduni (w tym pod mostkami) zlokalizowane są na tych samych działkach co kanał Raduni (nie znajdują się w utrzymaniu GZDiZ). W przypadku podjęcia decyzji o budowie oświetlenia należy wyznaczyć przyszłego użytkownika już na etapie projektowania. Budowa nowego oświetlenia może być zrealizowana jedynie w procesie inwestycyjnym wymagającym uprzednio opracowania dokumentacji projektowej oraz uzyskania niezbędnych warunków, uzgodnień, decyzji i pozwoleń, w tym pozwolenia na budowę.</p> <p>Zgodnie z obowiązującymi zasadami realizacja zadań inwestycyjnych jest możliwa w ramach procedur określonych dla Bazy Priorytetów Inwestycyjnych Wydziału Projektów Inwestycyjnych Urzędu Miejskiego w Gdańsku i po zabezpieczeniu środków w budżecie Miasta Gdańska na budowę oświetlenia w poszczególnych latach.</p>
18.	Uwaga ustna		Wniosek o zamontowanie oświetlenie pod mostami np. na czujnik ruchu. Przez niedostateczne oświetlenie koncentrują się tam negatywne zjawiska społeczne np. spożywanie alkoholu.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		<p>Ciągi piesze/chodniki biegnące wzdłuż kanału Raduni (w tym pod mostkami) zlokalizowane są na tych samych działkach co kanał Raduni (nie znajdują się w utrzymaniu GZDiZ). W przypadku podjęcia decyzji o budowie oświetlenia należy wyznaczyć przyszłego użytkownika już na etapie projektowania. Budowa nowego oświetlenia może być zrealizowana jedynie w procesie inwestycyjnym wymagającym uprzednio opracowania dokumentacji projektowej oraz uzyskania niezbędnych warunków, uzgodnień, decyzji i pozwoleń, w tym pozwolenia na budowę.</p> <p>Zgodnie z obowiązującymi zasadami realizacja zadań inwestycyjnych jest możliwa w ramach procedur określonych dla Bazy Priorytetów Inwestycyjnych Wydziału Projektów Inwestycyjnych Urzędu Miejskiego w Gdańsku i po zabezpieczeniu środków w budżecie Miasta Gdańska na budowę oświetlenia w poszczególnych latach.</p>
19.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	Zagospodarowanie zieleni w obrębie wieży kościoła przy ul. Zaroślak.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Wskazany teren nie jest własnością Gminy Miasta Gdańska, w związku z tym gmina nie może realizować na nim żadnych działań.
20.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	Rowery Mevo przy windzie nowego wiaduktu (od strony kanału Raduni).	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Wniosek przekazano do Referatu Mobilności Aktywnej Urzędu Miejskiego. Spośród proponowanych w uwagach złożonych do GPR nowych lokalizacji stacji MEVO na listę rezerwową została wpisana lokalizacja przy sklepie Lewiatan.
21.	Uwaga ustna		Czy rozwój infrastruktury rowerowej wchodzi w zakres rewitalizacji? Pytanie dot. stacji rowerowych MEVO – powstały nowe stacje, ale pominęły Biskupią Górkę – jest to odcięta komunikacyjnie część miasta. Stacja mogłaby powstać w okolicach Lewiatana lub przy windzie przy wiadukcie.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Wniosek przekazano do Referatu Mobilności Aktywnej Urzędu Miejskiego. Lokalizacja w okolicy sklepu Lewiatan mogłaby być dobrym uzupełnieniem systemu w okolicy Biskupiej Górki, została dopisana do listy rezerwowej i w momencie powiększania systemu zostanie wzięta pod uwagę.
22.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	Potrzebna jest infrastruktura rowerowa, np. stacja Mevo w okolicach ul. Spadzista/Lewiatan/wieża/Zaroślak i współdzielone kryte parkingi z możliwością przypięcia roweru (brakuje tego przy SKM).	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Wniosek przekazano do Referatu Mobilności Aktywnej Urzędu Miejskiego. Lokalizacja w okolicy sklepu Lewiatan mogłaby być dobrym uzupełnieniem systemu w okolicy Biskupiej Górki, została dopisana do listy rezerwowej i w momencie powiększania systemu zostanie wzięta pod uwagę.
23.	Geoankieta	Mieszkaniec gminy poza obszarem rewitalizacji	Czy można stworzyć odcinek dla pieszych i rowerzystów łączący Chełm (ul. Stoczniovców) z Optywem Motławy? (mam na myśli np. kładkę nad torami i nad drogą europejską 75) Idąc z wózkiem czy jadąc rowerem z dzielnicy Chełm na spacer wokół optywu Motławy który jest niemalże na przeciwko ulicy Stoczniovców trzeba krążyć wokół ruchliwej, głównej arterii/drogi europejskiej 75 i dojeść aż do ulicy Toruńskiej, by potem zawrócić i znowu nadrabiać drogi. Podobnie sprawa się ma dla rowerzystów jadących od strony Parku Oruńskiego w kierunku Śródmieścia, brakuje połączenia pieszo-rowerowego dającego dostęp do Optywu Motławy.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Realizacja proponowanego rozwiązania byłaby trudna z technicznego punktu widzenia i wchodziłaby w kolizję z terenami zagospodarowanymi przez inne podmioty, jak PKP. Dodatkowo koszt budowy byłby niewspółmierny do osiągniętych korzyści. Budowa kładki zaburzyłaby również widok na panoramę Głównego Miasta.
24.	Formularz uwag	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji	Poprawa ciągów komunikacyjnych pieszych z inną częścią Śródmieścia (Dolne Miasto, Okopowa, okolice Urzędu Marszałkowskiego), bo nowy wiadukt stanowi barierę dla niezmotoryzowanych mieszkańców Zaroślaka.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		W ramach budowy nowego wiaduktu zapewniono przejścia piesze, przejazdy rowerowe oraz windy.
