

P. M. M. K.
P. M. P.
P. M. R.
S. M.

Biuro Rozwoju Gdańska (2)
2015-11-12
K. R. 2204
Sekr. L.dz. Odpis



Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska

Gdańsk, październik 2015 r.

1. Funkcje dzielnicy Wyspa Sobieszewska.

Podstawowe funkcje dla Wyspy, to: turystyka pobytowa i turystyka wodna, usługi noclegowo- gastronomiczne i usługowej oraz w ograniczonym zakresie mieszkalnictwo jedno- i wielorodzinne.

2. Zabudowa mieszkaniowa i mieszkaniowo-usługowa i usługowa.

- 1/ tereny w Górkach Wschodnich położone na północ i południe od ul. Nadwiślańskiej,
- 2/ cały obszar Sobieszewa oraz skrzyżowania ul. Turystycznej z ul. Przegalińską tereny położone na południe od ul. Turystycznej do Kanału Młynkówka i do ul. Kwiatowej we Wieńcu,
- 3/ tereny Wieńca, Komarów i Świbna położone po obu stronach ul. Boguckiego - na północ do linii zabudowy wzdłuż terenów leśnych/ i południe do Kanału Młynkówka lub polderu żuławskiego,
- 4/ tereny wzdłuż ul. Uzdrowskiej - od tej ulicy w kierunku wschodnim do wału przeciwpowodziowego,
- 5/ tereny w Przegalinie:
 - cały obszar ograniczony ulicami Akwenową i Urwistą,
 - cały obszar położony na zachód od ul. Świbnieńskiej do ul. Uzdrowskiej i ograniczony głównym kanałem melioracyjnych od strony północnej,
 - tereny położone wzdłuż ul. Przegalińskiej, na północ od tej ulicy do linii polderów i ul. Kwiatowej na zachodzie.

3. Wyłączenia terenów z administracji lasów państwowych.

Dla realizacji zakładanych dla Wyspy funkcji należy odlesić i skomunalizować:

- 1/ działki przyległe do ul. Lazurowej wraz z terenem Campingu Nr 69,
- 2/ pas wzdłuż czynnego i nieczynnego kolektora sanitarnego
- 3/ ul. Trałowa

- 4/ „trójkąt” u zbiegu uli: Falowa - Radosna
 - 5/ ul. Księżycowa od ul. Tęczowej do ul. Radosnej - dla celów sportu i turystyki
4. Przejęcie innych terenów przez gminę Gdańsk.
- 1/ teren nieczynnego boiska w Przegalinie - z przeznaczeniem na przestrzeń publiczną
 - 2/ port w Świbnie oraz teren wzdłuż Wisły Przekop od portu w kierunku rezerwatu Mewia Łacha
 - 3/ teren nieczynnego boiska w Sobieszewie przy ul. Przegalińskiej - z przeznaczeniem na cele sportu, turystyki i rekreacji.
 - 4/ tereny przyległe do plaży przy ul. Falowej w Sobieszewie - w celu realizacji programu zagospodarowania plaż.
5. Podstawowy układ drogowy i komunikacyjny Wyspy.
- 1/ Most stały przez Martwą Wisłę w Sobieszewie
 - 2/ kierunek Górki Wschodnie - bez zmian z uwagi na ograniczenia terenowe
 - 3/ ciąg ulic: Turystyczna - Boguckiego - Świbnieńska - Przegalińska
 - 4/ ul. Akwenowa
 - 5/ ul. Wiostowa i Krańcowa
 - 6/ ul. Klimatyczna - od ul. Boguckiego do ul. Przegalińskiej
 - 7/ ul. Kwiatowa - od ul. Turystycznej do ul. Przegalińskiej
 - 8/ ul. Uzdrowskowa - od ul. Boguckiego do ul. Przegalińskiej
 - 9/ ul. Tęczowa
 - 10/ ulice dojazdowe do plaż: ul. Falowa i Radosna, ul. Lazurowa i ul. Trałowa
 - 11/ sieć dróg rowerowych: wzdłuż ul. Akwenowej, Świbnieńskiej, Boguckiego, Turystycznej.
6. Turystyka wodna.
- Niezbędna baza i infrastruktura:
- 1/ przystanie wodne w Górkach Wschodnich, Sobieszewie, Przegalinie i w Świbnie
 - 2/ przystanki tramwaju wodnego w Górkach Wschodnich, Sobieszewie i Przegalinie
 - 3/ odtworzenie przystani wodnych z wykorzystaniem istniejących ostróg wodnych na Martwej Wiśle od mostu pontonowego w kierunku Górek Wschodnich /na długości 11.1 km prawa strona/

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
DZIELNICY WYSPA SOBIEZEWSKA
Władysław Sidorko