



24-11-2020

WUiA-V.6743. 1315-3.2020.KT.324994

Gdańsk,

Zaświadczenie

Na podstawie art. 217 § 1 i 2 pkt. 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 256 ze zmianami), - na wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Ks. M. Góreckiego 8A, 8B w Gdańsku w sprawie wydania zaświadczenia o przyjęciu zgłoszenia z dnia 11.08.2020r.

stwierdzam, iż nie wniesiono sprzeciwu wobec zgłoszenia robót budowlanych polegających na wykonaniu remontu wraz z dociepleniem ścian zewnętrznych budynku przy ul. Ks. M. Góreckiego 8A, 8B w Gdańsku - dz. nr 259/3, 257/3, 261 i 262 obr. 60.

Ponadto informuje się, że w/w zgłoszenie zostało w dniu 02.11.2020r. zarejestrowane w tut. wydziale pod nr WUiA-V.6743.1315-2.2020.KT.324994.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

arch. Jacek Jabłoński
KIEROWNIK
REFERATU ARCHITEKTURY-WRZESZCZ

Otrzymują:

1. pełnomocnik: P. Robert Lew-Kiedrowski, ul. Do Studzienki 28/4, 80-277 Gdańsk,
2. a/a.

DECYZJA

Na podstawie art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2017 r. poz. 2187 ze zmianami), w oparciu o § 14 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. (Dz.U. 2017 poz. 1265), art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2017 r. poz. 1257 ze zmianami) oraz Porozumienia zawartego dnia 5 listopada 2015 r. pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Gminą Miasta Gdańska w sprawie prowadzenia spraw z zakresu własności Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku przez Gminę Miasta Gdańska (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 17 listopada 2015 r. poz. 3422)

Prezydent Miasta Gdańska

po rozpatrzeniu wniosku **Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Ks. M. Góreckiego 8A, 8B w Gdańsku**, z dnia 13.03.2017 r., (wpłynął w dniu 14.03.2017 r. ostatecznie uzupełniony i skorygowany w dniu 13.03.2018 r.), w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze zespołu urbanistycznego osady portowej w Nowym Porcie, wpisanym do rejestru zabytków (decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku 846, obecnie 1013 z dnia 08.06.1982 r. oraz decyzja MKiDN z dnia 25.07.2011 r. DOZ-OAiK-6700/1399-4[KS]), związanych z: termomodernizacją wraz z remontem elewacji budynków mieszkalnych przy ul. Ks. Mariana Góreckiego 8A, 8B w Gdańsku, na działce nr 259/3 w obrębie 060,

pozwala

Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Ks. M. Góreckiego 8A, 8B w Gdańsku, na prowadzenie robót budowlanych, na obszarze zespołu urbanistycznego osady portowej w Nowym Porcie, wpisanym do rejestru zabytków (decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku 846, obecnie 1013 z dnia 08.06.1982 r. oraz decyzja MKiDN z dnia 25.07.2011 r. DOZ-OAiK-6700/1399-4[KS]), związanych z termomodernizacją wraz z remontem elewacji budynków mieszkalnych przy ul. Ks. Mariana Góreckiego 8A, 8B w Gdańsku, na działce nr 259/3 w obrębie 060, obejmującą:

- wykonanie termomodernizacji i remontu ścian zewnętrznych nadziemnych,
- wykonanie wypraw tynkowych ścian zewnętrznych budynków,
- wymianę obróbek blacharskich i orynnowania,
- malowanie elewacji.

Warunki szczegółowe:

1. Szczegółowy opis zakresu i sposobu wykonania robót zawiera dokumentacja projektowa:
 - a) „Projekt budowlany termomodernizacji wraz z remontem elewacji budynku wielorodzinnego w Gdańsku, przy ul. ks. Mariana Góreckiego 8A, 80-544 Gdańsk. Działka nr 259/3; obręb 0060 Gdańsk Nowy Port”, autor: mgr inż. arch. Piotr Paszkowski, data: 08 luty 2018 r.
 - b) „Projekt budowlany termomodernizacji wraz z remontem elewacji budynku wielorodzinnego w Gdańsku, przy ul. ks. Mariana Góreckiego 8B, 80-544 Gdańsk. Działka nr 259/3; obręb 0060 Gdańsk Nowy Port”, autor: mgr inż. arch. Piotr Paszkowski, data: 08 luty 2018 r.


