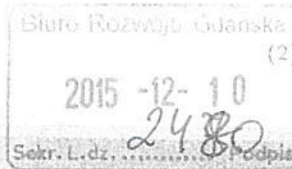


P.M. Rogoz
P.M. Piłkarski
P.M. Mord
P.K. Rąbek-Asch
Jm



113

**Uchwała nr VII/28/2015
Rady Dzielnicy Kokoszki
z dnia 03 grudnia 2015 roku**

w sprawie

**wniośków do Studium Uwarunkowań i Kierunków
Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Gdańska**

Na podstawie § 15 ust. 1 pkt. 10 Statutu Dzielnicy Kokoszki stanowiącego załącznik do Uchwały Nr LIII/1164/2014 Rady Miasta Gdańska z dnia 24 kwietnia 2014 roku w sprawie uchwalenia Statutu Dzielnicy Kokoszki (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego poz. 1949 z dnia 20 maja 2014 r.) z późn. zmianami

Rada Dzielnicy Kokoszki uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Dzielnicy Kokoszki wnosi o uwzględnienie w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Gdańska następujących wniośków:

- 1) Zmiana przeznaczenia terenów aktualnie przewidzianych pod budowę tzw. ulicy Nowej Gostyńskiej:
 - a) teren 059-82 z MPZP 2219 oraz 024-82 z MPZP 2217 - przeznaczone pod funkcję zieleni urządzonej;
 - b) teren 055-82 z MPZP 2219, 056-82 z MPZP 2219, 072-82 z MPZP 2219, 007-82 z MPZP 2215, 015-82 z MPZP 2216, 015-KD82 z MPZP 2227 - obniżenie klasy drogi z Z (zbiorcza) do L (lokalna).
- 2) Klasa ul. Nowatorów powinna zostać obniżona do drogi lokalnej.
- 3) Przeznaczenie lasu znajdującego się w centralnej części dzielnicy powinno zostać niezmienione.
- 4) Należy zachować obecne maksymalne parametry dotyczące intensywności zabudowy terenu.
- 5) Budynek dawnego dworca w Kokoszkach powinien zostać objęty zapisami ochronnymi.
- 6) W rejonie ul. Gostyńskiej w Smęgorzynie należy zaplanować teren rekreacyjny publiczny.
- 7) Przeznaczenie łąk w rejonie między ul. Św. Brata Alberta a ul. Szafranową powinno zostać zmienione na tereny rekreacyjne publiczne.
- 8) Należy dopuścić obiekt WOH w rejonie ul. Nowatorów i Kartuskiej.
- 9) Granicę między przeznaczeniem produkcyjno-handlowym a mieszkaniowym należy ustalić po śladzie ul. Cementowej.
- 10) Przeznaczenie terenu w okolicach zbiornika retencyjnego Kiełpinek należy zmienić z produkcyjno-usługowego na zieleni

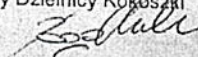
Żele

- 11) Należy uwzględnić możliwość powstania przystanku PKM Karczemki wraz z węzłem integracyjnym na terenie między nasypem dawnej linii kolejowej nr 234 a nasypem linii PKM. Dojazdy do węzła powinny być zapewnione ulicą Dojazdową oraz przedłużoną planowaną ulicą tzw. Nową Inżynierską z wiaduktem pod nasypem dawnej linii kolejowej nr 234.
- 12) Należy umożliwić połączenie ulic Dojazdowej i Sąsiedzkiej z wiaduktem pod nasypem w linii PKM
- 13) Należy przywrócić funkcję kolejową na odcinku nasypu dawnej linii 234 od ul. Nowatorów do linii PKM.
- 14) Należy zapewnić połączenie pomiędzy terenem mieszkaniowym osiedla Karczemki z terenami rekreacyjnymi wokół zbiornika retencyjnego Kiełpinek.
- 15) Należy zmienić przeznaczenie terenów między nasypem linii PKM a obwodnicą na rekreacyjne.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Dzielnicy Kokosze


Witold Bądkowski

Uzasadnienie

Opisane w uchwale wnioski zostały wypracowane przez Radnych Dzielnicy Kokoszki podczas warsztatów dotyczących formułowania wniosków do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska. Wyżej wymienione warsztaty odbywały się w dniu 5 listopada 2015 roku od godziny 17:00 w Pozytywnej Szkole Podstawowej przy ulicy Azaliowej 18 w Gdańsku.

B. S.