25.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji  Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji	MOSiR ZIELONOGORSKA jest wskazany jako jedyne planowane miejsce integracji mieszkańców związane z rekreacją, podczas gdy brak jest dojazdu (ogromne dziury) oraz brak bezpiecznego dojścia ulicami Kolonia Studentów (od Lubuskiej) oraz Zielonogorską.	KOMENTARZ		Drogi dojazdowe znajdują się na terenie gminnym. Są to drogi gruntowe, których utwardzenie obecnie nie jest planowane. Częściowo są one dodatkowo objęte strefą ochrony konserwatorskiej co może wykluczyć stosowanie prefabrykatów betonowych w celu utwardzenia drogi, lecz wymusi ułożenie kamienia, co w efekcie przełoży się na zadanie inwestycyjne w celu zapewnienia odwodnienia. Obecnie GZDiZ w ramach działań utrzymaniowych na bieżąco profiluje i zagęszcza nawierzchnię drogi.
26.	Geoankieta	Mieszkaniec obszaru rewitalizacji  Właściciel, użytkownik wieczysty, podmiot zarządzający nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji	MOSiR Zielonogorska jest niedostępny - brak dojazdu - dla mieszkańców. Droga Zielonogorska i Kolonia Studentów są tak dziurawe, że nikt kto nie musi tamtędy nie jeździ!	KOMENTARZ		Drogi dojazdowe znajdują się na terenie gminnym. Są to drogi gruntowe, których utwardzenie obecnie nie jest planowane. Częściowo są one dodatkowo objęte strefą ochrony konserwatorskiej co może wykluczyć stosowanie prefabrykatów betonowych w celu utwardzenia drogi, lecz wymusi ułożenie kamienia, co w efekcie przełoży się na zadanie inwestycyjne w celu zapewnienia odwodnienia. Obecnie GZDiZ w ramach działań utrzymaniowych na bieżąco profiluje i zagęszcza nawierzchnię drogi.

27.	Uwaga ustna			Czy istnieje szansa na poprawę dojazdu do terenu Gdańskiego Ośrodka Sportu (GOS)? Zgłoszenie potrzeby doinwestowania w dojazd od ul. Zielonogórskiej oraz złego stanu technicznego dojazdów od ul. Pohulanka/Kolonia Studentów.	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Drogi dojazdowe znajdują się na terenie gminnym. Są to drogi gruntowe, których utwardzenie obecnie nie jest planowane. Częściowo są one dodatkowo objęte strefą ochrony konserwatorskiej co może wykluczyć stosowanie prefabrykatów betonowych w celu utwardzenia drogi, lecz wymusi ułożenie kamienia, co w efekcie przełoży się na zadanie inwestycyjne w celu zapewnienia odwodnienia. Obecnie GZDiZ w ramach działań utrzymaniowych na bieżąco profiluje i zagęszcza nawierzchnię drogi.
28.	Uwaga ustna			Wniosek o podjęcie działań na Szańcu Jezuitskim, proponuje się poszerzenie działalności Hevelianum w tej lokalizacji.	UWAGA DO GPR	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	Zagospodarowanie Szańca Jezuitskiego wymaga w pierwszej kolejności sporządzenia programu funkcjonalno-użytkowego, co pozwoli na rozpoczęcie poszukiwania środków na realizację inwestycji. Ze względu na powyższe, jak i duże nakłady finansowe związane z potencjalną inwestycją, w aktualizacji GPR nie zostało wskazane wnioskowane przedsięwzięcie. Hevelianum obecnie realizuje inwestycję w zespole poszpitalnym Bożego Ciała, a rewaloryzacja tych budynków rozłożona jest na kilka kolejnych lat. Inwestycja wymaga dużych środków finansowych oraz zaangażowania i obecnie to zadanie jest priorytetem.
29.	e-mail	Inne		Uchwała - wniosek o ujęcie terenu Szańca Jezuitskiego w GPR	UWAGA DO GPR	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	Zagospodarowanie Szańca Jezuitskiego wymaga w pierwszej kolejności sporządzenia programu funkcjonalno-użytkowego, co pozwoli na rozpoczęcie poszukiwania środków na realizację inwestycji. Ze względu na powyższe, jak i duże nakłady finansowe związane z potencjalną inwestycją, w aktualizacji GPR nie zostało wskazane wnioskowane przedsięwzięcie.
30.	Uwaga ustna			Pytanie o plany i założenia dot. zagospodarowania Placu pod Neptunem. Czy miasto planuje zrobić coś z drzewami, które przechylają się i stanowią potencjalne niebezpieczeństwo dla pobliskich budynków? Czy planowane jest przycięcie drzew zasłaniających zabytkową wieżę zegarową?	PYTANIE		Celem przedsięwzięcia jest uporządkowanie terenu, montaż ławek – stworzenie przestrzeni rekreacji, wypoczynku. Potrzeba przycięcia drzew będzie weryfikowana na etapie realizacji zadania.
31.	Uwaga ustna			Wniosek o stworzenie wytycznych miejskich o konieczności przeprowadzenia szczegółowych analiz wpływu inwestycji na środowisko i otoczenie (w tym badanie zagrożenia hałasem).	UWAGA POZA ZAKRESEM GPR		Analizy środowiskowe zawierają się w prognozie oddziaływania na środowisko. Podstawę jej sporządzenia regulują przepisy zawarte w Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz Art. 46 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Dodatkowo podczas powstawania dokumentacji technicznej przeprowadzane są niezbędne uzgodnienia środowiskowe.