Opieczątowana ze stanowiska konserwatorskiego dokumentacja projektowa jest integralną częścią niniejszej decyzji.

2. Odpowiedzialny za prace jest inwestor.
3. Termin ważności decyzji: 31.12.2021 r.

Uzasadnienie

Stosownie do art. 107 § 4. Kpa, odstępuje się od uzasadnienia niniejszej decyzji, ponieważ uwzględnia ona w całości żądanie strony.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.



mgr inż. arch. Grzegorz Sulikowski
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Pouczenie

Zwalnia się wnioskodawcę od opłaty skarbowej, stosownie do art.2. ust.1. p.2 - Ustawy z dnia 16.11.2006 r. - o opłacie skarbowej (Dz. U. 2015 r. poz. 783 z późniejszymi zmianami).

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).

W trakcie biegu czteremastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Miejskiego Konserwatora zabytków w Gdańsku - organu który wydał decyzję, składając oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią stronę postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 § 1 i § 2 Kpa).

Niniejsza decyzja nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę, lub zgłoszenia zamiaru wykonanie robót we właściwym organie architektoniczno - budowlanym, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.

MKZ w Gdańsku może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art.36 ust.1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (art.47 § 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Otrzymują:


(za potwierdzeniem odbioru)

1. Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Ks. M. Góreckiego 8A, 8B w Gdańsku - Zarząd Wspólnoty:
 - Helena Dzitko, 80-544 Gdańsk, ul. Ks.M.Góreckiego 8B/11,
 - ✓ ▪ Mieczysław Woziński,
adres do korespondencji: 80- 563 Gdańsk, ul. Oliwska 65 (+ 2 egz. opieczetowanego projektu),
 - Tomasz Woziński, adres do korespondencji: 80- 563 Gdańsk, ul. Oliwska 65
2. Magdalena Łapińska,
3. Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej Przy ul. Strajku Dokerów 21-21B:
 - Anna Warecka,
 - Zofia Banucha,
 - Jacek Dembowski,
4. Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych SZB, 80-254 Gdańsk, ul. Partyzantów 74
5. a/a
6. PWKZ, 80-852 Gdańsk, ul. Dyrekcyjna 2-4



URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU
BIURO MIEJSKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

BMKZ.4125.528.2017.EM

Gdańsk,  czerwca 2020 r.

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 § 2 pkt. 2, art. 218, art. 127a ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2020 poz. 256 z późn. zmianami),

Informuję,

że decyzja wydana przez Miejskiego Konserwatora Zabytków (z up. Prezydenta Miasta Gdańska) znak BMKZ.4125.528.2017.BW z dnia 27.04.2018 r., pozwalająca na:

prowadzenie robót budowlanych, na obszarze zespołu urbanistycznego osady portowej w Nowym Porcie, wpisanym do rejestru zabytków (decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku 846, obecnie 1013 z dnia 08.06.1982 r. oraz decyzja MKiDN z dnia 25.07.2011 r. DOZ-OAiK-6700/1399-4[KS]), w budynkach mieszkalnych przy ul. Ks. Mariana Góreckiego 8A, 8B w Gdańsku, na działce nr 259/3 w obrębie 060, w zakresie:

- wykonania termomodernizacji i remontu ścian zewnętrznych nadziemnych,
- wykonania wypraw tynkowych ścian zewnętrznych budynków,
- wymiany obróbek blacharskich i orynnowania,
- malowania elewacji.

wobec nie wniesienia odwołania i zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania wobec tut. organu jest decyzją ostateczną.


Niniejsze zaświadczenie wydaje się na wniosek inwestora.

Nie podlega opłacie skarbowej wydawanie zaświadczeń w sprawach budownictwa mieszkaniowego, stosownie do art. 2 ust.1 pkt 2) – ustawy z dnia 16.11.2006r. – o opłacie skarbowej (Dz. U. 2019 poz. 1000), z późniejszymi zmianami).

MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW


mgr inż. arch. Grzegorz Sulikowski

Otrzymują:

1.  Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej, ul. ks. Mariana Góreckiego 8A i 8B w Gdańsku:
Pełnomocnik: P. Robert Lew-Kiedrowski
2. aa.