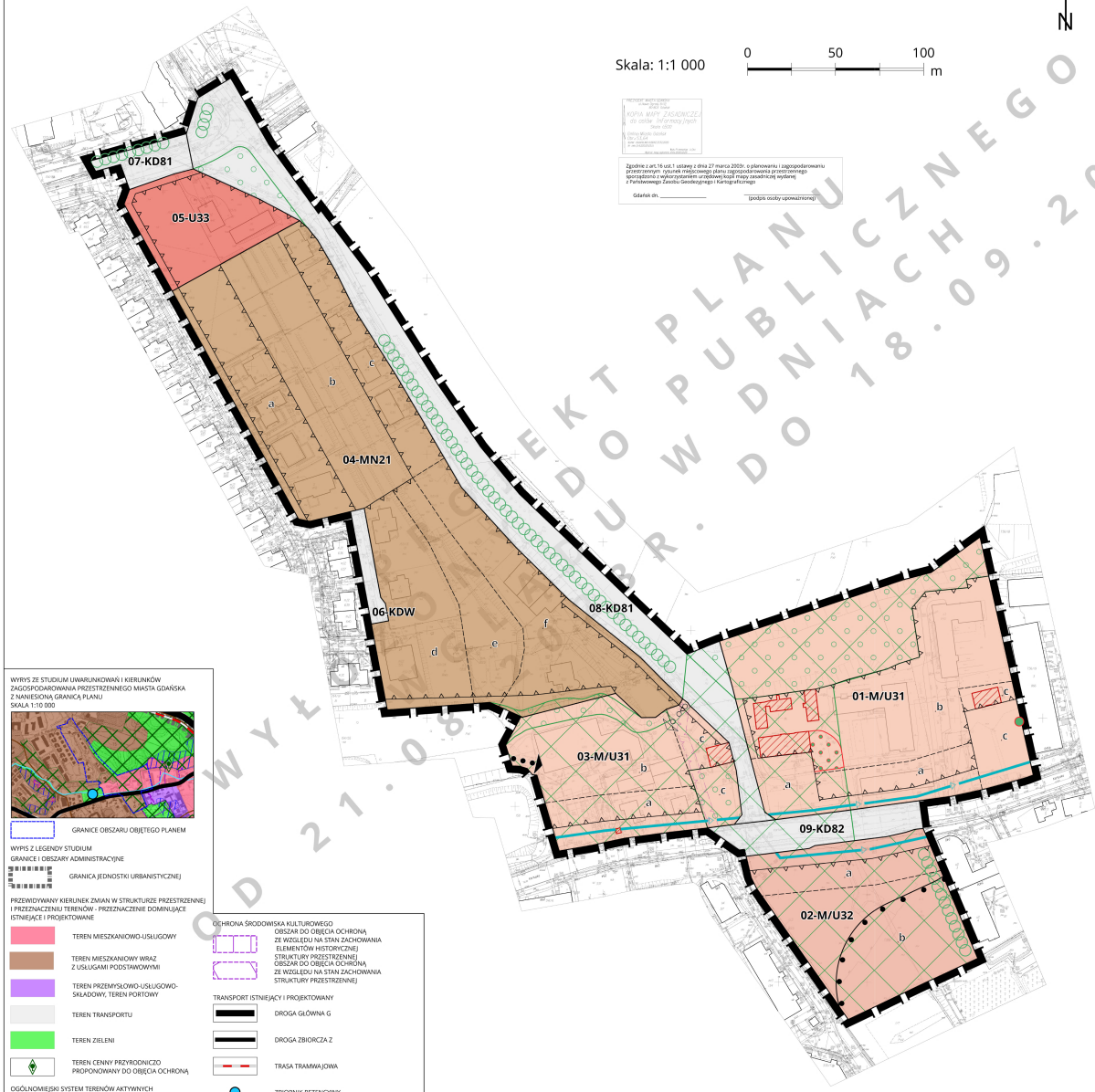
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PIEKLISKO REJON ULIC LEMA I ZIELONY STOK W MIEŚCIE GDAŃSKU

1856



KOPIA MAPY ZASADNICZEJ do celów informacyjnych
Źródło Mapy Geoportal
Zgodnie z art.16 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządzono z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej wydanej z Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego
Gdańsk dn. _____ (podpis osoby upoważnionej)

PROJEKT PLANU DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH OD 21.08.2023 R. DO 18.09.2023 R.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA Z NANIESIONĄ GRANICĄ PLANU
SKALA 1:10 000

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

WYPIS Z LEGENDY STUDIUM

GRANICE I OBSZARY ADMINISTRACYJNE

GRANICA JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ

PRZEWIDYWANY KIERUNEK ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ I PRZEZNACZENIU TERENÓW - PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE

- TEREN MIESZKANIOWO-USŁUGOWY
- TEREN MIESZKANIOWY WRAZ Z USŁUGAMI PODSTAWOWYMI
- TEREN PRZEMYSŁOWO-USŁUGOWO-SKŁADOWY, TEREN PORTOWY
- TEREN TRANSPORTU
- TEREN ZIELENI
- TEREN CENNY PRZYRODNICZO PROPONOWANY DO OBJĘCIA OCHRONĄ

OGÓLNOMIEJSKI SYSTEM TERENÓW AKTYWNYCH BIOLOGICZNIE (OSTAB)

- PŁAT STRUKTURALNY

INNE ELEMENTY ŚRODOWISKA

- OSUWISKO
- TEREN ZAGROŻONY RUCHAMI MASOWYMI ZIEMI

OCHRONA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

- OBSZAR DO OBJĘCIA OCHRONĄ ZE WZGLĘDU NA STAN ZACHOWANIA ELEMENTÓW HISTORYCZNEJ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ
- OBSZAR DO OBJĘCIA OCHRONĄ ZE WZGLĘDU NA STAN ZACHOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

TRANSPORT ISTNIEJĄCY I PROJEKTOWANY

- DROGA GŁÓWNA G
- DROGA ZBIORCZA Z
- TRASA TRAMWAJOWA
- ZBIORNIK RETENCYJNY

INŻYNIERIA ISTNIEJĄCA I PROJEKTOWANA

- KORYTO WÓD PŁYNĄCYCH (OTWARTE LUB ZAMKNIĘTE)
- WIELKOŚREDNICOWY PRZEWÓD : WODOCIĄGOWY, KANALIZACYJNY, GAZOWY, CIEPŁOWNICZY, NAFTOWY ORAZ LINIA KABLOWA WYSOKIEGO NAPIĘCIA

Projekt planu był wyłożony
do publicznego wglądu
wraz z prognozą oddziaływania na środowisko
w dniach od 21.08.2023 r. do 18.09.2023 r.

OZNACZENIA
USTALENIA PLANU

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- 01-M/U31 — OZNACZENIA TERENÓW WYDZIELONYCH LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI: - PIERWSZE DWIE CYFRY OZNACZAJĄ NUMER TERENU - DRUGI CZŁON LITEROWO-CYFROWY OZNACZA PRZEZNACZENIE TERENU
- MN21 — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ EKSTENSYWNEJ
- U33 — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- M/U31 — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- M/U32 — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- KDW — TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KD81 — TERENY ULIC LOKALNYCH
- KD82 — TERENY ULIC ZBIORCZYCH
- MAKSYMALNE NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO
- a — LITERY IDENTYFIKUJĄCE OBSZARY WYZNACZONE LINIAMI PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO
- SZPALERY DRZEW
- DRZEWA DO ZACHOWANIA
- OGÓLNOMIEJSKI SYSTEM TERENÓW AKTYWNYCH BIOLOGICZNIE (OSTAB) PŁATY STRUKTURALNE
- ZIELEŃ DO UTRZYMANIA LUB WPROWADZENIA
- GRUPY DRZEW DO OCHRONY
- WLOTY CIĄGÓW PIESZYCH W ZALECANEJ LOKALIZACJI
- WLOTY CIĄGÓW PIESZYCH
- KORYTARZE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ W ZALECANEJ LOKALIZACJI
- OBIEKTY O WARTOŚCIACH KULTUROWYCH

ELEMENTY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH, INFORMACJE, ZALECENIA

- GRANICE PASÓW IZOLUJĄCYCH TERENY CMENTARZY
- ISTNIEJĄCE KANAŁY DESZCZOWE I CIEKI PRZYKRYTE

ul. Wały Piastowskie 24
80-855 Gdańsk
www.brg.gda.pl
GDAŃSK - 2023 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PIEKLISKO REJON ULIC LEMA I ZIELONY STOK W MIEŚCIE GDAŃSKU — 1856

RYSUNEK PLANU — SKALA 1:1000

FUNKCJA	ZESPÓŁ AUTORSKI	PODPIS
DYREKTOR BIURA GENERALNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. Edyta Damszel-Tuink	
ZASTĘPCA DYREKTORA BIURA	mgr inż. arch. Wiesława Sosmer	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Maria Dąbrowska	
KIEROWNIK ZESPOŁU	mgr inż. arch. Agnieszka Ostrzycka	
PROJEKTANT PROWADZĄCY	mgr inż. arch. Mirosław Wenland	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	mgr Beata Uchwalska	
	mgr inż. Alicja Bankiewicz	
	mgr inż. Joanna Zielińska	
	mgr inż. Barbara Stefańska	
	mgr Anna Grabowska	
	mgr inż. arch. Joanna Bröer	